

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO

SPIS TREŚCI:

1	DANE OGÓLNE	4
1.1	Temat	4
1.2	Adres Inwestycji	4
1.3	Inwestor	4
1.4	Jednostka Projektowa.....	4
2	PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2.1	Umowa z Inwestorem.	4
2.2	Aktualne Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	4
2.3	Inne rozporządzenia i normy	4
3	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	4
3.1	Cel opracowania	4
3.2	Zakres opracowania	4
4	ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ.....	5
5	STAN ISTNIEJĄCY	5
6	ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE	5
6.1	Windy.....	7
6.2	Oddymianie klatek schodowych	10
7	INFRASTRUKTURA	15
8	STAN WŁASNOŚCI	16
9	KOMUNIKACJA.....	16
10	OCHRONA PRZED DRGANIAMI I HAŁASEM	16

11	OCHRONA TERMICZNA BUDYNKÓW	16
12	DOSTĘP DO OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.	16
13	DANE LICZBOWE	16
14	PROGRAM FUNKCJONALNY OBIEKTU.....	17
15	OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH.	18
15.1	Uwagi wstępne - stan surowy i prace wykończeniowe	18
15.2	Roboty rozbiórkowe	18
15.3	Przekrycie dachu	18
15.4	Ściany wewnętrzne i nadproża.....	18
15.5	Drzwi wewnętrzne.....	18
15.6	Ścianki aluminiowe	19
15.7	Stolarka okienna.....	19
15.8	Balustrady	19
15.9	Otoczenie terenu	20
15.10	Wyposażenie w instalacje wewnętrzne	20
15.10.1	Instalacje hydrantowe.	20
15.10.2	Instalacje elektryczne i niskoprądowe	20
15.10.3	Instalacje c.o.	20
15.10.4	Wentylacja	21
16	ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE	21
17	BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA	21
18	UWAGI KOŃCOWE	21

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Z-1	Plan Sytuacyjny	skala 1:500
Z-2	Projekt zagospodarowania działki	skala 1:500
AW-1	Rzut piwnic	skala 1:100
AW-2	Rzut parteru	skala 1:100
AW-3	Rzut I piętra	skala 1:100
AW-4	Rzut II piętra	skala 1:100
AW-5	Rzut III piętra	skala 1:100
AW-6	Rzut IV piętra	skala 1:100
AW-7	Rzut V piętra	skala 1:100
AW-8	Przekrój A-A	skala 1:100
AW-9	Elewacje	skala 1:100
AW-10	Zestawienie stolarki	skala 1:100
AW-11	Detal przebudowy balustrady	skala 1:20
AW-12	Spocznik zewnętrzny	skala 1:20

1 Dane ogólne

1.1 Temat

Dostosowanie Drugiego Pawilonu Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli tj. budynków A, B, B1 do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych.

1.2 Adres Inwestycji

37-450 Stalowa Wola, ul. Staszica 4 dz. nr 2294/6 obr. 3.

1.3 Inwestor

Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli
37-450 Stalowa Wola, ul. Staszica 4

1.4 Jednostka Projektowa

Biuro Projektowe „Art.-Faktory”, s.c. arch. Paweł Spędzia, Wioletta Spędzia,
39-200 Dębica, ul. Powstania Styczniowego 4

2 Podstawa opracowania

2.1 Umowa z Inwestorem.

2.2 Aktualne Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2.3 Inne rozporządzenia i normy

3 Cel i Zakres opracowania

3.1 Cel opracowania

Opracowanie służy służy wykonaniu inwestycji pn.: „Dostosowanie Drugiego Pawilonu Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli tj. budynków A, B, B1 do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych” oraz będzie podstawą do wykonania opracowań kosztorysowych.

3.2 Zakres opracowania

Zakres prac obejmuje doprowadzenie przedmiotowego budynku do zgodności z przepisami p.poż. ze szczególnym uwzględnieniem warunków ewakuacji oraz

zastosowanie niezbędnych rozwiązań technicznych zapewniających odpowiedni poziom bezpieczeństwa pożarowego.

Zakres prac objętych opracowaniem nie zasadniczo nie wykracza poza obręb budynku. Na zewnątrz projektuje się jedynie spocznik z dwoma stopniami, przed wykonywanym w ścianie budynku B wyjściem ewakuacyjnym.

4 Zestawienie pomieszczeń

Zestawienia pomieszczeń znajdują się na rysunkach rzutów kondygnacji dla poszczególnych obiektów.

5 Stan istniejący

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w centralnej części działki na terenie Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli.

Budynek został zrealizowany w latach osiemdziesiątych XX wieku.

Kompleks jest połączony ze starszymi obiektami szpitala a zaprojektowano go w formie litery U. Głównym elementem kompleksu jest sześć-kondygnacyjny budynek „A”. Do tego trzonu dołączony jest niższy dwu kondygnacyjny budynek „B” wraz z równolegle usytuowanym budynkiem „B1”. Budynek „A” oraz Budynek „B1” są ze sobą połączone na poziomie I piętra łącznikiem. W budynku wyższym w trakcie komunikacji pionowej znajdują się dwa pionowe dźwigowe natomiast w budynku niższym w trakcie komunikacyjnym jest jeden szyb windy.

