



**SP ZZOZ  
POWIATOWY SZPITAL SPECJALISTYCZNY W  
STALOWEJ WOLI**

ul. Stanisława Staszica 4  
**37-450 STALOWA WOLA**

**ZAMIENNY PROJEKT  
TECHNOLOGICZNO-WYPOSAŻENIOWY  
CENTRALNEJ STERYLIZATORNI**

AUTOR PROJEKTU  
BUDOWLANEGO  
BUDYNKU PDZ:

„LIGASZEWSKI” STUDIO PROJEKTOWE  
UL. PIĘKNA 56B/7, 50-506 WROCŁAW  
MGR INŻ. ARCH. PIOTR LIGASZEWSKI

PROJEKTANCI

MGR INŻ. ARCH. TERESA ZIELIŃSKA-SAŁASIŃSKA  
UPRAW. BUD. NR GP.II-8346-303/76  
MGR INŻ. ARCHITEKT JAKUB SAŁASIŃSKI  
UPRAW. BUD. NR 8/R-116/LOOIA/10

NR PROJEKTU:

SZ-01-17

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny:

Ia. Część ogólna

Ib. Część szczegółowa

Ic. Wyposażenie technologiczne Centralnej Sterylizatorni

Id. Karty wykończenia pomieszczeń

### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

<i>Nr rys..</i>	<i>Tytuł rysunku:</i>	<i>Skala:</i>
PROJEKT TECHNOLOGICZNO-WYPOSAŻENIOWY		
CS T-1	CS - Rzut parteru	1:100

## **Ia. CZĘŚĆ OGÓLNA**

1. Nazwa i adres obiektu: **SP ZZOZ POWIATOWY SZPITAL SPECJALISTYCZNY W STALOWEJ WOLI  
BUDYNEK PAWIOLONU DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWEGO - PARTER**  
37-450 Stalowa Wola, ul. Stanisława Staszica 4
2. Zamawiający: **SP ZZOZ POWIATOWY SZPITAL SPECJALISTYCZNY W STALOWEJ WOLI**  
37-450 Stalowa Wola, ul. Stanisława Staszica 4
3. Jednostka Projektowa: **APA SAŁASIŃSCY - AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY  
TERESA ZIELIŃSKA-SAŁASIŃSKA**  
90-453 Łódź, ul. Radwańska 4a / 3
4. Przedmiot i zakres opracowania: **PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY TECHNOLOGII  
CENTRALNEJ STERYLIZATORNI**
5. Podstawa opracowania:
  1. Umowa Nr 64/2017 z dnia 10.05.2017 roku o opracowanie projektu wykonawczego Bloku Operacyjnego i Pracowni Endoskopowej wraz z kosztorysami i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót ( STWiOR)
  2. Program funkcjonalno-użytkowy
  3. Opis przedmiotu zamówienia.
  4. Inwentaryzacja budowlana dla potrzeb projektu
  5. **Projekt architektoniczno-budowlany zamienny w zakresie piwnic, parteru i 2 piętra , Centralna Sterylizatornia, Blok Operacyjny i Pracownia Endoskopowa**  
Autor projektu:  
**mgr inż.architekt Piotr Ligaszewski, upraw. Bud. Nr 18/89/ UW  
„LIGASZEWSKI” STUDIO PROJEKTOWE,  
ul. PIĘKNA 56B/7, 50-506 WROCŁAW**
  6. Decyzja nr 540/2015 z dnia 6.10.2015 r. zmieniająca Decyzję o pozwoleniu na budowę nr 185/2004 z dnia 26.11.2004r.
  7. Przepisy ustawy z dn. 07.07.1994r. Prawo budowlane  
- Dz. U. z 2016r. Poz. 290, z późniejszymi zmianami
  8. Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 26.06.2012. poz. 739 w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą  
- Dz.U. z dnia 29 czerwca 2012r.
  9. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 grudnia 2012r. w sprawie standardów postępowania medycznego w dziedzinie anestezjologii i intensywnej terapii dla podmiotów wykonujących działalność leczniczą  
- Dz.U. z dnia 7 stycznia 2013r. Poz. 15
  10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie  
- Dz. U. nr 75 / 2002 z dnia 15.06.2002 ( z późniejszymi zmianami).
  11. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego  
- Dz. U. Z 2012r. Poz. 462, (z późniejszymi zmianami).

12. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów  
- Dz. U. nr 110 / 2010, poz.719
13. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.08.2003 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy  
- Dz. U Nr 169 z dnia 29.09.2003, poz.1650.
14. Uzgodnienia z Zamawiającym

## **Ib. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA**

### **1. PRZEDMIOT I LOKALIZACJA INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest budowa Centralnej Sterylizatorni na poziomie parteru istniejącego budynku diagnostyczno-zabiegowego, realizowanego na podstawie Decyzji o pozwoleniu na budowę nr 185/2004 z dnia 26.11.2004 r. oraz późniejszych decyzji zmieniających.

### **2. STAN ISTNIEJĄCY**

Budynek Pawilonu Diagnostyczno-Zabiegowego Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli przy ul. St. Staszica 4 został zrealizowany w stanie surowym zamkniętym - w pełnym zakresie instalacyjnym i wykończeniowym. Poszczególne oddziały łóżkowe i działy diagnostyczne i zabiegowe sukcesywnie oddawane są do użytkowania.

Wschodnia część parteru, w której przewiduje się uruchomienie Centralnej Sterylizatorni oraz cała kondygnacja 2 piętra, w których przewiduje się uruchomienie Bloku Operacyjnego i Pracowni Endoskopowej, są zrealizowane w stanie surowym zamkniętym,.

Przez obie kondygnacje przechodzą piony instalacyjne wraz z odejściami w celu umożliwienia włączenia instalacji obsługujących poszczególne działy i ich części na poziomie parteru i 2 piętra.

Budynek obsługują klatki schodowe ewakuacyjne - wydzielone pożarowo i oddymiane, 3 dźwigi szpitalne przystosowane do transportu łóżek, 4 dźwigi towarowe, w tym 3 brudne - do transportu materiału brudnego i narzędzi do Centralnej Sterylizatorni oraz jeden dźwig towarowy czysty - do transportu materiału sterylnego z CS bezpośrednio do Bloku Operacyjnego.

### **3. CEL INWESTYCJI**

Celem inwestycji jest „Dostosowanie Bloku Operacyjnego w Szpitalu w Stalowej Woli do obowiązujących przepisów jako element polepszenia jakości świadczonych usług zdrowotnych”.

W ramach I etapu realizowanej inwestycji przewiduje się dostosowanie Centralnej Sterylizatorni do aktualnych potrzeb Zamawiającego oraz do obowiązujących przepisów i standardów sanitarnych.

### **4. ZAKRES OPRACOWANIA**

Zakres opracowania obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej Centralnej Sterylizatorni na etapie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji.

Projekt zamienny Centralnej Sterylizatorni, położonej na poziomie parteru oraz automatyczną myjnię wózków i łóżek szpitalnych, opracowany w oparciu o założenia technologiczne przyjęte w projekcie budowlanym wykonanym przez Pracownię Projektową „LIGASZEWSKI” STUDIO PROJEKTOWE z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Pięknej 56B/7, zmiany programowe wprowadzone przez Zamawiającego oraz aktualne przepisy i normy, a w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 26.06.2012 r. poz. 739 w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą  
– Dz.U. z dnia 29 czerwca 2012 r,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie  
–Dz.U. nr 75 / 2002 z dnia 15.06.2002 z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.08.2003 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy  
– Dz.U Nr 169 z dnia 29.09.2003, poz.1650,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

## **5. ZAŁOŻENIA PROGRAMOWE I PROJEKTOWE**

Niniejsze opracowanie wykonane zostało na podstawie założeń programowych zawartych w programie funkcjonalno-użytkowym (PFU), wytycznych zawartych w opisie przedmiotu zamówienia oraz uzgodnień z Zamawiającym, dokonywanych na całym etapie prowadzenia prac projektowych.

