

SPIS TREŚCI - OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW	4
SPIS PROJEKTÓW BRANŻOWYCH	5
ZESTAWIENIE ZAŁĄCZNIKÓW REWIZJA NR 1 PROJEKT 02_2016R.	6
PODSTAWA OPRACOWANIA	7
WYKAZ : POJĘCIA I SKRÓTY	8
1 WSTĘP DO OPISU	10
1.1 ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO WG UMOWY Z INWESTOREM	10
1.2 DECYZJA POZWOLENIA NA BUDOWĘ	10
1.2.1 budowa ładowiska wyniesionego dla śmigłowców	10
1.2.2 budowa przedłużenia istn. klatki schodowej i szybu windowego istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym z poziomu IV pietra na poziom projektowanego ładowiska, w tym zaprojektowanie wymiany istniejącego dźwigu	10
1.2.3 budowa połączeń komunikacyjnych / korytarzy / z istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym do istniejących oddziałów	10
1.2.4 przebudowa istniejącej wentylacji w niezbędnym zakresie	10
1.2.5 wykonanie instalacji elektrycznej, co i p. poż. i kanalizacji deszczowej przeniesienie istn. kolektora słonecznego	10
1.2.6 wykonanie instalacji elektrycznej ogrzewania ładowiska	10
1.2.7 budowa przyłącza kanalizacji deszczowej:	10
1.2.8 budowa sieci i instalacje elektryczne i teletechniczne :	11
1.3 DZIENNIK BUDOWY I ZREALIZOWANE ROBOTY BUDOWLANE ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT DO 2016 ROKU /DT. PROJEKTU Z 2011R./	11
1.3.1 Dziennik Budowy	11
1.3.2 Zakres dotychczas wykonanych robót projekt z 2011r. :	11
1.3.3 Zrezygnowano w Rewizji 1 projektu 2011r. z zakresu ujętego na rysunkach jn.:	12
1.4 ZAKRES ISTOTNYCH I NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO WG POZWOLENIA NA BUDOWĘ	12
1.4.1 budowa ładowiska wyniesionego dla śmigłowców	12
1.4.2 budowa przedłużenia istn. klatki schodowej i szybu windowego istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym z poziomu IV pietra na poziom projektowanego ładowiska, w tym zaprojektowanie wymiany istniejącego dźwigu	12
1.4.3 budowa połączeń komunikacyjnych / korytarzy / z istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym do istniejących oddziałów	12
1.4.4 przebudowa istniejącej wentylacji w niezbędnym zakresie	12
1.4.5 wykonanie instalacji elektrycznej, co i p. poż. i kanalizacji deszczowej przeniesienie istn. kolektora słonecznego	12
1.4.6 wykonanie instalacji elektrycznej ogrzewania ładowiska	12
1.4.7 budowa przyłącza kanalizacji deszczowej:	12
1.4.8 budowa sieci i instalacje elektryczne i teletechniczne :	13
1.5 ZAKRES ISTOTNYCH I NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO	14
1.5.1 Anteny telekomunikacyjne na budynku A Szpitala	14
1.5.2 aktualizacja pomiarów geodezyjnych dla przeszkód lotniczych;	14

1.5.3	zrezygnowano z podgrzewania płyty lądowiska, wykonano podłączenie nagrzewnicy elektrycznej o mocy max. 30 kW;	14
1.5.4	wprowadzono zmiany w oświetleniu lądowiska	14
1.5.5	zaprojektowano dodatkowe zejścia ewakuacyjnego na dach budynku i podest do klatki schodowej na poziomie dachu PDZ	14
1.5.6	zaktualizowano zabezpieczenia wokół płyty lądowiska zgodna z przepisami ICAO	14
1.5.7	zaprojektowano oznakowanie dzienne przeszkód przy każdym oświetleniu przeszkodowym i na przybudówkach od strony lądowiska	14
OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU		15
2	PRZEDMIOT INWESTYCJI	15
2.1	NAZWA I RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA	15
2.2	LOKALIZACJA I SKALA PRZEDSIĘWZIĘCIA	15
3	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU	16
3.1	INFORMACJE OGÓLNE O SZPITALU	16
3.1.1	Nazwa, adres i lokalizacja	16
3.1.2	Tytuł prawny, opis działalności	17
3.1.3	Historia szpitala	17
3.2	RODZAJ TECHNOLOGII	18
3.2.1	Stan istniejący	18
4	PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	19
4.1	PROJ. BUDOWA ŁADOWISKA DLA HELIKOPTERÓW	19
4.2	PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU	22
4.2.1	Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej	22
4.2.2	Projektowane sieci elektryczne, elektroenergetyczne i instalacje elektryczne	22
4.2.3	Na przedmiotowy zakres uzyskano decyzję ZUD	22
5	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	23
5.1	ZIELEŃ – DRZEWA PRZESZKODY LOTNICZE	24
6	DANE DT. TERENU GÓRNICZEGO	32
7	USTALENIA ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWAŃ	32
7.1	RODZAJ I CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA Z UWZGLĘDNIENIEM JN.	32
7.1.1	Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnej proporcji	32
7.1.2	powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich	32
7.1.3	wykorzystywania zasobów naturalnych	32
7.1.4	emisji i występowania innych oddziaływań	32
7.1.5	ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii	32
7.2	USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA - MOŻLIWE ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA	32
7.2.1	obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych	33

7.2.2	obszary wybrzeży	33
7.2.3	obszary górskie lub leśne	33
7.2.4	obszary objęte ochroną	33
7.2.5	obszary wymagające specjalnej ochrony	33
7.2.6	obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone	33
7.2.7	obszary o znaczącym krajobrazie	33
7.2.8	gęstość zaludnienia	33
7.2.9	obszary ochrony środowiskowej	33
7.3	RODZAJ I SKALĘ MOŻLIWEGO ODDZIAŁYWANIA ROZWAŻANEGO W ODNIESIENIU DO WW. UWARUNKOWAŃ WYMIENIONYCH WYNIKAJĄCYCH Z :	33
7.3.1	zasięgu oddziaływania	33
7.3.2	transgranicznego charakteru oddziaływania	33
7.3.3	wielkości i złożoności oddziaływania	33
7.3.4	czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania	33
7.4	WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA	33
7.4.1	wariant polegający na niepodejmowaniu realizacji przedsięwzięcia	33
7.4.2	proponowany przez wnioskodawcę wariant realizacji przedsięwzięcia	34
7.4.3	racjonalny wariant alternatywny związany ze zmianą lokalizacji realizacji przedsięwzięcia	34
7.5	WNIOSKI	34
7.6	RODZAJ I CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA Z UWZGLĘDNIENIEM JN.	34
8	BILANS POWIERZCHNI TERENU - PZT	35
9	INNE KONIECZNE DANE	35
9.1	UZGODNIENIE PAŻP	35
9.2	UZGODNIENIE ULC	36
9.3	UZGODNIENIE LPR	36
10	UWAGI KOŃCOWE	38

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500	RYS. NR RS.1
zastępuje rysunek z 2011r.:		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500	RYS. NR S.1

ŁADOWISKO

RZUT DACHU + 19,45	SKALA 1:100	RYS. NR RZ1. R.AA
RZUT DACHU + 23,08	SKALA 1:100	RYS. NR RZ2. R.BB
RZUT DACHU + 26,33	SKALA 1:100	RYS. NR RZ3. R.CC
zastępują rysunki z 2011r.:		
RZUT DACHU + 19,45	SKALA 1:100	RYS. NR D. AA
RZUT DACHU + 23,08	SKALA 1:100	RYS. NR D. BB
RZUT DACHU + 26,33	SKALA 1:100	RYS. NR D. CC
PRZEKRÓJ AB-AB	SKALA 1:100	RYS. NR P1. RAB
PRZEKRÓJ C-C	SKALA 1:100	RYS. NR P2. RCC
zastępują rysunki z 2011r.:		
PRZEKRÓJ AB-AB	SKALA 1:100	RYS. NR P. AB
PRZEKRÓJ C-C	SKALA 1:100	RYS. NR P. CC
ELEWACJA PÓŁNOCNA	SKALA 1:100	RYS. NR 1.REL
ELEWACJA POŁUDNIOWA	SKALA 1:100	RYS. NR 2.REL
ELEWACJA WSCHODNIA	SKALA 1:100	RYS. NR 3.REL
ELEWACJA ZACHODNIA	SKALA 1:100	RYS. NR 4.REL
zastępują rysunki z 2011r.:		
ELEWACJA PÓŁNOCNA	SKALA 1:100	RYS. NR 1.EL
ELEWACJA POŁUDNIOWA	SKALA 1:100	RYS. NR 2.EL
ELEWACJA WSCHODNIA	SKALA 1:100	RYS. NR 3.EL
ELEWACJA ZACHODNIA	SKALA 1:100	RYS. NR 4.EL

WĘZŁ KOMUNIKACYJNY – PRZEBICIA INSTALACJI

RZUT I PIĘTRA / FRAGMENT /	SKALA 1:100	RYS. NR R1
RZUT II PIĘTRA / FRAGMENT /	SKALA 1:100	RYS. NR R2
RZUT IV PIĘTRA / FRAGMENT /	SKALA 1:100	RYS. NR R4
zastępują rysunki z 2011r.:		
RZUT I PIĘTRA / FRAGMENT /	SKALA 1:100	RYS. NR 1
RZUT II PIĘTRA / FRAGMENT /	SKALA 1:100	RYS. NR 2
RZUT IV PIĘTRA / FRAGMENT /	SKALA 1:100	RYS. NR 4

POZOSTAŁE RYSUNKI **REWIZJA 1**

DODATKOWE SCHODY EWAKUACYJNE Z PŁYTY ŁADOWISKA NA DACH	SKALA 1:50	RYS. NR 1_R.KP
	SKALA 1:50	RYS. NR 2_R.KP
PODEST NA DACHU / EWAKUACJA Z PŁYTY ŁADOWISKA POPRZEZ SCHODY		
EWAKUACYJNE NA DACH DO KLATKI SCHODOWEJ EWAKUACYJNEJ /	SKALA 1:100	RYS. NR R.SC

WYMALOWANIA PŁYTY ŁADOWISKA IDENTYFIKACYJNE OZN. NA TERENIE SZPITALA	SKALA 1:100	RYS. NR R.M1
--	-------------	--------------

UWAGA !