Cały ten kompleks szpitalny jest podpiwniczony. Wszystkie połączone obiekty pełnią funkcje wyłącznie związane ze szpitalnictwem.

Konstrukcję pawilonów wykonano w systemie SBO. Układ konstrukcyjny budynku poprzeczny na module 3.0, 3.6 i 6.0 m, rozpiętość traktów 3.0 i 6.0 m. Szkielet konstrukcyjny budynku słupowo-ryglowy prefabrykowany.

Stropodach wentylowany z płyt panwiowych na układanych ścianach ażurowych. Stropy i ściany zewnętrzne prefabrykowane w systemie SBO. Budynek został ocieplony w 2005 roku.

W piwnicach budynku znajdują się rozdzielnie elektryczne, poziomy instalacji sanitarnych i maszynownia wentylacji mechanicznej oraz pomieszczenia magazynowe.

6 Założenia projektowe

Zgodnie z koncepcją zabezpieczenia przeciwpożarowego zakłada się podział istniejącej części kompleksu szpitalnego na następujące strefy pożarowe:

- 1) I strefa pożarowa – piwnice budynku z wyłączeniem części segmentu A (segment B1, B i część segmentu A do ściany biegnącej wzdłuż pomieszczeń 0/8 i 0/21)
- 2) II strefa pożarowa – piwnice budynku – część segmentu A niewchodząca do I

- strefy pożarowej,
- 3) III strefa pożarowa – część segmentu A (prawa strona) wydzielona ścianą oddzielenia pożarowego „w pionie od fundamentu po dach” (ściana wydzielenia pożarowego w poziomie parteru biegnie wzdłuż pomieszczeń 1/8 i 1/26),
 - 4) IV strefa pożarowa: parter i I piętro segmentu B1, B oraz lewa strona segmentu A (do ściany oddzielenia pożarowego biegnącej w pionie od fundamentu po dach),
 - 5) V strefa pożarowa – kondygnacje II, III, IV i V piętra części segmentu A (lewa strona)

Powierzchnie wewnętrzne stref pożarowych nie przekraczają 3 500 m². Na każdej kondygnacji zapewniono możliwość ewakuacji do innej strefy pożarowej.

Pomiędzy Drugim Pawilonem Szpitala (tj. segmentami A,B,B1) a pozostałą częścią obiektu szpitala znajdować się będzie ściana oddzielenia pożarowego wydzielająca segmenty A, B i B1 jako odrębne budynki – wydzielenie „w pionie od fundamentu po dach” – szczegóły pokazano na rzucie parteru (istniejącą ścianę należy doprowadzić do spełnienia wymagań ściany oddzielenia pożarowego klasy REI 120).

Niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami:

- 1) Klatki ewakuacyjne K1, K3, K4 i K5 wydzielone zostaną pożarowo tj. zamknięte drzwiami klasy EI 30 oraz wyposażone w system oddymiania
- 2) Szyby windowe w budynku „A” wydzielone zostaną zgodnie z wymaganiami § 256 .2 warunków technicznych [3.2] – drzwi do szybów windowych klasy EI 30 oraz każdy szyb oddymiany,
- 3) Windy w budynkach w przypadku wystąpienia zagrożenia zostaną sprowadzone automatycznie na poziom +0,00, oraz drzwi kabiny zostaną automatycznie otworzone.
- 4) Przekrycia dachów w pasie 8 m od ściany budynku „A” zostaną wymienione na przekrycia nierozprzestrzeniające ognia oraz posiadające klasę odporności ogniowej RE 30.
- 5) Klatka schodowa K2 zostanie w poziomie piwnicy zamknięta drzwiami klasy EI 30,
- 6) Klatka schodowa K6 zostanie w poziomie piwnicy zamknięta drzwiami klasy EI 60,

- 7) Zaprojektowane zostanie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wszystkich dróg ewakuacyjnych.
- 8) Zakłada się podział korytarzy drzwiami dymoszczelnymi na odcinki o długości nie przekraczającej 50 m
- 9) Pomieszczenia wymiennikowni oraz rozdzielni elektrycznych zostaną wydzielone drzwiami klasy EI 60
- 10) Obiekt zostanie wyposażony w wewnętrzną instalację hydrantową 25 z węzłem półsztywnym.
- 11) W budynku „B” przy klatce schodowej K4 zostało zaprojektowane wyjście ewakuacyjne na zewnątrz.
- 12) Zdecydowanej poprawie ulegną również parametry klatek schodowych (mimo niespełnienia minimalnych wymiarów) w szczególności poszerzone zostaną spoczniki klatek schodowych – zakłada się przeniesienie kaloryferów zawężających szerokości spoczników, przerobienie parapetów oraz balustrad (również zawężających spoczniki).