### **5.1. POZIOM PARTERU - CENTRALNA STERYLIZATORNIA**

Na poziomie piwnic wprowadzono rozdział dróg transportu materiału brudnego do Centralnej Sterylizatorni oraz materiału czystego i sterylnego z Centralnej Sterylizatorni do Zespołu Operacyjnego oraz do oddziałów i działów szpitalnych.

Materiał brudny do C.S. transportowany będzie w zamkniętych wózkach - kontenerach wydzielonym korytarzem poprzez korytarzami komunikacji ogólnej do pomieszczenia przyjęć materiału brudnego, zlokalizowanych w strefie brudnej C.S.

Narzędzia użyte i brudna bielizna operacyjna z Bloku Operacyjnego transportowane będą wydzielonym dźwigiem towarowym "brudnym" bezpośrednio do strefy brudnej C.S.

Sterylna narzędzia, opatrunki i bielizna operacyjna transportowana będzie wydzielonym dźwigiem towarowym "czystym" z C.S. do Zespołu Operacyjnego.

Do pozostałych działów i oddziałów szpitalnych transport czystych materiałów odbywał się będzie korytarzami komunikacji ogólnej do budynku PDZ.

Łączność Sterylizatorni z Blokiem Operacyjnym zlokalizowanym na poziomie 2 piętra dźwigiem towarowym czystym oraz trzema dźwigami towarowymi brudnymi.

W układzie funkcjonalno-przestrzennym CS wyodrębniono trzy strefy:

STREFĘ BRUDNĄ – przeznaczona do przyjmowania materiału, segregacji, wstępnej dezynfekcji i mycia dokładnego.

STREFĘ CZYSTĄ – przeznaczona do kompletowania i pakietowania materiałów oraz załadunku ich do sterylizatorów parowych.

Sterylizacja pakietów odbywa się w przelotowych sterylizatorach parowych oraz w przelotowym sterylizatorze plazmowym.

STREFĘ STERYLNĄ – przeznaczona do rozładunku sterylizatorów, magazynowania materiału sterylnego i ekspedycji materiału sterylnego do poszczególnych działów i oddziałów szpitalnych

### **5.2. POMIESZCZENIA TECHNICZNE**

Pomieszczenia techniczne obsługujące projektowaną Centralną Sterylizatornię zlokalizowane są na poziomie piwnic budynku Pawilonu Diagnostyczno-Zabiegowego (PDZ).

Są to pomieszczenia ruchu elektrycznego oraz istniejąca wentylatornia oraz sprężarkownia.

Butle z podtlenkiem azotu oraz dwutlenkiem węgla zlokalizowane są w istniejącej rozprężalni gazów medycznych w przewiązce.

## 6. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m <sup>2</sup> )
1	2	3
	<b>PARTER</b>	<b>550,08</b>
	<b>KOMUNIKACJA</b>	<b>158,10</b>
0.01	Komunikacja wewnętrzna	99,00
--	Komunikacja zewnętrzna	59,10
	<b>MYCIE I DEZYNFEKCJA ŁÓŻEK I WÓZKÓW</b>	<b>50,07</b>
0.02	Myjnia łóżek i wózków – strona brudna	17,34
0.02a	Przestrzeń techniczna	11,68
0.30	Myjnia wózków i łóżek – strona czysta	21,05
	<b>CENTRALNA STERYLIZATORNIA</b>	<b>341,91</b>
0.03	Pomieszczenie gospodarcze	1,58
0.04	Stacja uzdatniania wody	18,87
0.05	Pokój administracyjny	12,29
0.06	Pokój socjalny	12,54
0.07	WC personelu	1,88
0.08	Szatnia podstawowa personelu CS	7,80
0.09	Umywalnia personelu CS	8,92
0.10	Szatnia odzieży roboczej	6,01
0.11	Śluza umywalkowo-fartuchowa do strefy brudnej	2,49
0.12	Strona brudna-segregacja, mycie i dezynfekcja	53,19
0.13	Magazyn detergentów	5,11
0.14	Mycie i dezynfekcja obuwia	6,49
0.15	Pomieszczenie mycia sprzętu porządkowego	2,82
0.16	Pomieszczenie przyjmowania materiału brudnego	9,92
0.17	Śluza umywalkowo-fartuchowa: strefa czysta-strefa brudna	6,94
0.18	Śluza umywalkowo-fartuchowa: strefa czysta-strefa sterylna	3,70
0.19	Strefa czysta – pomieszczenie kompletowania, składania i pakietowania	79,48
0.19a	Strefa czysta – sterylizatory strefa techniczna	6,00
0.20	Magazyn materiału czystego do sterylizacji	5,11
0.21	Pomieszczenie składania i pakietowania bielizny czystej i opatrunków	9,68
0.22	Magazyn bielizny czystej i opatrunków	4,50
0.23	Śluza materiału czystego	4,17
0.24	Pomieszczenie porządkowe strefy czystej	4,28