**RYSUNKI REWIZJI 1 PROJEKT 02_2016R. OZNACZONO KOLOREM CZERWONYM
OPISANO, KTÓRE RYSUNKI Z PROJEKTU 2011R. SĄ ZASTĘPOWANE.**

**TOM III I IV DOKUMENTACJI / RYSUNKI I OPIS / ZOSTAŁ WYMIENIONY
W CAŁOŚCI**

SPIS PROJEKTÓW BRANŻOWYCH

TOM I	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	ADP SERVICE arch. Marek Mizeracki 40 -018 Katowice ul. Sowińskiego1 tel./fax 32 255 20 18, 604 544 812
TOM II	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY KONSTRUKCJA	Mgr inż. Marcin Zasada 40-541 Katowice, ul. Kosów 31 tel./fax 032 205.21.63 , 032 251.90.82
TOM III.A	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH INSTALACJA C.O., INSTALACJA SOLARNA I INSTALACJI WENTYLACJI	Mgr inż. Janusz Piechowicz tel./fax tel. 32 782 16 23, 605 20 71 83
TOM III.B	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH INSTALACJA WOD.-KAN.	Mgr inż. Janusz Piechowicz tel./fax tel. 32 782 16 23, 605 20 71 83
TOM IV	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY SIECI ELEKTRYCZNE I ELEKTROENERGETYCZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Mgr inż. Tomasz Sala tel./fax tel. 601 40 96 25

ZESTAWIENIE ZAŁĄCZNIKÓW REWIZJA NR 1 PROJEKT 02_2016R.

ZESTAWIENIE ZAŁĄCZNIKÓW			
ZAŁ. NR	DT.	ORGAN WYDAJĄCY	DATA
ZAŁ. R.1	DECYZJA NR 315 / 2011 POZWOLENIE NA BUDOWĘ NR 9812/2011 (NR REJESTRU ORGANU WYDAJĄCEGO DECYZJĘ) AB.SW.6740.253.2011.I.1 .SW	STAROSTA STAŁOWOWOLSKI UL. PODLEŚNA 15 37-450 STAŁOWA WOLA	04.11.2011
ZAŁ. R.2	DZIENNIK BUDOWY D2 NR 227/2013	STAROSTA STAŁOWOWOLSKI	03.06.2013
ZAŁ. R.3	DANE ANEMOMETRYCZNE OPRACOWANE NA PODSTAWIE POMIARÓW Z 10-CIO LECIA 2006-2015 NA STACJI METEOROLOGICZNEJ IMGW-PIB W SANDOMIERZU. NUMER PISMA: OKK-DZSPOBG-543-39/2016	INSTYTUT METEOROLOGII I GOSPODARKI WODNEJ PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY 01-673 WARSZAWA UL. PODLEŚNA 61 ODDZIAŁ W KRAKOWIE, UL. PIOTRA BOROWEGO 14, 30-215 KRAKÓW	09.03.2016
ZAŁ. R.4	ZESTAWIENIE PRZESZKÓD LOTNICZYCH OBIEKTY CHARAKTERYSTYCZNE TAKIE JAK KOMINY, LATARNIE, SŁUPY I LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA, WIEŻE KOŚCIOŁÓW, ANTENY NA DACHACH , WYSOKĄ ZABUDOWĘ ITP. ZLOKALIZOWANE W BEZPOŚREDNIM OTOCZENIU ŁADOWISKA JAK I REJONU PODEJŚCIA I STARTU.	GRZEGORZ JOŃCA USŁUGI GEODEZYJNE UL.PONIAŁOWSKIEGO 23/124 37-450 STAŁOWA WOLA	LUTY 2016
ZAŁ. R.5	PISMA DT ANTEN TELEFONII KOMÓRKOWEJ NA BUDYNKU „A” SZPITALA W STAŁOWEJ WOLI NUMER PISMA: III.2.230.1196 I ZP/D/2015/303/2016	SP ZZOZ POWIATOWY SZPITAL SPECJAL. UL.STASZICA 4 37-450 STAŁOWA WOLA	15.02.2016
ZAŁ. R.6	INFORMACJA DOTYCZĄCA PROJEKTOWANEGO DŹWIGU SZPITALNEGO / AKTUALIZACJA OFERTY NR 122/2016 / DEMONTAŻ ISTN. DŹWIGU ORAZ DOSTAWA Z MONTAŻEM NOWEGO DŹWIGU	PRD KRAKDŹWIG 31-223 KRAKÓW UL. HENRYKA PACHOŃSKIEGO 9	07.03.2016
OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA I IZBA PROJEKTANTÓW			
OŚW.1	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	ADP SERVICE	LUTY 2016
U.1	UPRAWNIENIA I IZBA PROJEKTANTA	ADP SERVICE	LUTY 2016
U.2	UPRAWNIENIA I IZBA SPRAWDZAJĄCEGO	ADP SERVICE	LUTY 2016

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- **PROJEKT Z 2004R BUDYNKU DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWEGO / PAWILONU PDZ /**
- **MODERNIZACJA OBIEKTÓW I PRZEBUDOWY SAL OPERACYJNYCH POWIATOWEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W STAŁOJEJ WOLI,**
UL. STANISŁAWA STASZICA NR 4 BUDYNEK DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWY
- **GŁÓWNY PROJEKTANT PAWILONU DIAGNOSTYCZNO - ZABIEGOWEGO**
- **MGR INŻ. ARCH. PIOTR LIGASZEWSKI**
LIGASZEWSKI STUDIO PROJEKTOWE UL. PIĘKNA 56B/7; 50-506 WROCŁAW
- **PROJEKTANT KONSTRUKCJI PAWILONU DIAGNOSTYCZNO - ZABIEGOWEGO**
- **MGR INŻ. MIŁOŚLAW MATEJKO**
- **MATEJKO I PARTNERZY UL. PURKINIEGO 1; 50-155 WROCŁAW**
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 3 listopada 2011 r.
w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego
/ Dz.U.2015.178 /
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
/ Dz. U. Nr 43 poz. 430 z dnia 14 maja 1999 r./
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r.
w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku
/ Dz. U. Nr 120 poz.826 /
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych I Administracji z dnia 16 września 2008 r.
w sprawie szczegółowych warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków
Państwowej Straży Pożarnej
/ Dz. U. z dnia 10 października 2008 r. /
- *Ustawa z dnia 3 lipca 2002 roku*
Prawo lotnicze
/ Dz. U. z 2006 Nr 100, poz. 696 z p. zm. /
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2004 r.*
w sprawie wymagań dla lądowisk
/ Dz. U. Nr 170, poz. 1791 /
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 września 2003r.*
w sprawie opłaty lotniczej
/ Dz. U. Nr 176, poz. 1718, z 2005 Nr 223, poz. 1983 /
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r.*
w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r.*
w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych.
/ Dz. U. Nr 130, poz. 1193 /
- *Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej*
z dnia 4 kwietnia 2013 r. w sprawie przygotowania lotnisk do sytuacji zagrożenia oraz
lotniskowych służb ratowniczo-gaśniczych
- *Wytyczne nr 17 Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z dnia 26 listopada 2014 r.*
w sprawie określenia parametrów technicznych dla lądowisk

- *ICAO Aneks 14, tom II, HELIPORTS*
Obwieszczenie nr 17 Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego
z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie ogłoszenia tekstu Załącznika 14, tomu II do
Konwencji o międzynarodowym lotnictwie cywilnym, sporządzonej w Chicago dnia 7
grudnia 1944 r.
Międzynarodowe normy i zalecane metody postępowania
- *Załącznik 14 do Konwencji o międzynarodowym lotnictwie cywilnym*
- *Lotniska Tom II Lotniska dla śmigłowców (Heliporty)*
- *Heliport Manual /Doc 9261/ - AN/903 ICAO*

UWAGA !

W zawiązku z brakiem polskich przepisów regulujących warunki techniczne realizacji lądowisk wyniesionych dla śmigłowców została przyjęta przez Prezesa ULC zasada, zgodnie z którą należy stosować przepisy zawarte w dokumentach ICAO

- aktualne normy i przepisy budowlane

WYKAZ : POJĘCIA I SKRÓTY

WYKAZ : POJĘCIA I SKRÓTY	
PBW	Projekt Budowlano - Wykonawczy
PZT	Projekt Zagospodarowania Terenu
ICAO	Organizacja Międzynarodowego Lotnictwa Cywilnego ang. International Civil Aviation Organization
SOR	Szpitalny oddział ratunkowy (w skrócie SOR)– jednostka organizacyjna szpitala i systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego, utworzona w celu udzielania świadczeń opieki zdrowotnej osobie w stanie nagłego zagrożenia zdrowotnego.
OST 112	Ogólnopolska Sieć Teleinformatyczna na potrzeby obsługi numeru alarmowego 112
PRM	Państwowe Ratownictwo Medyczne
PSP	Państwowa Straż Pożarna
PDZ	Pawilon Diagnostyczno - Zabiegowy
PAŻP	Polska Agencja Żeglugi Powietrznej
ULC	Urząd Lotnictwa Cywilnego
LPR	SP ZOZ Lotnicze Pogotowie Ratunkowe
FATO	Strefa końcowego podejścia i startu (FATO) (Final approach and take– off area FATO) Określony obszar nad którym wykonywana jest ostatnia faza manewru podejścia do zawisu lub lądowania
TLOF	Strefa przyziemienia i utraty siły nośnej (TLOF) (Touchdown and lift– off area TLOF) Obszar w którym śmigłowiec może przyziemiać lub odrywać się od ziemi.
EC135	EUROCOPTER EC135
MTOW	maksymalna masa startowa MTOW = 3000 kg / EUROCOPTER EC135 /

- Lotnisko wyniesione dla śmigłowców (Elevated heliport) – Lotnisko dla śmigłowców umieszczone na łądzie na wzniesionej strukturze.
- SP ZOZ Lotnicze Pogotowie Ratunkowe w chwili obecnej eksploatuje śmigłowce typu Mi-2 oraz EC 135. Śmigłowce typu Mi 2 będą eksploatowane maksimum do połowy 2011 roku. W zdecydowanej większości baz wprowadzone zostały już śmigłowce EC135, dlatego też przy projektowaniu ładowisk proponujemy zrezygnowanie z przyjmowania parametrów śmigłowca Mi2, zwłaszcza ładowisk wyniesionych na których te śmigłowce nie mogą lądować.
Śmigłowce EC 135 przystosowane są do wykonywania lotów zarówno w dzień jak i w nocy, również w trudnych warunkach atmosferycznych pod warunkiem, że ładowisko ma niezbędne wyposażenie (np. system oświetlenia HAPI etc.)

Uwaga !