6.1 Windy

Zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego, istnieje konieczność wymiany drzwi do szybów windowych w budynku „A”. Ponadto w sytuacji zagrożenia kabina windy powinna zjechać na poziom +0,00 oraz drzwi do kabiny powinny otworzyć się samoczynnie. Z uwagi na ograniczone możliwości techniczne z uwagi na wiek istniejących dźwigów oraz automatyki sterującej, zaistniała konieczność wymiany obydwóch dźwigów wraz z automatyką w budynku „A” oraz wymianę automatyki sterującej dźwigu w budynku „B”.

Parametry dźwigów w budynku „A” po modernizacji:

- typ - szpitalny
- udźwig (kg) - 1700
- prędkość (m/s) - 1
- ilość przystanków - 7
- ilość drzwi przystankowych - 9
- kabina przelotowa (szer. x głęb. x wys.) (mm) - 1440 x 2500 x 2200
- szyb (szer. x głęb.) (mm) - 2350 x 3100
- drzwi szybowe - automatyczne centralne 2P (EI-30) (szer. x wys.) (mm) - 1100 x 2000
- drzwi kabinowe - automatyczne centralne 2P (szer. x wys.) (mm) - 1100 x 2000
- podszybie (mm) - 1750
- nadszybie (mm) - 3600
- maszynownia - górna nad szybem
- sterowanie - mikroprocesorowe z regulacją

- napęd elektryczny - reduktorowy, linowy
- zasilanie - prąd trójfazowy 3 x 400V 50Hz +5/-5%
- pojedyncza faza 230V 50Hz +5/-5%
- temperatura pracy dźwigu - min +5°C max +40°

Opis wykonania dźwigów

1. Drzwi kabinowe: wykonane ze stali nierdzewnej szlifowanej

Drzwi szybowe: wykonane ze stali nierdzewnej szlifowanej. Między drzwiami kabinowymi a szybowymi listwa sensorowa umożliwiająca regulację napętnienia kabiny oraz służąca jako jeden z możliwych elementów antyzakleszczających.

a) napęd drzwi: zasilany prądem zmiennym, regulowany częstotliwościowo, prędkość zamykania i otwierania regulowana oddzielnie, czasy zamykania drzwi również ustawialne.

b) próg drzwi: aluminiowy profil ciągniony z rowkiem prowadzącym

c) kontrola drzwi: mechanizm nawrotu zapewniający ograniczenie nacisku skrzydła przy napotkaniu przeszkody (max 15 kg).

2. Wnętrze kabiny:

a) ściany kabiny: panele blaszane od zewnątrz wyklejane materiałem tłumiącym hałas, od wewnątrz ze stali nierdzewnej szlifowanej

b) sufit: podwieszany ze stali nierdzewnej szlifowanej

c) lustro: na ścianie bocznej

d) poręcze: mocowane na bocznych ścianach, okrągłe nierdzewne

e) cokół: wykonany z ceownika blachy nierdzewnej o wymiarach 15 x 80 mm

f) oświetlenie: poprzez mleczny plexiglas

g) podłoga: wyłożona wykładziną trudnościeralną (antypoślizgową) o uzgodnionym kolorze.

3. Panel sterowania: zamocowany w ścianie bocznej kabiny wzdłuż całej jej wysokości, wyposażony w przyciski opisane w języku Braila, chromowane z czerwoną diodą. Panel ten zawiera następujące elementy:

- piętrowskazywacz cyfrowy

- awaryjne oświetlenie: system oświetla kabinę w przypadku braku zasilania z normalnego źródła (2h zasilania z baterii)

- stacyjkę jazd ekspresowych oraz dyspozycji otwartych drzwi

- sygnalizację przeciążeniową kabiny

- przyciski:

. włączający wentylator

. sygnalizacji alarmowej akustycznej

. dyspozycji przystanków

. otwarcia drzwi

. zamknięcia drzwi

4. Kasety wezwań: posiadają wygrawerowane strzałki oznaczające kierunek "jazda w górę", bądź też "jazda w dół", przyciski typu "antywandal" chromowane z czerwoną diodą zamocowane na pokrywie z blachy nierdzewnej.

5. Piętrowskazywacze cyfrowe – na każdym przystanku.
6. Wentylacja: wentylator elektryczny, zamocowany do konstrukcji i dachu kabiny - nad płytą sufitu.
7. Sterowanie z regulacją prędkości: układ regulacji prędkości umożliwia płynny start i zahamowanie kabiny na poszczególnych przystankach oraz precyzyjne zatrzymywanie się kabiny na poziomie przystanku.
8. System Komunikacji Awaryjnej: zapewnia głosowe połączenie kabiny ze służbami ratowniczymi w sytuacjach awaryjnych. Podłączony jest do stacjonarnej linii telefonicznej. Działa niezależnie od źródeł zasilania w windzie i nie wymaga zasilania awaryjnego.
10. System jazd pożarowych – w przypadku pożaru zjazd dźwigu do przystanku podstawowego, otwarcie drzwi oraz blokada dźwigu.

