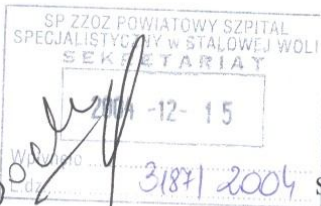


**STAROSTA
STAŁOWOWOLSKI**

ul. ks. J. Popiełuszki 17
37-450 Stalowa Wola

Nr 2353
(nr rejestru organu wydającego decyzje)
AB.SW-7351/168/2004



Stalowa Wola, dnia 2004-11-26

DECYZJA NR 185/2004

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 08.10.2004r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę ~~/rozbiórkę/~~ wykonanie robót budowlanych

Powiatowemu Szpitalowi Specjalistycznemu Stalowa Wola ul. Staszica 4

budynku diagnostyczno-zabiegowego z oddziałami łóżkowymi, stacji elektrycznej i infrastrukturą towarzyszącą, drogami wewnętrznymi i miejscami parkingowymi na działce nr 2294/4 obr. 3 położonej w Stalowej Woli przy ul. Staszica 4

obiekt kategorii XI,

autorzy projektu: Piotr Ligaszewski posiadający uprawnienia budowlane nr 18/89/UW, w specjalności architektonicznej, Barbara Trznade-Kluz posiadająca uprawnienia budowlane nr 123/97/UW w specjalności architektonicznej wpisani na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów, Mirosław Matejko posiadający uprawnienia budowlane nr 702/01/DUW, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, Ryszard Drozdowski posiadający uprawnienia budowlane nr 16/98/R, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, Urszula Battek posiadająca uprawnienia budowlane nr 43/82/WBPP w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych, Marek Bińkowski posiadający uprawnienia budowlane nr 181/85/UW w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych, Piotr Kanoza posiadający uprawnienia budowlane nr 483/01/DEUW w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, Julian Galecki posiadający uprawnienia budowlane nr 466/76/Wm w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, Lesław Skraba posiadający uprawnienia budowlane nr 29/84/WBPP w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, Mariusz Przewłocki posiadający uprawnienia budowlane nr 51/99/DUW w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, Damian Geisler posiadający uprawnienia budowlane nr 3/39/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisani na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych,

- po zakończeniu robót budowlanych uporządkować teren budowy
- ~~2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych,~~
- ~~3) terminy rozbiórki:~~
 - ~~a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
 - ~~b) tymczasowych obiektów budowlanych,~~
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt. 1, pkt. 3a rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z dnia 4 grudnia 2001r.) nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru Inwestorskiego

5. inwestor jest zobowiązany:

- ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,²~~
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie²

6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

Obszar oddziaływania obiektu, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości; ---

UZASADNIENIE

Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli ul. Staszica 4 wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę budynku diagnostyczno-zabiegowego z oddziałem łóżkowym wraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną, drogami wewnętrznymi i miejscami parkingowymi na działce nr 2294/4 obr. 3 położonej w Stalowej Woli przy ul. Staszica.

Do wniosku załączono wymagane art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane /Dz U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami/ dokumenty w tym: projekt budowlany z wymaganymi uzgodnieniami branżowymi, oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane, ostateczną decyzję AP.III-7331.1-10/04 Prezydenta Miasta Stalowej Woli o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, decyzję Prezydenta Miasta Stalowej Woli nr GK-VI/1-7635/31/04 zezwalającą na usunięcie drzew kolidujących z projektowaną zabudową.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

W tym stanie należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

(pieczęć okrągła)
Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego, oraz projektanta

Z up. STAROSTY

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Niniejsza decyzja jest ostateczna

z dniem 20.12.2004 i podlega wykonaniu

Stalowa Wola, dnia 07.07.2005

Wójt

sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

Otrzymują:

- 1 x Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli ul. Staszica 4
- 1 x Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa Stalowa Wola ul. Staszica 4
- 1 x Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego Stalowa Wola ul. Ofiar Katynia 35
- 1 x Gmina Stalowa Wola
- 1 x Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Rzeszów ul. Legionów 20,
- 1 x a/a

Do wiadomości:

- 1x PINB w Stalowej Woli
- 1 x Gmina Stalowa Wola