- Wg wytycznych do projektu z 2011r. zaprojektowano śmigłowiec jw.
- Wg uzgodnień i wytycznych LPR z lat. 2011÷2016 cyt.: ze względu na rozwój transportu śmigłowcowego należałoby przewidzieć w projekcie lądowanie śmigłowców cięższych niż obecnie są tam przewidziane
- Poprosiliśmy o rysunki i dane techniczne /masa, wymiary i rodzaj podwozia / najbardziej niekorzystnego wariantu typu śmigłowca /wg LPR / możliwych do zakupu w przyszłości .
Śmigłowiec o masie całkowitej < 6,0 ton i zasięgu wirnika R<7,5m.
- Opinia LPR cyt.: Możemy mówić jedynie o hipotetycznym śmigłowcu który nie będzie miał wymiaru D większego niż 15 m tj. od początku tarczy wirnika z przodu do końca śmigielka ogonowego. Wymiar D jest podstawą do wykonywania większości obliczeń dla wymiarów ładowiska np FATO= 1,5D co daje wymiar 22,5m
Ciężar MTOW nie będzie przekraczał 5700 kg, rozstaw kół lub płóz, zawrze się w granicach 2 ÷ 3m. Śmigłowiec o tych wymiarach mieści się na ładowisku o klasie pożarowej H1 (patrz Aneks 14 tom II ICAO cz. 6)
- Jako śmigłowiec obliczeniowy przyjęto W-3A Sokół , średni dwusilnikowym śmigłowiec o maksymalnej masie startowej 6 400 kg, mogący zabrać na pokład do 12 pasażerów i 2 pilotów, używany przez TOPR. Śmigłowiec ten rozpatrywano tylko do obliczeń wzmocnienia konstrukcji płyty, gdyż ze względu na maksymalny wymiar całkowity śmigłowca nie będzie mógł lądować na przedmiotowym ładowisku.
- Po zmianach konstrukcji płyty ładowisko będzie dostępne dla obecnie produkowanych śmigłowców o ciężarze MTOW <6,0 ton i wymiarze D <15m.
 - Agusta AW-109 3,2 t /12m
 - EC- 145 3,6 t /13m
 - Bell 429 3,2 t /13m
 - MD 900 3,2 t /11m
 - AW- 169 Świdnik 4,7 t /13m
 - S-76 Mielec 5,3 t /16m
 - EC-155 5,0 t /14m
 - Bell 427 3,0 t /12m

1 WSTĘP DO OPISU

1.1 ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO WG UMOWY Z INWESTOREM

Zgodnie z UMOWĄ 1196 I ZP/D/2015 Zamawiający zlecił ADP Service wykonanie zadania pod nazwą :

- Korekta projektu budowlano-wykonawczego ładowiska wyniesionego dla śmigłowców lotnictwa ratunkowego, nad dachem Pawilonu Diagnostyczno-Zabiegowego Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli wraz z przedmiarami, kosztorysem inwestorskim oraz STWiORB
- Zakres zmian w projekcie obejmuje uzupełnienia lub zmiany, które wynikają z aktualnie obowiązujących przepisów prawa lotniczego oraz uwag przedstawiciela LPR oraz z doświadczenia Projektanta w tym temacie.
- Zakres opracowania korekty projektu budowlano-wykonawczego powinien obejmować wszystkie elementy, które służą dla poprawnego funkcjonowania SOR, w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Zdrowia dla SOR (Dz. U. z 2015 roku, poz. 178). Tzn. wszystkie roboty związane z budową ładowiska nad dachem (konstrukcja ładowiska i wszystkie instalacje z tym związane takie jak: nadbudowa klatki schodowej i szybu windowego, wymiana dźwigu łóżkowego, roboty na dachu i elewacji, itp.), aby zapewniona była pełna funkcjonalność SOR wg w/w rozporządzenia.
- Ponadto ujęto elementy, których wykonanie będzie warunkowało dopuszczenie ładowiska do użytkowania. Zakres korekty projektu nie obejmuje dostosowania do przepisów obecnych pomieszczeń SOR.

1.2 DECYZJA POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Inwestor uzyskał ostateczną i prawomocną decyzję nr 315/2011 z dn. 04.11.2011r. o pozwoleniu na budowę :

ładowiska wyniesionego dla śmigłowców lotnictwa ratunkowego nad dachem Pawilonu Diagnostyczno - Zabiegowego Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli przy ul. Staszica 4 w zakresie :

1.2.1 budowa ładowiska wyniesionego dla śmigłowców

1.2.2 budowa przedłużenia istn. klatki schodowej i szybu windowego istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym z poziomu IV piętra na poziom projektowanego ładowiska, w tym zaprojektowanie wymiany istniejącego dźwigu

1.2.3 budowa połączeń komunikacyjnych / korytarzy / z istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym do istniejących oddziałów

1.2.4 przebudowa istniejącej wentylacji w niezbędnym zakresie

1.2.5 wykonanie instalacji elektrycznej, co i p. poż. i kanalizacji deszczowej przeniesienie istn. kolektora słonecznego

1.2.6 wykonanie instalacji elektrycznej ogrzewania ładowiska

1.2.7 budowa przyłącza kanalizacji deszczowej:

1.2.7.1 Projektowane przyłącze kd odprowadzać będzie wody deszczowe z projektowanego ładowiska do istniejącej kanalizacji deszczowej

1.2.7.2 Wody deszczowe z ładowiska wyniesionego podczyszczone zostaną w separatorze koalescencyjnym. Separator zabezpiecza sieć kanalizacji deszczowej w przypadku wycieku paliwa ze śmigłowca.

1.2.8 budowa sieci i instalacje elektryczne i teletechniczne :

1.2.8.1 sieć elektroenergetyczna

1.2.8.2 przyłącze kablowe zasilania elektrycznego nn / w ramach istniejącego przyłącza /

1.2.8.3 rozdzielnicę główną ładowiska RGL

1.2.8.4 rozdzielnicę oświetlenia przeszkodowego ROP

1.2.8.5 rozdzielnicę podgrzewania płyty ładowiska RPPL

1.2.8.6 oświetlenia projektowanego ładowiska wraz z układem sterowania

1.2.8.7 instalacja CCTV

1.3 DZIENNIK BUDOWY I ZREALIZOWANE ROBOTY BUDOWLANE ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT DO 2016 ROKU /DT. PROJEKTU Z 2011R./

1.3.1 Dziennik Budowy

Dla przedmiotowej inwestycji Inwestor założył Dziennik Budowy – i rozpoczął roboty budowlane - zakres projekt z 2011r.

/ Dziennik Budowy nr 227/2013r. wydany dn. 03.06.2013r. /

1.3.2 Zakres dotychczas wykonanych robót projekt z 2011r. :

1.3.2.1 Komunikacja I piętro

- połączenie pomiędzy PDZ a SOR na poziomie I piętra. Wykonane w ramach budowy Pracowni Diagnostyki Obrazowej na I piętrze PDZ. Wykonano także w ramach tego pion kanalizacji deszczowej z dachu w części przechodzącej przez I piętro.

1.3.2.2 Komunikacja II piętro

Zakres nie wykonanych robót z części komunikacyjnej to w ogóle II piętro. W 2015 roku został wykonany zamienny projekt wraz z decyzją pozwolenia na budowę dla tej kondygnacji obejmujący również komunikację

1.3.2.3 Komunikacja IV piętro

Roboty budowlane wraz z instalacjami na poziomie IV piętra PDZ (zapis w dzienniku budowy) w części dotyczącej budynku PDZ. Łącznik pomiędzy PDZ a I Pawilon (C) nie wykonany, ale na wniosek inwestora nie zamieszczamy tego łącznika w projekcie.

1.3.3 Zrezygnowano w Rewizji 1 projektu 2011r. z zakresu ujętego na rysunkach jn.:

- TOM I : w dziale "Węzeł komunikacyjny" oraz Przekroje / zrezygnowano z rys. nr 1P, 2P, 4P) / pozostawiono tylko fragment dotyczący lokalizacji prowadzonych pionów instalacji sanitarnych i elektrycznych
- TOM I w dziale stolarka zrezygnowano z rys. nr ST2, ST3, ST4 i ST5
- TOM IIIA zrezygnowano z rys. nr IV, V, VI i VII
- TOM IV zrezygnowano z rys. nr EP06, EP07 i EP08.

1.4 ZAKRES ISTOTNYCH I NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO WG POZWOLENIA NA BUDOWĘ

W trakcie realizacji inwestycji Inwestor zamierza dokonać istotnych i nieistotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego.

Inwestor, składając wniosek o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę w trybie art. 36a ust. 1 pr. bud., dołącza aneks = rewizję=korektę do projektu w zakresie planowanych zmian w projekcie pierwotnym.

1.4.1 budowa ładowiska wyniesionego dla śmigłowców bez zmian

1.4.2 budowa przedłużenia istn. klatki schodowej i szybu windowego istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym z poziomu IV pietra na poziom projektowanego ładowiska, w tym zaprojektowanie wymiany istniejącego dźwigu bez zmian

1.4.3 budowa połączeń komunikacyjnych / korytarzy / z istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno Zabiegowym do istniejących oddziałów zakres usunięty w rewizji 2016r.

1.4.4 przebudowa istniejącej wentylacji w niezbędnym zakresie bez zmian

1.4.5 wykonanie instalacji elektrycznej, co i p. poż. i kanalizacji deszczowej przeniesienie istn. kolektora słonecznego bez zmian

1.4.6 wykonanie instalacji elektrycznej ogrzewania ładowiska zakres usunięty w rewizji 2016r.

1.4.7 budowa przyłącza kanalizacji deszczowej: bez zmian

1.4.7.1 Projektowane przyłącze kd odprowadzać będzie wody deszczowe z projektowanego ładowiska do istniejącej kanalizacji deszczowej
bez zmian

1.4.7.2 Wody deszczowe z ładowiska wyniesionego podczyszczone zostaną w separatorze koalescencyjnym. Separator zabezpiecza sieć kanalizacji deszczowej w przypadku wycieku paliwa ze śmigłowca.
bez zmian

1.4.8 budowa sieci i instalacje elektryczne i teletechniczne :

1.4.8.1 sieć elektroenergetyczna
bez zmian

1.4.8.2 przyłącze kablowe zasilania elektrycznego nn / w ramach istniejącego przyłącza /
bez zmian

1.4.8.3 rozdzielnicę główną ładowiska RGL
bez zmian

1.4.8.4 rozdzielnicę oświetlenia przeszkodowego ROP
bez zmian

1.4.8.5 rozdzielnicę podgrzewania płyty ładowiska RPPL
zakres usunięty w rewizji 2016r.