W budynku „A” wraz z wymianą kabiny windy, na istniejącej płycie fundamentowej szybu, wykonać płytę żelbetową grubości 25cm z betonu B25, zbrojenie płyty górami i dołem siatkami z prętów #12 w rozstawie 15cm. (patrz projekt konstrukcyjny)

Wymiana automatyki dźwigu w budynku „B”.

Wymiana obejmuje:

- Aparaturę sterową wraz z falownikiem
- Kasetę jazd kontrolnych
- Tablicę wstępna
- Odwzorowanie w szybie
- Kabel zwisowy
- Kasetę / panel dyspozycji – 1 szt.
- Kasety wezwań – 2 szt.
- Piętrowskazywacz zewnętrzny – 2 szt.
- Kasety jazd szpitalnych – 2 szt.

Uwaga: Wszelkie prace związane z wymianą dźwigów oszacuje i wykona wykonawca.

Ponadto zaprojektowano oddymianie szybów windowych w budynku „A” Projektuje się układ składający się z wentylatorów firmy Mercor z klapami mcr WIP (lub równoważny). Przed wentylatorem przewiduje się montaż klapy odcinającej, otwierającej się całkowicie w czasie nie dłuższym niż 60s. Działanie układu rozpoczyna się w chwili pobrania sygnału aktywującego z centrali SAP, co powoduje odbezpieczenie klapy i załączenie wentylatora nawiewnego. Układ powoduje wytworzenie nadciśnienia w szybie o wartości zadanej 50Pa. Dla obliczeń przyjęto Przyjęte nadciśnienie [Pa] 50 Przepięcie powietrza ogółem (50 Pa) [m³/h]: 12 992

Wloty wentylatorów wyposażone w kanałowe czujki dymu, zapobiegające zadymieniu szybów windowych na skutek zaciągania dymu z pożaru przez system wytwarzania nadciśnienia.

konfiguracja dla 1 szybu

pozycja	ilość	Artykuł/Typ
KL1	1	Wentylator osiowy nawiewny, izolowany CJHCH-63-4T-1,5 /
	1	kłapa żaluzjowa do wentylatora mcr WIP /825x825 /BF24
	1	Automatyka –certyfikowana centrala mcr OMEGA C2100c-KIT17000
	1	Przetwornik ciśnienia TPDA
	1	kanałowa czujka dymu

6.2 Oddymianie klatek schodowych

Zgodnie ze wskazaniami ekspertyzy technicznej istnieje konieczność wyposażenia klatek schodowych w urządzenia zapobiegające lub służące do usuwania dymu.

Zaprojektowano oddymianie z wykorzystaniem istniejących okien w klatkach schodowych. Przewiduje się wymianę istniejących okien okna aluminiowe z siłownikami w oparciu o system Aluprof/Geze (lub równoważny). Na rzutach klatek schodowych pokazano lokalizację i ilość wymienianych okien.

Zasada działania

Po uruchomieniu alarmu przez czujkę dymu, czujkę cieplną, przycisk albo impuls z zewnętrznej centrali sygnalizacji przeciwpożarowej, centrala oddymniająca wchodzi w tryb pracy alarmowej. Napędy RWA firmy Geze (lub równoważne) zasilane prądem z centrali otwierają okna oddymiające.

Dobór systemu dla klatek K1 i K3:

Dane	
Powierzchnia rzutu klatki	21,50 m ²
Wymagana czynna pow. oddymiająca	1,075 m ²
Wymagana powierzchnia napowietrzająca	1,4 m ²

Wymiary skrzydła zew.	
Szerokość skrzydła	1 150 mm
Wysokość skrzydła	1 150 mm
Powierzchnia geometryczna	1,32 m ²
Grubość szkła	10 mm
Wymiary skrzydła wew.	
Szerokość skrzydła	996 mm
Wysokość skrzydła	996 mm
Powierzchnia geometryczna	0,99 m ²
Grubość szkła	10 mm
Zastosowany system otwierania	
System	RWA100E S
Skok	200 mm
Kąt otwarcia	55
Wymiar montażowy G	156 mm
Wymiar montażowy E	465 mm
Wymiar montażowy mW	0 mm
Czynna powierzchnia	
B/H	1,00
Współczynnik C _v	0,55
Powierzchnia napowietrzająca	0,55 m ²
Ilość skrzydeł	2
Razem A _a =	1,09

Nr id.	Opis	Ilość
19724	System RWA 100E/200	2
53199	Pręt fi 12mm, 3m	2
58774	Ostona pręta, 3m	2
58648	Dodatkowy narożnik	2
63974	Dodatkowe ryglowanie	2

Napowietrzanie:

Wymiary skrzydła zew.	
Szerokość skrzydła	1 150 mm
Wysokość skrzydła	850 mm
Powierzchnia geometryczna	0,98 m ²
Wymiary skrzydła wew.	
Szerokość skrzydła	996 mm