0.25	Śluza personelu: strefa czysta-strefa sterylna	3,23
0.26	Strefa sterylna: magazyn materiału sterylnego	39,68
0.27	Ekspedycja materiału sterylnego	9,36
0.28	Odbiór materiału sterylnego	9,96
0.29	Pomieszczenie postoju wózków czystych	5,91

## 7. OCHRONA POŻAROWA BUDYNKU

Warunki ochrony p-pożarowej budynku, zgodnie z informacją w aktualizowanym projekcie architektoniczno-budowlanym, zostały określone w „**ANEKSIE PRZEDSIĘWZIĘĆ PRZECIWPÓŻAROWYCH**” zawartym w **Projekcie Architektoniczno-Budowlanym zatwierdzonym Decyzją o pozwoleniu na budowę nr 185/2004 z dnia 26.11.2004 r. - podstawowe warunki ochrony przeciwpożarowej określone w tym projekcie (m.in. dotyczące odporności pożarowej budynku, stref i oddzieleni pożarowych, warunków ewakuacji ze stref pożarowych nie objętych opracowaniem, zabezpieczeń p-poż. instalacji, dróg pożarowych i zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do gaszenia pożaru) pozostają aktualne.**

Z Aneksu wynika, że poziom parteru stanowi odrębną, tzw. 2-gą strefę pożarową.

Zgodnie z warunkami zawartymi w ANEKSIE oraz obowiązującymi przepisami w tym zakresie, korytarze należy podzielić drzwiami dymoszczelnymi na odcinki nie przekraczające 50 m. Dwie klatki schodowe ewakuacyjne w budynku Pawilonu Diagnostyczno-Zabiegowego są wydzielone pożarowo drzwiami EI30 i oddymiane. Dźwigi wymagają wymiany drzwi na p-pożarowe, o klasie odporności ogniowej EI60.

**Długość poziomej drogi ewakuacyjnej z pomieszczeń, w których mogą przebywać ludzie, nie przekracza 20 m.**

Długość korytarza Centralnej Sterylizatorni wynosi 42 m, więc nie przekracza 50 m - brak konieczności stosowania drzwi dymoszczelnych.

## 8. INSTALACJE

- Instalacja wody zimnej,
- Instalacja wody ciepłej,
- instalacja wody zdemineralizowanej,
- Instalacja kanalizacji sanitarnej,
- Instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja ciepła technologicznego,
- Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
- instalacje chłodnicze,
- Instalacja sprężonego powietrza,
- Instalacje elektryczne:
  - wewnętrzne linie zasilające,
  - tablice rozdzielcze,
  - oświetlenia ogólnego i miejscowego,
  - oświetlenia awaryjnego,
  - siły i gniazd wtykowych,
  - korytek kablowych,
  - połączeń wyrównawczych,
  - zasilania wentylacji,
  - ochrona przepięciowa,
  - uziemiająca,
  - instalacja zasilania systemów słaboprądowych,
- Instalacje teletechniczne:

- kontrola dostępu,
- interkom,
- okablowanie strukturalne,
- monitoring CCTV,
- SAP.

Opracowanie:

arch. Teresa Zielińska-Sałasieńska

arch. Jakub Sałasieński