1.4.8.6 oświetlenia projektowanego ładowiska wraz z układem sterowania
bez zmian

1.4.8.7 instalacja CCTV
bez zmian

1.5 ZAKRES ISTOTNYCH I NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAŁ. R.5	PISMA DT. ANTEN TELEFONII KOMÓRKOWEJ NA BUDYNKU „A” SZPITALA W STALOWEJ WOLI NUMER PISMA: III.2.230.1196 I ZP/D/2015/303/2016	SP ZZOZ POWIATOWY SZPITAL SPECJAL. UL.STASZICA 4 37-450 STALOWA WOLA	15.02.2016
-----------------	---	--	------------

1.5.1 Anteny telekomunikacyjne na budynku A Szpitala

Istniejące maszty zakotwiczone na połaci dachowej poprzez obciążniki betonowe na podstawie masztów i jego odciągach :

- 3x istn. anteny telefonii komórkowej Centertell
wsch. nadajnik antena BSA003, nadajnik antena BSA001
zach. nadajnik antena BSA003, nadajnik antena BSA001
- środek maszt telefonii komórkowej Polkomtel
zespół anten BSA1007, zespół anten BSA10078
- + odgromnik O6 wys 1,2m

UWAGA !

Uzgodniono brak możliwości usunięcia, demontażu, przeniesienia, przełożenia itp. istn. anten według wytycznych projektowych z 2011r.

Należy dla podniesienia bezpieczeństwa proj. lądowiska zgodnie z ustaleniami z Inwestorem :

Istniejące anteny "opuścić" do wysokości najniższej jak to tylko jest możliwe ze względów technicznych ! Projekt poza zakresem opracowania ADP Service.

Ww. korekta założeń z 2011r. powoduje :

1.5.1.1 zmianę kierunku lądowania i startu

1.5.1.2 dodatkowe nocne oznakowanie przeszkodowe : AP7 i AP8 na budynku A Szpitala

1.5.1.3 dodatkowe dziennego oznakowania przeszkodowe malowanie czerwono-białe narożników bud. od strony płyty lądowiska 50x50cm przy AP7 i AP8 i pom. technicznego na budynku A Szpitala

1.5.2 aktualizacja pomiarów geodezyjnych dla przeszkód lotniczych;

1.5.3 zrezygnowano z podgrzewania płyty lądowiska, wykonano podłączenie nagrzewnicy elektrycznej o mocy max. 30 kW;

1.5.4 wprowadzono zmiany w oświetleniu lądowiska

1.5.5 zaprojektowano dodatkowe zejścia ewakuacyjnego na dach budynku i podest do klatki schodowej na poziomie dachu PDZ

1.5.6 zaktualizowano zabezpieczenia wokół płyty lądowiska zgodna z przepisami ICAO

1.5.7 zaprojektowano oznakowanie dzienne przeszkód przy każdym oświetleniu przeszkodowym i na przybudówkach od strony lądowiska

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2 PRZEDMIOT INWESTYCJI

2.1 NAZWA I RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na : „Budowie lądowiska wyniesionego dla śmigłowców lotnictwa ratunkowego nad dachem Pawilonu Diagnostyczno - Zabiegowego Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli przy ul. Staszica 4”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczące budowy lądowiska dla śmigłowców polegać będzie głównie na:

- budowa lądowiska wyniesionego dla śmigłowców
- budowa przedłużenia istn. klatki schodowej i szybu windowego istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno-Zabiegowym z poziomu IV piętra na poziom projektowanego lądowiska, w tym zaprojektowanie wymiany istniejącego dźwigu
- przebudowa istniejącej wentylacji w niezbędnym zakresie
- wykonanie instalacji elektrycznej, hydrantowej i kanalizacji deszczowej z przyłączami
- wykonanie dla podniesienia bezpieczeństwa proj. lądowiska zgodnie z ustaleniami z Inwestorem :
- istniejące anteny "opuścić" do wysokości najniższej jak to tylko jest możliwe ze względów technicznych !
/PROJEKT dt anten telekomunikacyjnych poza zakresem nn. opracowania ADP Service./

2.2 LOKALIZACJA I SKALA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie lądowiska wyniesionego dla śmigłowców lotnictwa ratunkowego nad dachem Pawilonu Diagnostyczno - Zabiegowego Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli przy ul. Staszica 4 na działce o numerze ewidencyjnym 2294/6 o powierzchni 6,1856 ha.

Właścicielem działki o nr ewidencyjnym 2294/6 jest Powiat Stalowowolski.

Działka znajduje się w większości w użytkowaniu SPZZOZ w Stalowej Woli

Zgodnie z Uchwałą Nr VII/72/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 marca 2007 roku, w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

osiedla Śródmieście w Stalowej Woli teren szpitala jest oznaczony symbolem 6U/p/

jako teren o podstawowym przeznaczeniu - teren zabudowy usługowej - usług publicznych /zdrowia/;

Teren na którym stoi Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy, na dachu którego zlokalizowano proj. lądowisko wyniesione usytuowany jest prawie pośrodku przedmiotowej działki.

Wokół przedmiotowej działki w odległości 100-200m znajdują się :

Kierunek pñ.	tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej i wysokiej , dróg i komunikacji
Kierunek pñd.	tereny usług sportowych / boisko piłkarskie i korty tenisowe / tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej , dróg i komunikacji
Kierunek wsch.	tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej, dróg i komunikacji
Kierunek zach.	tereny zieleni nie urządzonej i zabudowy mieszkaniowej wysokiej i usług

3 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU

- istniejący stan zagospodarowania działki / terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

3.1 INFORMACJE OGÓLNE O SZPITALU

3.1.1 Nazwa, adres i lokalizacja

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ

Powiatowy Szpital Specjalistyczny

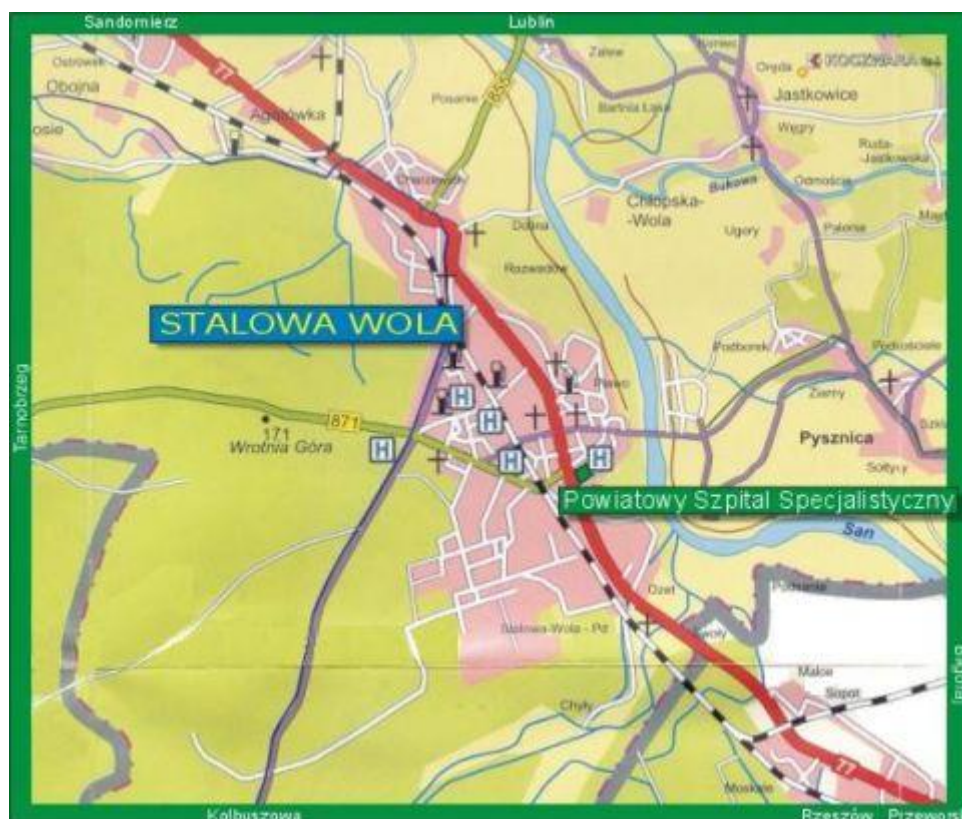
ul. Staszica 4

37-450 Stalowa Wola

SPZZOZ Powiatowy Szpital Specjalistyczny zlokalizowany jest przy ulicy Staszica 4 w Stalowej Woli, województwo podkarpackie, na działce o numerze ewidencyjnym 92294/6 /załącznik 1/.

Na działce tej znajdują się budynki szpitalne, drogi wewnętrzne dla karettek i parkingi z miejscami postojowymi. Teren Szpitala jest ogrodzony.

Powiatowy Szpital Specjalistyczny położony jest w południowo-wschodniej części miasta Stalowa Wola, otoczony od północy ulicą Mickiewicza, od zachodu ul. Staszica i od wschodu ul. Wyszyńskiego. Główny wjazd do szpitala znajduje się od strony północnej. Dokładną lokalizację szpitala przedstawiono na poniższym rysunku



3.1.2 Tytuł prawny, opis działalności

Szpital działa na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 000 000 9325 Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy
NIP 865-20-75-413 i REGON 000312567
Nr rejestrowy 18-00272 Rejestr Zakładów Opieki Zdrowotnej, Wojewoda Podkarpacki

Zgodnie z dokonany wpisu celem działania jest:

- Udzielanie świadczeń zdrowotnych
- Promowanie zdrowia
- Zapobieganie chorobom
- Przygotowanie osób do wykonywania zawodów medycznych i kształcenie osób wykonujących zawody medyczne
- Ratowanie, przywracanie i poprawa zdrowia
- Wykonywanie innych działań medycznych wynikających z procesu leczenia

3.1.3 Historia szpitala

Szpital Powiatowy w Stalowej Woli został powołany do istnienia w 1953 roku.