Wysokość skrzydła	696 mm
Powierzchnia geometryczna	0,69 m ²
Zastosowany system otwierania	
System	RWA110E S
Skok	230 mm
Kąt otwarcia	90
Czynna powierzchnia	
Powierzchnia napowietrzająca	0,69 m ²
Ilość skrzydeł	3
Razem Aa=	2,07

Sprzęt:

Nr id.	Opis	Ilość
-	System RWA 110E/230	3
53198	Pręt 12mm, 2m	3
58771	Ośłona pręta, 2m	3

Dobór systemu dla klatki K4:

Dane	
Powierzchnia rzutu klatki	20,00 m ²
Wymagana czynna pow. oddymiająca	1,00 m ²
Wymagana powierzchnia napowietrzająca	1,30 m ²
Wymiary skrzydła zew.	
Szerokość skrzydła	1 150 mm
Wysokość skrzydła	1 150 mm
Powierzchnia geometryczna	1,32 m ²
Grubość szkła	10 mm
Wymiary skrzydła wew.	
Szerokość skrzydła	996 mm
Wysokość skrzydła	996 mm
Powierzchnia geometryczna	0,99 m ²
Grubość szkła	10 mm
Zastosowany system otwierania	
System	RWA100E Solo
Skok	300 mm
Kąt otwarcia	50
Wymiar montażowy G	345 mm

Wymiar montażowy E	515 mm
Wymiar montażowy mW	50 mm
Czynna powierzchnia	
B/H	1,00
Współczynnik Cv	0,51
Powierzchnia Aa=	0,51 m ²
Ilość skrzydeł	2
Razem Aa=	1,02

Dobór urządzeń:

Nr id.	Opis	Ilość
21291	System RWA 100E/300	2
53199	Pręt fi 12mm, 3m	2
58774	Ostona pręta, 3m	2
58648	Dodatkowy narożnik	2
63974	Dodatkowe ryglowanie	2

Napowietrzanie:

Wymiary skrzydła zew.	
Szerokość skrzydła	1 150 mm
Wysokość skrzydła	850 mm
Powierzchnia geometryczna	0,98 m ²
Wymiary skrzydła wew.	
Szerokość skrzydła	996 mm
Wysokość skrzydła	696 mm
Powierzchnia geometryczna	0,69 m ²
Zastosowany system otwierania	
System	RWA110E S
Skok	230 mm
Kąt otwarcia	90
Czynna powierzchnia	
Powierzchnia napowietrzająca	0,69 m ²
Ilość skrzydeł	2
Razem Aa=	1,39

Sprzęt:

Nr id.	Opis	Ilość
-	System RWA 110E/230	2

53198	Pręt 12mm, 2m	2
58771	Ostona pręta, 2m	2

Dobór systemu dla klatki K5:

Dane	
Powierzchnia rzutu klatki	17,30 m ²
Wymagana czynna pow. oddymiająca	0,87 m ²
Wymagana powierzchnia napowietrzająca	1,12 m ²
Wymiary skrzydła zew.	
Szerokość skrzydła	1 150 mm
Wysokość skrzydła	1 150 mm
Powierzchnia geometryczna	1,32 m ²
Grubość szkła	10 mm
Wymiary skrzydła wew.	
Szerokość skrzydła	996 mm
Wysokość skrzydła	996 mm
Powierzchnia geometryczna	0,99 m ²
Grubość szkła	10 mm
Zastosowany system otwierania	
System	RWA100E S
Skok	300 mm
Kąt otwarcia	44
Wymiar montażowy G	445 mm
Wymiar montażowy E	515 mm
Wymiar montażowy mW	50 mm
Czynna powierzchnia	
B/H	1,00
Współczynnik Cv	0,45
Powierzchnia napowietrzająca	0,45 m ²
Ilość skrzydeł	2
Razem Aa=	0,89

Dobór urządzeń:

Nr id.	Opis	Ilość
21291	System RWA 100E/300	2
53199	Pręt fi 12mm, 3m	2

58774	Ostona pręta, 3m	2
58648	Dodatkowy narożnik	2
63974	Dodatkowe ryglowanie	2

Napowietrzanie:

Wymiary skrzydła zew.	
Szerokość skrzydła	1 150 mm
Wysokość skrzydła	850 mm
Powierzchnia geometryczna	0,98 m ²
Wymiary skrzydła wew.	
Szerokość skrzydła	996 mm
Wysokość skrzydła	696 mm
Powierzchnia geometryczna	0,69 m ²
Zastosowany system otwierania	
System	RWA110E S
Skok	230 mm
Kąt otwarcia	90
Czynna powierzchnia	
Powierzchnia napowietrzająca	0,69 m ²
Ilość skrzydeł	2
Razem Aa=	1,39

Sprzęt:

Nr id.	Opis	Ilość
-	System RWA 110E/230	2
53198	Pręt 12mm, 2m	2
58771	Ostona pręta, 2m	2

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki okiennej należy zweryfikować wymiary otworów okiennych, wymiary klatek schodowych oraz wymagane powierzchnie czynne i oddymiania i napowietrzania w oparciu o wybrany system.

7 Infrastruktura

Teren znajduje się w zasięgu sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, telefonicznej i gazowej.

Do budynku doprowadzone są wszystkie media i nie przewiduje się przebudowy istniejących przyłączy – wykorzystuje się istniejące.

8 Stan własności

Przedmiotowa działka 2294/6 obr. 3 jest własnością Powiatu Stalowowolskiego i jest użytkowana przez Inwestora tj. Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej - Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli oraz Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa z siedzibą w Rzeszowie.

9 Komunikacja

Komunikacja odbywa się na dotychczasowych zasadach. Dojazd do istniejącego budynku od ulicy Staszica oraz od ulicy Mickiewicza.

10 Ochrona przed drganiami i hałasem

Projektowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia poziomu hałasu i drgań. Poziom hałasu i drgań nie przekroczy dopuszczalnych norm.

11 Ochrona termiczna budynków

Przegrody wg opisu zgodnie z PN 91/B-02020
 $U = 0,26 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ – ściany zewnętrzne
wskaźnik cieplny budynków: $= 13,80 \text{ W/m}^3$

12 Dostęp do obiektu dla osób niepełnosprawnych

Poziom parteru jest dostępny dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z poziomu terenu.
Pozostałe poziomy są dostępne za pośrednictwem dźwigów pionowych znajdujących się w obydwóch pawilonach.

13 Dane liczbowe

Dane dotyczące całego obiektu

Pow. całkowita	-	10 388,84	m²
w tym:			
- segment A	-	7 968.17	m ²
- segment B	-	1 221,30	m ²
- segment B1	-	1 199,37	m ²
Pow. wewnętrzna	-	9588,55	m²
w tym:			
- segment A	-	7 378.00	m ²

- segment B	-	1 104,72	m ²
- segment B1	-	1 105,83	m ²
Pow. użytkowa	-	8 925,38	m²
w tym:			
- segment A	-	6 866,86	m ²
- segment B	-	1 021,47	m ²
- segment B1	-	1 037,05	m ²
Pow. zabudowy	-	1 912,65	m²
w tym:			
- segment A	-	1 117,58	m ²
- segment B	-	403,20	m ²
- segment B1	-	391,87	m ²
Kubatura	-	34858	m³
w tym:			
- segment A	-	25 687	m ³
- segment B	-	4 680	m ³
- segment B1	-	4 491	m ³
Wysokość budynku:			
- segment A	-	21,62	m
- segment B	-	9,55	m
- segment B1	-	9,14	m
Ilość kondygnacji nadziemnych i podziemnych:			
- segment A	-	6 + 1	
- segment B	-	2 + 1	
- segment B1	-	2 + 1	

14 Program funkcjonalny obiektu

Program funkcjonalny obiektu nie ulega zmianie. Zarówno układ wejść do budynku jak i komunikacja wewnątrz budynku, będą się odbywały na dotychczasowych zasadach. W budynku „B” przy klatce schodowej K4 zaprojektowano dodatkowe wyjście ewakuacyjne na zewnątrz.

15 Opis rozwiązań materiałowych.

15.1 Uwagi wstępne - stan surowy i prace wykończeniowe

Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych firm niż wymienione w opisie pod warunkiem zachowania identycznych (lub lepszych) parametrów, a w przypadku materiałów wykończeniowych po uzyskaniu zgody projektanta.

Projektując obiekt projektanci przewidywali wykonanie obiektu w standardowych warunkach meteorologicznych przewidywanych do wykonywania prac budowlanych zgodnie z normami budowlanymi.

15.2 Roboty rozbiórkowe

Projektuje się likwidację zaznaczonych na rysunkach ścianek aluminiowych oraz drzwi i okien. Należy również wykonać dodatkowe otwory w ścianach szybów oraz w ścianach zewnętrznych w miejscach pokazanych w części rysunkowej.

15.3 Przekrycie dachu

Zgodnie z § 218 warunków technicznych zaprojektowano wymianę przekrycia budynku B oraz łącznika pomiędzy budynkiem A i B1 w pasie 8 m od budynku A na przekrycie nierozprzestrzeniające ognia oraz posiadające klasę odporności ogniowej RE 30. Dach wymiennikowni mieszczącej się w piwnicy która wychodzi poza obrys ściany zewnętrznej budynku „A” zostanie również wymieniony. Zaprojektowano przekrycie papą Firesmart Solo (lub równoważną).

Dach tunelu z przekryciem z blachy trapezowej mieszczącego się w piwnicy należy również doprowadzić do klasy NRO i odporności ogniowej RE 30. Zaprojektowano zamocowanie przekrycia z papy FireSmart Solo oraz wełny mineralnej gr. 8 cm. Od spodu po rozebraniu istniejącej podsufitki z listew drewnianych należy wykonać zabudowę z płyt gipsowo-kartonowych GKF REI30. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej. Należy przewidzieć demontaż i ponowne zamontowanie rynien w obrębie wymienianego pokrycia.