- 1948 r. - decyzja rządowa o budowie szpitala w Stalowej Woli
- lipiec 1953 r. - otwarcie i oddanie do użytku społeczeństwu miasta i okolic budynku Szpitala Miejskiego. Placówka posiada wówczas 280 łóżek z następującymi oddziałami: chirurgia, wewnętrzny, ginekologia i położnictwo, dziecięcy oraz zakaźny /w oddzielnym budynku /.
- W latach 1954-61 powstają nowe oddziały: laryngologiczny, neurologiczny /oddziały te nie przekraczały 20 łóżek/.
- 1962 - powstaje Oddział Chirurgii Urazowej i Ortopedycznej.
- 1965 - łóżka dermatologiczne na oddziale przeciwgruźliczym. W 1966 r., po likwidacji tego oddziału i przeniesieniu do Nowej Dęby powstaje 22 łóżkowy Oddział Dermatologiczny, który po przebudowie i rozbudowie w 1982 r. liczy 51 łóżek.
- Lata 70-te to wzrost zatrudnienia w zakładach przemysłowych miasta i okolic, bardzo duży brak łóżek; powstaje koncepcja budowy nowego pawilonu szpitalnego.
- 1978 - początek budowy nowego pawilonu szpitalnego.
- 1989 - uroczyste przekazanie nowego pawilonu do dyspozycji służby zdrowia.
- 1993 - powstanie Oddziału Intensywnej Opieki Medycznej
- 1998 - reorganizacja służby zdrowia; powstaje Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli.
- 2002 - utworzenie Stacji Dializ i Oddziału Nefrologii.
- 2003 - utworzenie Szpitalnego Oddziału Ratownictwa Medycznego
- 2004 - utworzenie Oddziału Psychiatrycznego
- 2006 - Budowa Pawilonu Diagnostyczno - Zabiegowego
- 2009 - 2011

Szpital posiada 611 łóżek, przyjmuje 22 659 pacjentów / pobyty / i zatrudnia 893 osoby

3.2 RODZAJ TECHNOLOGII

3.2.1 Stan istniejący

Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli zlokalizowany jest przy ul. Staszica 4
W budynkach szpitala mieszczą się :

- oddziały gdzie świadczone są usługi leczenia zamkniętego w zakresie chorób :
/np. wewnętrznych, dziecięcych, ginekologiczno-położniczych, gardła, krtani, nosa i uszu,
wymagających leczenia operacyjnego, narządu wzroku, układu nerwowego, skóry,
serca i układu krążenia, nerek, wcześniaków i noworodków, układu kostno-stawowego,
powstałych w wyniku ciężkich urazów wielonarządowych, alkoholowych,
psychicznych, psychosomatycznych
oraz
operacje usunięcia zaćmy metodą fakoemulsyfikacji /aparat LEGACY/,
wszczepianie kardiostymulatorów serca,
prowadzenie zabiegów operacyjnych za pomocą laparoskopii na oddziale chirurgicznym,
ortopedycznym i ginekologicznym,
zabiegi endourologiczne URS i PCNL.
- oddziały gdzie świadczone są usługi diagnostyczno - lecznicze :
/np. całodobowe RTG i USG, mammografii, tomografii komputerowej, EEG dla dzieci i dorosłych,
badań laboratoryjnych, badań serologicznych, badań mikrobiologicznych,
endoskopii, badań cytologicznych, krioterapii, laseroterapii, audiometrii, prób wysiłkowych,
rehabilitacji.

Teren Szpitala jest ogrodzony. Istn. przyłącza mediów :

- energia elektryczna
Szpital posiada dwie trafostacje elektryczne, odrębną dla Pawilonu Diagnostyczno
Zabiegowego o mocy 1000 kVA i podstawową dla pozostałej części Szpitala .
Każda posiada dwustronne zasilanie , SRZ i agregat prądotwórczy .
- woda
Szpital posiada dwustronne zasilanie z sieci miejskiej i własnego ujęcia . Zapas wody
gromadzony jest w zbiornikach stalowych o poj.200m³
- woda ciepła
Woda podgrzewana w węźle cieplnym z energii z sieci ciepłowniczej, wspomagana przez
baterie słoneczne o pow. 120m²
- ścieki sanitarne
Szpital podłączony jest do sieci miejskiej sanitarnej + miejska oczyszczalnia ścieków.
- ścieki deszczowe
Ścieki deszczowe część budynków oraz dróg i placów /pow. podłączona 5 450 + 11 600m²/
podłączone do deszczowej sieci miejskiej + miejska oczyszczalnia ścieków.
- energia cieplna
Zasilanie z sieci miejskiej
- zasilanie w parę technologiczną
Szpital posiada zasilanie w parę z Elektrowni Stalowa Wola /temp w miejscu odbioru 210°C/
- gazy medyczne
Instalacja tlenu medycznego
Instalacja sprężonego powietrza i próżni

4 PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

- projektowane zagospodarowanie działki / terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

4.1 PROJ. BUDOWA ŁADOWISKA DLA HELIKOPTERÓW

- Istn. Powiatowy Szpital Specjalistyczny, zlokalizowany jest w południowo-wschodniej części miasta Stalowa Wola W jego otoczeniu występuje zabudowa Śródmiejska z wysoką zielenią . W chwili obecnej szpital nie posiada własnego lądowiska dla śmigłowców .
- W 2006 został wybudowany Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy, na którego dachu Inwestor przewidział miejsce dla wyniesionego lądowiska dla śmigłowców
- Lądowisko przeznaczone ma być dla helikopterów działających w systemie ratownictwa medycznego i medycznego transportu między szpitalnego dla aktualnie używanych helikopterów ratunkowych przez Lotnicze Pogotowie Ratunkowe.
- Lądowisko przeznaczone będzie do wykonywania operacji lotniczych przez całą dobę.
- Lądowisko przygotowane będzie do przyjęcia śmigłowca EUROCOPTER EC135 eksploatowanego przez Lotnicze Pogotowie Ratunkowe w dzień i w nocy .
- Nośność płyty płaszczyzny przyziemia będzie na lądowanie śmigłowca o maksymalnej masie startowej MTOW = 6000 kg
- Wg informacji przekazanych przez inwestora :
- Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy o wymiarach poziomych - 44,20 x 43,60 m, i wysokości mierzonej od poziomu terenu do stropu nad ostatnią kondygnacją - 18,40 m, został wybudowany w 2006 roku. Konstrukcja budynku wykonana jest w układzie płytowo słupowym /moduł 7,2 x 7,2 m/, w technologii żelbetowej wylewanej. Projekt konstrukcji słupów przewidywał zwiększone obciążenie z tytułu przyszłego lądowiska dla helikopterów ratunkowych. Zakończenie słupów na najwyższej kondygnacji budynku to końcówki gwintowane prętów zbrojenia. Zainstalowane dźwigi szpitalne posiadają napęd hydrauliczny, z maszynownią na dole. Budynek zasilany jest z oddzielnej trafostacji 15kV, zbudowanej specjalnie dla tego budynku, z dwoma transformatorami o mocy znamionowej 1000kVA i agregatem prądotwórczym o mocy 440kVA.
- Budynek posiada 6 kondygnacji, w tym jedną podziemną i nie jest jeszcze w pełni zagospodarowany. Zagospodarowane jest III piętro pawilonu /funkcjonuje tam Oddział Kardiologii Inwazyjnej i Angiologii/ i częściowo piwnice i parter.
- Teren, na którym położony jest Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą Nr VII/72/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli, z dnia 30 marca 2007 roku, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Śródmieście w Stalowej Woli.
- Wymiary lądowiska

- Strefa końcowego podejścia i startu oraz strefa przyziemienia i utraty siły nośnej
- Uwaga - Zakłada się, że na lotniskach wyniesionych dla śmigłowców obszary FATO i TLOF pokrywają się.
- Zgodnie z ww. warunkami i wg dokumentacji śmigłowca Eurocopter EC 135 /Helikopter Flight Manual/ należy przyjąć :

minimalne wymiary strefy FATO	15x15m
minimalne wymiary strefy BEZPIECZEŃSTWA	25x25m

- Parametry płaszczyzn podejścia / wznoszenia

Dziennik Urzędowy Urzędu Lotnictwa Cywilnego Nr 21 / Poz. 209 /
ICAO Aneks 14, tom II, HELIPOINTS

4.2.3 Dla FATO, w którym mają być wykonywane podejścia nieprzypadkowe, muszą być ustanowione następujące powierzchnie ograniczające:

- a/ powierzchnia wznoszenia po starcie; oraz
- b/ powierzchnia podejścia /.../

4.2.11 Lotnisko wyniesione dla śmigłowców musi mieć co najmniej dwie powierzchnie wznoszenia po starcie i podejścia, które muszą być kątowno odseparowane od siebie o kąt nie mniejszy niż 150°.

W związku z ww. istotne są ograniczenia związane z wyznaczeniem płaszczyzny wznoszenia po starcie /przy założeniu startu po prostej/ przy czym nachylenie powierzchni wznoszenia wynosi na całej długości 4,5%.

- Zgodnie z powyższymi warunkami w analizowanym przypadku wymagane jest wyznaczenie powierzchni podejścia oraz powierzchni wznoszenia po starcie. Przy czym dla helikopterów operujących w pierwszej klasie osiągnięć, powierzchnie te mają ten sam kształt geometryczny w rzucie z góry, a powierzchnia podejścia położona jest w całości powyżej powierzchni wznoszenia
- W związku z założeniem dopuszczenia operacji lotniczych w nocy przy określeniu wymiarów poszczególnych elementów powierzchni wznoszenia należy brać pod uwagę parametry odnoszące się do warunków nocnych. W związku z ww. kształt powierzchni wznoszenia przy szerokości obszaru bezpieczeństwa 25m powinien spełniać następujące warunki :
 - Krawędź wewnętrzna 25 m
 - Rozchylenie boczne /dywergencja/ 15% /operacje nocne/
 - Długość sekcji pierwszej 257 m
 - Szerokość sekcji pierwszej 102 m
 - Długość sekcji drugiej 3334 m
- W związku ze średniorocznym kierunkiem wiatrów / przeważający kierunek wiatrów zachodni / występującym w miejscu usytuowania lądowiska i kierunkiem usytuowania budynków szpitala wybrano kierunek lądowań i startów śmigłowca z kursem zach. / wsch.
- Cały obszar platformy /FATO + obszar bezpieczeństwa / 25x25m płyta stalowa + żelbet B40

- Dodatkowo siatka bezpieczeństwa 1,5 m wokół obszaru bezpieczeństwa
- W celu połączenia proj. lądowiska z oddziałami istn. szpitala przewidziano :
- Zaprojektowanie przedłużenia klatki schodowej i szybu windowego istniejącego węzła komunikacji pionowej w Pawilonie Diagnostyczno-Zabiegowym z poziomu IV piętra na poziom proj. lądowiska, w tym zaprojektowanie wymiany istniejącego dźwigu
- Lądowisko wyposażone będzie w komplet świateł nawigacyjnych i przeszkodowych tj. :
 - Latarnia lotniskowa
 - Wzrokowy system naprowadzania na miejsce
 - Światła strefy końcowego podejścia i startu
 - Światła punktu celowania
 - System oświetlenia obszaru przyziemienia i odrywania od ziemi
 - Oświetlenie przeszkodowe
 - Oświetlenie wskaźnika kierunku wiatru
- Oświetlenie krawędziowe. Stanowią je będą lampy w kolorze zielonym, ze światłem rozproszonym, rozmieszczone w równych odstępach, po 9 sztuk wzdłuż każdego boku lądowiska. Światła krawędziowe stanowią oznaczenie granicy pola wzlotów i jednocześnie ułatwiają utrzymanie orientacji przestrzennej podczas startów i lądowań śmigłowców w nocy.
- Płaszczyzna przyziemienia do lotów w nocy zostanie oznaczona sześcioma lampami koloru białego, wtopionymi w podłoże. Światła przyziemienia wskażą strzałek wskazujących kierunki start i lądowanie
- Wzdłuż płyty lądowiska zostaną zamontowane reflektory oświetlające strefę przyziemienia i startu .
- Z uwagi na przeszkody lotnicze /w świetle zapisu §4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska/, lądowisko zostanie wyposażone we Wskaźnik Kąta Ścieżki Schodzenia dla lądowisk śmigłowcowych HAPI .
- Budynki szpitala zostaną oznakowane lampami przeszkodowymi ze światłem koloru czerwonego o niskiej intensywności Typu A włączane samoczynnie włącznikiem zmierzchowym. Lampami przeszkodowymi zostaną oznakowane również inne obiekty znajdujące się w bezpośrednim otoczeniu lądowiska.
- Wszystkie przeszkody stanowiąca w myśl wyżej wymienionych przepisów, przeszkodę lotniczą, zostaną oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami .

4.2 PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU

4.2.1 Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej

- Projektowane przyłącze odprowadzać będzie wody deszczowe z projektowanego ładowiska do istniejącej kanalizacji deszczowej Ø200 mm.
- Kanalizację deszczową wykonać z rur żeliwnych bezkiesiowych w systemie DKI z żeliwa szarego klasy EN-GJL 150 wg normy PN-EN 1561 o średnicy DN200, łączenie rur poprzez połączenie typu SVE.
- Włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącej sieci do studni D25.
- Na włączeniach przykanalików i zmianach tras kanału zabudować studnie z kręgów żelbetowych Ø1200 łączonych na uszczelkę z kinetą prefabrykowaną z przejściami szczelnymi.
- Studnie zwieńczyć
 - płytą pokrywową żelbetową wraz z pierścieniem odciążającym oraz włazem żeliwnym Ø600 typu ciężkiego D400 – w drodze,
 - płytą pokrywową żelbetową z włazem żeliwnym Ø600 typu lekkiego A15 – w terenie zielonym.
- Zewnętrzne powierzchnie studni należy przed zamontowaniem, zabezpieczyć przeciwwilgociowo środkami bitumicznymi, posiadającymi atest i wykazującymi odporność dla środowiska gruntowego o średnim stopniu agresywności. Zabezpieczenie antykorozyjne wykonać zgodnie z normami PN-82/B-01800 i PN-82/B-01801.
- Wody deszczowej z ładowiska wyniesionego podczyszczane zostaną w separatorze koalescencyjnym typu PSK KOALA II 30. Przepływ nominalny przez separator 30 dm³/s, pojemność magazynowania oleju 1030 dm³. Separator wykonany jest na bazie betonu C35/45, wyposażony w zawór automatycznego zamknięcia odpływu nominalnego wraz włazy żeliwne. Dobrana pojemność użytkowa separatora zabezpiecza sieć kanalizacji deszczowej w przypadku wycieku paliwa ze śmigłowca EUROCOPTER EC135 /pojemność zbiornika paliwa 710 l /.
- Roboty ziemne, próby szczelności kanalizacji deszczowej i ww. sieć wykonać wg PBW Sieci i instalacji sanitarnych

4.2.2 Projektowane sieci elektryczne, elektroenergetyczne i instalacje elektryczne.

- sieci i instalacje elektryczne i teletechniczne
 - sieć elektroenergetyczna
 - przyłącze kablowe zasilania elektrycznego nn / w ramach istniejącego przyłącza /
 - rozdzielnicę główną ładowiska RGL
 - rozdzielnicę oświetlenia przeszkodowego ROP
 - oświetlenia projektowanego ładowiska wraz z układem sterowania
 - instalacja CCTV
- Projektowane zagospodarowanie terenu, projektowane sieci elektryczne, elektroenergetyczne i instalacje elektryczne. Sieci i instalacje elektryczne należy wykonać według rysunku EP01.

4.2.3 Na przedmiotowy zakres uzyskano decyzję ZUD

	OPINIA NR – 1013/2011 UZGODNIENIE PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU	STAROSTA STAŁOWOWOLSKI ZUD PROJEKTOWEJ	31.10.2011
--	--	--	------------

5 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

ZAŁ. 1	UCHWAŁA NR VII/72/07 RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI z dn. 30 03 2007 r. W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OŚ. ŚRÓDMIEŚCIE W STALOWEJ WOLI	Prezydent Miasta Stalowa Wola	30.03.2007
--------	---	--	------------

/...../

§ 18

1. W planie wyznacza się tereny oznaczone symbolem 6U/p/, 7U/p/,
1/ o podstawowym przeznaczeniu:

teren zabudowy usługowej - usług publicznych / zdrowia /

- **planowane przedsięwzięcie uzupełnia istn. funkcję**

2/ utrzymuje się istniejące obiekty i urządzenia przeznaczenia podstawowego terenu

- **planowane przedsięwzięcie uzupełnia istn. funkcję i utrzymuje się istniejące obiekty i urządzenia przeznaczenia podstawowego terenu**

3/ dopuszcza się wprowadzenie przeznaczenia uzupełniającego przeznaczenie podstawowe z zakresu usług nieuciążliwych;

- **planowane przedsięwzięcie uzupełnia istn. funkcję**

4/ dostępność terenu przez sieć dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami KD/G/, KD/D/;

- **bez zmian**

5/ dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i budowę obiektów w nawiązaniu do architektury istniejących obiektów;

- **planowane przedsięwzięcie zaprojektowano w nawiązaniu do architektury istniejących obiektów;**

6/ dopuszcza się zmiany konstrukcji i pokrycia dachów o parametrach zabudowy istniejącej w obrębie terenu;

- **planowane przedsięwzięcie zaprojektowano tak aby konstrukcja i pokrycia dachów były o parametrach zabudowy istniejącej w obrębie terenu;**

7/ dopuszcza się przebudowę i budowę nowych sieci infrastruktury technicznej;

- planowane przedsięwzięcie zakłada przebudowę i budowę nowych sieci infrastruktury technicznej w niewielkim zakresie

8/ ustala się urządzenie zieleni niskiej i wysokiej;

- planowane przedsięwzięcie zakłada przycięcie lub usunięcie istn. kilku drzew - przeszkód lotniczych
- w trakcie prac budowlanych należy zachować jak największą ilość drzew i krzewów na terenie inwestycji.
- prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
- prace ziemne w pobliżu drzew należy prowadzić sposobem ręcznym oraz w odległości równej zasięgowi ich koron. Zakazuje się składowania w trakcie budowy materiałów budowlanych w zasięgu systemów korzeniowych drzew i krzewów.
- na czas budowy należy zabezpieczyć systemy korzeniowe, korony i pnie drzew.
- w projektowanej budowie należy zastosować technologię pozwalającą na ochronę systemów korzeniowych drzew i krzewów.
- w przypadku kolizji planowanej zabudowy z istniejącą zielenią / drzewa / Inwestor lub posiadacz nieruchomości winien zwrócić się do o wydanie decyzji zezwalającej na wycinkę , usuwanie lub skracanie istn. zieleni.

5.1 ZIELEŃ – DRZEWA PRZESZKODY LOTNICZE

A	B	C	D	E	F	L	N
49	8306	Drzewo iglaste przy szpitalu	162,12	23,98	186,10		drzewo poza POL
50	8307	Drzewo iglaste przy szpitalu	162,21	23,89	186,10		drzewo poza POL
51	8308	Drzewo iglaste przy szpitalu	164,30	23,60	187,90	wycięcie usunięcie skrócenie	przeszkoda lotnicza w POL
52	8309	Drzewo iglaste przy szpitalu	165,60	19,60	185,20	wycięcie usunięcie skrócenie	przeszkoda lotnicza w POL
62	8319	Drzewo iglaste przy szpitalu	162,13	25,97	188,10	wycięcie usunięcie skrócenie	przeszkoda lotnicza w POL

POL = POWIERZCHNIE OGRANICZAJĄCE ŁADOWISKA DLA ŚMIGŁOWCÓW

D = wysokość przeszkody przy ziemi (dół m n.p.m.)

E = wysokość przeszkody [m]

F = wysokość przeszkody (góra m n.p.m.)



9/ zakaz stosowania jaskrawych kolorów tynków oraz okładzin plastikowych;

- kolorystkę planowanego przedsięwzięcia zaprojektowano w nawiązaniu do istn. kolorystyki i przepisów lotniczych

10/ w zagospodarowaniu terenu obowiązują ustalenia ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu określone w przepisach § 7, zasady wynikające z kształtowania przestrzeni publicznych § 5 niniejszej uchwały oraz przepisach szczególnych;

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

11/ w terenie oznaczonym symbolem 6U/p/ obowiązują ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego określone w przepisach § 8;

- kolorystkę planowanego przedsięwzięcia zaprojektowano w nawiązaniu do istn. kolorystyki i przepisów lotniczych

12/ ustala się urządzenie dominant urbanistycznych w otoczeniu zabudowy;

- nie dotyczy

13/ zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych lub żelbetowych;

- nie dotyczy

14/ obowiązują ustalenia § 9 pkt. 6 dotyczące zapewnienia miejsc parkingowych.

- nie dotyczy

/...../

§ 5

1. Określa się następujące, podstawowe elementy zagospodarowania przestrzennego, charakterystyczne z punktu widzenia ochrony i kształtowania ładu przestrzennego na obszarze objętym planem, wraz ze wskazaniem dla nich podstawowych wymagań:

1/ ochronie podlega zabudowa i sieć ulic w obrębie dawnego Osiedla Urzędniczego i Dyrektorskiego;

2/ ochronie przed zmianą użytkowania podlegają tereny biologicznie czynne położone w południowej i zachodniej części obszaru objętego planem.

2. W odniesieniu do elementów zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w ust. 1 ustala się:

1/ zachowanie podstawowych osi kompozycyjnych wyznaczających strefę śródmiejską wzdłuż ulicy: Narutowicza, Staszica i Popiełuszki, jako ulic handlowych;

2/ zachowanie wartości kulturowych oraz substancji zabytkowej;

3/ zachowanie charakteru zabudowy;

4/ ochronę zieleni stanowiącej elementy kompozycyjne osiedla;

5/ ochronę przed zmianą użytkowania zieleni oznaczonej na rysunku planu symbolem ZO.

6/ Zakaz:

a/ lokalizacji nowych, wolno stojących, trwale związanych z gruntem, lub stojących na fundamentach postawionych na gruncie urządzeń reklamowych, w odległości mniejszej niż 20m od krawędzi istniejącej drogi krajowej nr 77,

b/ lokalizacji obiektów i urządzeń tymczasowych,

c/ lokalizacji na terenach oznaczonych w planie symbolem ZO jakiegokolwiek zabudowy i urządzeń poza urządzeniami infrastruktury technicznej.

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /
- pozostałe pkt. § 5 nie dotyczą planowanego przedsięwzięcia

§ 7

1. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

1/ kompleksowe rozwiązanie problemów zabudowy, infrastruktury technicznej, w szczególności gospodarki wodno-ściekowej, komunikacji i zieleni;

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

2/ ochronę i kształtowanie istniejącego systemu terenów otwartych, posiadających wysokie wartości krajobrazu, z zasobami przyrodniczymi w postaci zieleni naturalnej;

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

3/ stosowanie do celów grzewczych i innych potrzeb energetycznych w nowej zabudowie, energii elektrycznej, paliw niskoemisyjnych typu: gaz ziemny, brykiety węglowe, drewniane lub niekonwencjonalnych źródeł energii typu: pompy ciepłe, ogniwa fotoenergetyczne oraz sukcesywnej przebudowie w tym kierunku zabudowy istniejącej;

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

4/ zachowanie istniejących zespołów zieleni urządzonej i szpalerów drzew wzdłuż ulic i odtwarzanie nasadzeń w miejscach koniecznego ich usunięcia;

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

5/ uwzględnienie w projekcie zagospodarowania działki lub terenu i objęcia ochroną przy lokalizacji inwestycji budowlanej, istniejących drzew i zadrzewień;

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

6/ składowanie odpadów komunalnych powstałych w gospodarstwach domowych i powstałych w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej wyłącznie w przystosowanych do tego celu miejscach;

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

7/ odprowadzanie wód opadowych z ciągów komunikacyjnych, placów parkingowych, terenów produkcyjnych, składowych i usługowych do kanalizacji deszczowej w oparciu o przepisy szczególne w tym zakresie.

- nie dotyczy

8/ Zakaz:

a/ lokalizacji na całym obszarze objętym planem, inwestycji stanowiących przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu obowiązujących przepisów szczególnych, z wyjątkiem istniejącej stacji paliw,

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano i uzgodniono pod względem ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu / Decyzja Środowiskowa /

b/ lokalizacji w terenach zabudowy mieszkaniowej inwestycji z zakresu działalności usługowo-produkcyjnej na terenach i działkach wydzielonych oraz w formie lokali użytkowych, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, których oddziaływanie

na środowisko mogłoby sięgać poza obszar pozostający we władaniu prowadzącego działalność gospodarczą powodując obniżenie, wymaganych na podstawie przepisów odrębnych, poziomów dopuszczalnych w zakresie standardów środowiskowych na terenach działek sąsiednich, a także na terenie lokalizacji inwestycji w odniesieniu do znajdujących się na nim pomieszczeń mieszkalnych,

- **nie dotyczy**

c/ lokalizowania tym parkingów powyżej 20 stanowisk, bez wyposażenia w kanalizację deszczową zakończoną odpowiednimi urządzeniami do podczyszczania ścieków opadowych,

- **nie dotyczy**

d/ stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków do wód powierzchniowych i gruntu.

- Wg Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r., w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z dnia 31 lipca 2006 r.)

(.....)

- § 19. 1. Wody opadowe i roztopowe ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne pochodzące:
- z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, **lotnisk**, miast, budowli kolejowych, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych,
- Wody deszczowe z projektowanego ładowiska przez projektowane przyłącze odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej Ø200 mm.
- Włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącej sieci do studni D25.
- Wody deszczowej z ładowiska wyniesionego podczyszczone zostaną w separatorze koalescencyjnym typu PSK KOALA II 30. Przepływ nominalny przez separator 30 dm³/s, pojemność magazynowania oleju 1030 dm³. Separator wykonany jest na bazie betonu C35/45, wyposażony w zawór automatycznego zamknięcia odpływu nominalnego wraz włązy żeliwny. Dobrana pojemność użytkowa separatora zabezpiecza sieć kanalizacji deszczowej w przypadku wycieku paliwa ze śmigłowca EUROCOPTER EC135 / poj. zbiornika paliwa 710 l /
- Paliwo lotnicze JET A-1 do napędu turbinowych silników lotniczych.
- Temperatura zapłonu, nie niższa niż

°C	IP 170	38,0	
lub nie niższa niż	°C	ASTM D 56	40

2. Wskazuje się poniżej, które z wyznaczonych na rysunku planu terenów przyporządkowuje się poszczególnym rodzajom terenów, zróżnicowanych pod względem dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, określonym w przepisach ustawy prawo ochrony środowiska:

1/ tereny wyznaczone na rysunku planu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na całym obszarze objętym planem - dopuszczalny poziom hałasu w środowisku - jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”;

- **nie dotyczy**

2/ tereny zabudowy wielorodzinnej - dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego;

- nie dotyczy

3/ tereny oznaczone na rysunku planu symbolami U/p/, przeznaczone pod usługi oświaty i wychowania - jak dla zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży;

- nie dotyczy

4/ tereny oznaczone na rysunku planu symbolami US, ZP, ZO - jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych poza miastem.

- nie dotyczy

3. Ochrona GZWP Nr 425 wymaga respektowania następujących zakazów:

1/ zrzutu nieczyszczonych ścieków komunalnych, przemysłowych, deszczowych bezpośrednio do wód lub gruntu;

2/ realizacji obiektów budowlanych bez podłączenia do kanalizacji sanitarnej;

3/ lokalizacji obiektów usługowo produkcyjnych o potrzebach wodnych przekraczających zasoby dyspozycyjne zbiornika wód podziemnych.

4. Ochrona ujęć wód komunalnych „Krzyżowe Drogi” i „Stare Ujęcie” w strefie zewnętrznej ochrony pośredniej obejmuje:

1/ zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi;

- nie dotyczy

2/ zakaz lokalizowania nowych inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska bez stosownych zabezpieczeń;

- nie dotyczy

3/ zakaz przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych.

- nie dotyczy

§ 8

1. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej wprowadza się:

1/ ochronę budynków o charakterze zabudowy tradycyjnej :

a/ Dom gościnny Dyrekcji Zakładów Przemysłowych - ul. Wyszyńskiego 12,

b/ Hotel Urzędniczy - ul. Wolności 9,

c/ Kasyna Urzędnicze - ul. Wolności 7,

d/ Osiedle Dyrektorskie

- 12 budynków mieszkalnych murowanych przy ul. Mickiewicza 1-6 i 9-14,

- 7 budynków mieszkalnych murowanych przy ul. Wyszyńskiego 4-6, 10, 11 i 13,

e/ Osiedle Urzędnicze

- 8 budynków mieszkalnych murowanych przy ul. Skoczyńskiego 10/12, 14, 16, 18,

20, 22, 24, 26,

- 10 budynków mieszkalnych murowanych przy ul. Wolności 4-6, 8, 10-15,

- 4 budynki mieszkalne murowane przy ul. Narutowicza 1-4,

2/ ochronę stanowisk archeologicznych występujących na terenie niniejszego planu, odkryte podczas badań AZP /Archeologiczne Zdjęcia Polski/.

2. Wszystkie działania inwestycyjne w obrębie działek, na których znajdują się obiekty, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 oraz terenów stanowisk archeologicznych, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 wymagają postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską.
3. W planie wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „B”, obejmującą cały obszar planu.
- 1/ Strefa „B” - ochrony konserwatorskiej struktur przestrzennych o wartości kulturowej, obowiązują następujące zasady ochrony:
- a/ zachowanie historycznych elementów dawnego rozplanowania, szczególnie historycznego przebiegu ulic i linii zabudowy,
 - b/ w przypadku remontów i modernizacji należy zachować strukturę historycznych budowli, ich wystrój i artykulację architektoniczną,
 - c/ dostosowanie współczesnych funkcji do wartości historycznych obiektów,
 - d/ w przypadku uzupełniania lub wymiany zdekapitalizowanej zabudowy - należy kształtować ją w nawiązaniu do tradycyjnego rozplanowania w obrębie działki,
 - e/ zachowanie historycznych założeń przestrzennych, ogrodowych.

ZAŁ. 2	DECYZJA - ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA GK VI/3-7662/3/11	PREZYDENT MIASTA	23.05.2011
---------------	---	-----------------------------	-------------------

- pozytywne uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków projektu planowanego przedsięwzięcia jw.
- W wyniku przedmiotowej inwestycji nie ulegną zmianie , ani też żadnym przekształceniom architektonicznym najstarsze budynki zespołu szpitalnego
- Inwestycja nie będzie posiadała negatywnego wpływu na walory architektoniczne głównego korpusu Szpitala , jak również modernistycznego pochodzącego z lat 30-tych XX wieku założenia urbanistycznego miasta.
-

/...../

§ 9 pkt. 6

/.../

6. Ustala się minimalny wskaźnik w zakresie wymaganej ilości miejsc parkingowych:

1/ w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie;

2/ w terenach usług publicznych - 20 miejsc postojowych na 1000m2 powierzchni użytkowej lub 15 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych;

3/ w terenach usług komercyjnych - 30 miejsc postojowych na 1000m2 powierzchni użytkowej;

/.../

- Całość cytowanego § 9 pkt. 6 nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia



6 DANE DT. TERENU GÓRNICZEGO

- dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego
- nie dotyczy

7 USTALENIA ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWAŃ

- informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

ZAŁ. 2	DECYZJA - ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA GK VI/3-7662/3/11	PREZYDENT MIASTA	23.05.2011
---------------	---	---------------------	------------

- Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dn. 12.04.2011r. znak WOOŚ 4240.20.14.2011.JG-2
- Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora sanitarnego w Stalowej Woli z dn. 28.02.2011r. znak PSNZ 465-8/11

7.1 RODZAJ I CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA Z UWZGLĘDNIENIEM JN.

7.1.1 Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnej proporcji

- Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na :
- Budowie Ładowiska wyniesionego dla śmigłowców lotnictwa ratunkowego nad dachem Nowego Pawilonu Powiatowego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Staszica 4 w Stalowej Woli
 - budowa ładowiska wyniesionego dla śmigłowców
 - budowa przedłużenia istniejącej klatki schodowej i szybu windowego
 - wymiana istniejącego dźwigu
 - przebudowie istn. instalacji w koniecznym zakresie
 - oświetlenie ładowiska i przeszkodowe

7.1.2 powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich

- brak oddziaływań

7.1.3 wykorzystywania zasobów naturalnych

- brak znaczącego wykorzystywania zasobów naturalnych

7.1.4 emisji i występowania innych oddziaływań

- brak ponadnormatywnych źródeł ponadnormatywnych zanieczyszczeń i emisji hałasu do środowiska