15.4 Ściany wewnętrzne i nadproża

Projektowane ściany działowe oraz zamurowania otworów z cegły pełnej gr. 12 cm na zaprawie M10. Ściany oddzielenia pożarowego z cegły pełnej obustronnie tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym gr. 2 cm. Nadproża w ścianach istniejących stalowe, wg projektu konstrukcji. Wszystkie ściany wewnętrzne o odporności ogniowej REI 60 wykonać z cegły pełnej obustronnie tynkowanej tynkiem cementowo-wapiennym gr. 2 cm.

15.5 Drzwi wewnętrzne

Występują tu drzwi stalowe oraz aluminiowe – patrz rysunek zestawienia stolarki znajdującej się w części wykonawczej projektu. Oznaczenia odporności ogniowej znajdują się w części graficznej projektu. Wszystkie drzwi posiadające

jakiegokolwiek wymagania w zakresie odporności ogniowej muszą posiadać samozamykacze. Wszystkie przeszklenia wykonać w klasie P2.

15.6 Ścianki aluminiowe

Projektuje się ścianki aluminiowe wewnętrzne w komunikacjach, oparte na systemie MB-70 ALUPROF lub REYNAERS CW60 lub równoważne.

Szklenie zestawami ze szkła obustronnie laminowanego klasy P2. Drzwi wejściowe na oddziały z kontrolą dostępu (wg branży elektrycznej).

Wszelkie podane w części graficznej wymiary otworów dotyczą wymiaru otwarcia drzwi przy otwarciu ościeży na szerokość 90 stopni z uwzględnieniem uchytów antypanicznych lub innych. Do szerokości wymiaru przyjęto system aluminiowy z zawiasami pozwalający na uzyskanie w/w wymiarów w świetle otworu przez wykonanie otworu w murze szerszego o 16 cm (na szerokość) i 8 cm na wysokość. Wykonawca powinien przyjąć system profili drzwi uwzględniając te gabaryty oraz dokonując ewentualnie korekty w celu wykonania np. większych otworów przy szerszych profilach lub innym systemie zawiasów. Brak takiej korekty będzie skutkowało koniecznością wykonania dokuć na koszt Wykonawcy.

15.7 Stolarka okienna

Ze względu na obowiązujące przepisy pożarowe projektuje się wymianę kilku istniejących okien zewnętrznych w pobliżu ściany oddzielenia pożarowego na okna stalowe o odporności ogniowej EI60. W klatkach schodowych K1, K3, K4 i K5 projektuje się oddymianie poprzez zastosowanie okien aluminiowych wraz z siłownikami i centralką sterującą połączoną z systemem SAP, przy czym okna na ostatnich kondygnacjach będą służyły oddymianiu, natomiast okna na spocznikach parteru (oraz po jednym oknie na poziomie spocznika I piętra w klatkach K1 i k3) będą służyły napowietrzaniu. Dokonano doboru okna w systemie Aluprof MB 60 (lub równoważny).

Wymiana polega na wykonaniu identycznego okna jak okno istniejące ale o odpowiednich parametrach odporności ogniowej. Dlatego nie powoduje to zmian elewacji.

Istniejące parapety wewnętrzne w klatkach schodowych należy zlikwidować. W otworach okiennych należy wykonać nowe parapety z konglomeratów marmurowych przy czym krawędzie parapetów nie powinny wystawać poza obrys ściany więcej niż 1 cm. Parapety te nie powinny posiadać ostrych krawędzi oraz powinny być łatwowymyalne, odporne na działanie środków dezynfekcyjnych.

15.8 Balustrady

We wszystkich klatkach schodowych projektuje się przebudowę balustrady spoczników od strony ściany zewnętrznej. Istniejące balustrady są wykonane z płaskowników stalowych z drewnianym pochwytem. Projektuje się wycięcie balustrady spocznika i odsunięcie jej poza płytę spocznika. Szczegółowe rozwiązania wg rys AW-11.

15.9 Otoczenie terenu

Przy nowoprojektowanym wyjściu ewakuacyjnym z budynku „B” w pobliżu klatki schodowej K4 zaprojektowano niewielki spocznik wraz z 3 stopniami. Z uwagi na istniejący w tym miejscu szacht podokienny, zaprojektowano nadmurowanie ścian istniejącego spocznika do poziomu wyjścia i przykrycie go kratą stalową oraz wykonanie bezpośrednio przy szachcie fragmentu spocznika z palisad betonowych Nostalit 12x18x80 cm oraz kostki chodnikowej gr. 6 cm. Stopnie schodów należy wykonać również z kostki i z obrzeży betonowych na podsypce piaskowo-cementowej.

Szczegóły wykonania stopni wg rys AW-12.

15.10 Wyposażenie w instalacje wewnętrzne

Instalacje wewnętrzne według projektów branżowych

Uwaga:

Wszystkie instalacje o średnicy powyżej 4 cm przy przejściu przez przegrody budowlane oddzielenia pożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej tej przegrody. Należy zastosować Uniwersalny kołnierz ogniochronny PROMASTOP-UniCollar wraz z niezbędnymi akcesoriami lub równoważny. Na kanałach wentylacji mechanicznej stosować klapy odcinające.

15.10.1 Instalacje hydrantowe.

Projektuje się przebudowę istniejącej wewnętrznej instalacji hydrantowej na instalację 25 z węzłem półsztywnym..

Szczegóły dotyczące przebudowy wg branży instalacyjnej projektu wykonawczego.

15.10.2 Instalacje elektryczne i niskoprądowe

Projektowane instalacje:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- kontroli dostępu
- sygnalizacji pożaru SAP
- oddymiania i napowietrzania klatek schodowych i szybów windowych

15.10.3 Instalacje c.o.

Z uwagi na konieczność poszerzenia szerokości użytkowej spoczników projektuje się przeniesienie istniejących grzejników pod oknami. Szczegóły dotyczące przebudowy wg branży instalacyjnej projektu wykonawczego.

15.10.4 Wentylacja

W pomieszczeniach bloku porodowego zaprojektowano nową wentylację mechaniczną. Kanały wentylacji będą przebiegały z kondygnacji piętra do wentylatorni znajdującej się w piwnicach. Z wentylatorni projektuje się przeprowadzenie kanału wentylacyjnego przez stropy parteru i piętra ponad dach i zakończenie wyrzutnią dachową. Projektuje się wykonanie otworów w ścianach i stropach. Szczegóły dotyczące wykonania poszczególnych otworów znajdują się w opracowaniu branżowym dotyczącym konstrukcji oraz wentylacji mechanicznej. Przed rozpoczęciem prac należy zdemontować istniejące kanały wentylacji mechanicznej wraz z obudowami. Na oddziale położniczym i neonatologicznym zaprojektowano kilka nowych pionów wentylacyjnych z rur kwasoodpornych. Piony te należy prowadzić w istniejących szachtach, wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewką.

16 Zabezpieczenia przeciwpożarowe

Zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z założeniami ekspertyzy technicznej załączonej do niniejszego opracowania.

17 Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

W celu bezpiecznego wykonywania inwestycji sporządzono „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego, który jest integralną częścią projektu budowlanego.

18 Uwagi końcowe

1. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać wszystkie wymagane zezwolenia.
2. Roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi polskimi normami i sztuką budowlaną pod nadzorem osób uprawnionych, z zachowaniem przepisów bhp. Oznacza to także, że Wykonawca zobligowany wiedzą inżynierską zobowiązany jest do stosowania się do wszelkich obowiązujących norm i przepisów prawa także tych nie wymienionych w niniejszej dokumentacji.
3. W przypadku wystąpienia niezgodności dokumentacji ze stanem istniejącym lub robót dodatkowych wynikłych w trakcie budowy z przyczyn niezależnych – należy zawiadomić projektanta przed rozpoczęciem prac.
4. Projekt zawiera oznaczenia przebić i większych przekuć. Wykonawca ma obowiązek przed wykonaniem prac zweryfikować dokumentację w zakresie branż i sprawdzić czy w jego technologii wykonania prac wszystkie otwory zostały przewidziane, otwory i bruzdy nie ujęte w dokumentacji i nie pozostawione w czasie prac murowych Wykonawca wykonuje na własny koszt.
5. Wszystkie zastosowane nowe materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne w zakresie dopuszczenia pod kątem zdrowotnym (Dz. U. Nr 10 poz. 48, z późn. zmianami Dz. U. Nr 8 poz. 71 z 2002r.)

6. Podane w projekcie typy materiałów i nazwy producentów mają stanowić jedynie podstawę do kategoryzacji zastosowanych materiałów pod względem parametrów technicznych, estetycznych i ekonomicznych. Podstawą zamiany materiału będzie protokół równoważności, opinia inspektora nadzoru a w szczególnych przypadkach zgoda projektanta.
7. Prace budowlane powinna wykonać firma posiadająca doświadczenie w pracach na terenie obiektów służby zdrowia.
8. Wykonawcę obowiązuje znajomość przepisów i wykonywanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Brak jest możliwości sprawdzenia wszelkich przebiegów i istniejącego biegu instalacji w czasie wykonywania dokumentacji. Obiekt jest na bieżąco eksploatowany i nie ma możliwości wykonywania odkrywek w szachtach w zakrytych instalacjach. Dlatego należy liczyć się z koniecznością niewielkich modyfikacji projektu w czasie prac budowlanych (w zakresie zmian nieistotnych) co może skutkować dodatkowymi kosztami inwestycyjnymi. Inwestor jest zobligowany do zabezpieczenia rezerwy finansowej w stosunku do kosztorysu jak i oferty wybranego Wykonawcy.

Październik 2011

mgr inż. architekt
Paweł Spędzia