7.1.5 ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

- nie przewiduje się wystąpienia poważnej awarii w fazie realizacji i eksploatacji

7.2 USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA - MOŻLIWE ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

7.2.1 obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

- nie dotyczy

7.2.2 obszary wybrzeży

- nie dotyczy

7.2.3 obszary górskie lub leśne

- nie dotyczy

7.2.4 obszary objęte ochroną

- nie dotyczy

7.2.5 obszary wymagające specjalnej ochrony

- nie dotyczy

7.2.6 obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

- nie dotyczy

7.2.7 obszary o znaczącym krajobrazie

- nie dotyczy

7.2.8 gęstość zaludnienia

- obszar poza zabudową mieszkaniową

7.2.9 obszary ochrony środowiskowej

- nie dotyczy

7.3 RODZAJ I SKALĘ MOŻLIWEGO ODDZIAŁYWANIA ROZWAŻANEGO W ODNIESIENIU DO WW. UWARUNKOWAŃ WYMIENIONYCH WYNIKAJĄCYCH Z :

7.3.1 zasięgu oddziaływania

- w trakcie realizacji przedsięwzięcia mogą powstawać oddziaływania na środowisko wymienione w Decyzji Środowiskowej

7.3.2 transgranicznego charakteru oddziaływania

- nie dotyczy

7.3.3 wielkości i złożoności oddziaływania

- w trakcie realizacji przedsięwzięcia mogą powstawać oddziaływania na środowisko wymienione w Decyzji Środowiskowej

7.3.4 czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

- oddziaływanie na środowisko nieznaczne, krótkotrwałe i lokalne

7.4 WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA

7.4.1 wariant polegający na niepodejmowaniu realizacji przedsięwzięcia

7.4.2 proponowany przez wnioskodawcę wariant realizacji przedsięwzięcia

7.4.3 racjonalny wariant alternatywny związany ze zmianą lokalizacji realizacji przedsięwzięcia

- WARIANT NAJKORZYSTNIEJSZY DLA ŚRODOWISKA = PROPONOWANY PRZEZ WNIOSKODAWCĘ WARIANT REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

7.5 WNIOSKI

- planowane przedsięwzięcie spełni wymogi zarówno dt. ochrony środowiska jak i zdrowia z życia ludzi stwierdzono :
- BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA

7.6 RODZAJ I CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA Z UWZGLĘDNIENIEM JN.

- projekt wykonano z zastosowaniem rozwiązań przyjaznych dla środowiska, mających wpływ na obniżenie energochłonności budynku, w którym znajduje się obszar objęty projektem, m. in.:
- zastosowano energooszczędne źródła światła
- zastosowano windę z odzyskiem energii przy hamowaniu
- przyjęto znowelizowane od 01.01.2014r. wartości współczynnika przenikania ciepła U przegród, okien, drzwi balkonowych i drzwi zewnętrznych
- przeprojektowano istn. instalacje solarną na budynku PDZ Szpitala

8 BILANS POWIERZCHNI TERENU - PZT

POW. TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA dz. nr ew. 2294/6	61856,0	m ²	95,2	%
POW. TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA dz. nr ew. 2294/5	3093,0	m ²	4,8	%
POW. TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA dz. nr ew. 2294/5 + 2294/6	64949,0	m²	100,0	%

- planowane przedsięwzięcie zaprojektowano na poziomie istn. dachu PDZ
- oprócz sieci kanalizacyjnej i elektrycznej, oraz działań przy zieleni wysokiej / pojedyncze drzewa / brak ingerencji w zagospodarowanie terenu działki Szpitala

9 INNE KONIECZNE DANE

- Inne konieczne uzgodnienia i dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

9.1 UZGODNIENIE PAŻP

ZAŁ. 8	DT.: OPINIA PAŻP W SPRAWIE KONCEPCJI LĄDOWISKA WYNIESIONEGO STAŁOWA WOLA APO-6002-10/170/11	POLSKA AGENCJA ŻEGLUGI POWIETRZNEJ	03.03.2011
---------------	---	--	------------

- w zakresie zarządzania ruchem lotniczym koncepcję uzgodniono bez uwag
- planowane lądowisko zlokalizowane jest w strefie ruchu lotniskowego lotniska Turbia k/Stalowej Woli / ATZ EPST / , 8,5km na południowy zachód od lotniska PST . ATZ EPST jest przestrzenią niekontrolowaną klasy „G” . Zgodnie z AIP AFR. Polska operacje lotnicze na lotnisku Turbia wykonywane są zgodnie z przepisami dla lotów z widocznością (VFR)
- w celu zarejestrowania lądowiska należy sporządzić Instrukcję Operacyjną Lądowiska
- uzgodnić z PAŻP i ULC

9.2 UZGODNIENIE ULC

ZAŁ. 9	DT: PROJEKTU LĄDOWISKA ULC-LTL-1/501-0024/01/11	PREZES URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO GRZEGORZ KRUSZYŃSKI	16.03.2011
---------------	--	---	------------

- brak obowiązku opiniowania koncepcji przez Prezesa ULC
- za wszystkie rozwiązania odpowiada projektant
- brak przepisów dt. regulacji technicznych związanych z zakładaniem lądowisk na obiektach
- lotnisko zlokalizowane na obiekcie, spełniające warunki techniczne dla lotnisk może być wpisane warunkowo do ewidencji lądowisk
- do wniosku należy dołączyć dokumenty jak w sprawie lądowisk na lądzie
- należy przestrzegać przepisów jak ww. piśmie - uzgodnieniu

9.3 UZGODNIENIE LPR

ZAŁ. 10	UZGODNIENIE LPR: UWAGI DO PROJEKTU	Z-CA DYR. DS OPERACYJNO- SZKOLENIOWYCH SP ZOZ LOTNICZE POGOTOWIE RATUNKOWE LESZEK SAWICKI	19.04.2011
----------------	------------------------------------	---	------------

- Uwagi do koncepcji lądowiska ze strony LPR
- Wskazaniem jest usunąć anteny zlokalizowane na budynku A . Pozostawienie ww. w obecnej lokalizacji w znaczny sposób komplikuje procedurę startu i lądowania wymuszając zmianę kierunku lotu, zwłaszcza w sytuacji awarii jednego zespołu napędowego może to doprowadzić do katastrofy.
 - ewentualne przeniesienie istn. urządzeń telekomunikacyjnych / anteny na bud "A"/ poza powierzchnie ograniczające lądowiska dla śmigłowców
 - w zależności od wybranego kierunku lądowania, istniejących umów z operatorami sieci, ustalenia i decyzja po stronie Inwestora
- Wymiar płyty mieści się w dopuszczalnych minimalnych wymiarach 2D śmigłowca
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw.
- W związku ze zmianą w Aneksie 14 tom II ICAO wprowadza się zmianę koloru świateł FATO z białych na zielone, światła TLOF pozostają białe
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw.
- Oznakowanie lądowiska szpitalnego - biały krzyż z czerwoną literą H pkt 5.2.2.4. Aneksu
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw., wykon. wg rys. nr R.M1

- Na lądowisku musi się znaleźć oznakowanie określające maksymalny ciężar śmigłowca obliczeniowego
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw. / MTOW = 6 ton , wykon. wg rys. nr R.M1 /

5.2.3.1 **Zalecenie.** – *Oznakowanie maksymalnej dopuszczalnej masy powinno być umieszczane na lotniskach dla śmigłowców wyniesionych i na lotniskach dla śmigłowców na morzu.*

Usytuowanie

5.2.3.2 **Zalecenie.** – *Oznakowanie maksymalnej dopuszczalnej masy powinno być usytuowane w obrębie TLOF w sposób zapewniający jego czytelność z preferowanego kierunku końcowego podejścia.*

- Instalowanie systemu SAGA w tym przypadku jest nieuzasadnione - brak konieczności wyznaczenia precyzyjnego kierunku podejścia związanego np. z ominięciem przeszkód lub stref niebezpiecznych.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw. / bez systemu SAGA /
- Na planie zagospodarowania proszę nanieść różę wiatrów z ostatnich dziesięciu lat i na tej podstawie określić główny kierunek lądowania i startu.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw. / na rysunku PZT rys. nr S.1 /
- W opisie określić współrzędne geogr. (WGS 84) środka płyty oraz jej wysokość n.p.m.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw., współrzędne geograficzne punktu odniesienia lądowiska / wg WGS-84 /
 - N 50° 55' 46.56"
 - E 22° 4' 10.84"
 - poziom projektowanego lądowiska
 - +22,08 = 184,63 m n.p.m.
- System HAPI umieszcza się na osi głównego kierunku podejścia zwykle po stronie zachodniej płyty (ze względu na przeważające zachodnie wiatry lądowanie odbywa się na tym kierunku zawsze "pod wiatr")
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw. po stronie płu. – wsch. płyty lądowiska
- Latarnia identyfikacyjna lądowiska powinna znaleźć się po za obrębem samego lądowiska, ponieważ ze względu na dosyć silne światło może powodować oślepienie oczu pilota zwłaszcza w nocy czasie podejścia do lądowania, równocześnie musi być widoczna z dużej odległości z każdego kierunku.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw. , latarnia o zmiennym natężeniu oświetlenia na dachu budynku A szpitala / najwyższy punkt przy lądowisku /
- Lądowisko musi być wyposażone w sprzęt ratowniczo gaśniczy - szczegóły w podręczniku do projektowania lotnisk śmigłowcowych DOC 9261 - AN/903 lub cz. 6 Aneksu 14 Tom II
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw. i zamieszczono w opisie technicznym p.poż.
- Zejście ewakuacyjne jest przez kontener , wg mnie powinna być również drabina po przeciwnej stronie umożliwiająca zejście na dolną kondygnację.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw.

- Kierunek pochyleni płyty TLOF powinno zapewnić oprócz odprowadzenia wód opadowych, odprowadzenie również np. płonącego paliwa w kierunku nie kolidującym z kierunkiem ucieczki do zejść ewakuacyjnych.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw.
- Sterowanie oświetleniem powinno odbywać się z Pomieszczenia Dyspozytora SOR, skąd powinien być prowadzony również monitoring płyty lądowania.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw.
- Dostęp do lądowiska musi być ograniczony tylko dla osób do tego upoważnionych i zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych.
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw.
 - Uwaga dla Inwestora - zarządzającego lądowiskiem
- Sporządzona dokumentacja winna umożliwić przeprowadzenie rejestracji lądowiska w ULC
 - Zaprojektowano zgodnie z uwagą jw.
- UWAGA !
- W trakcie opracowywania korekty projektu z 2011r. projektant konsultował projekt z przedstawicielem LPR Panem Leszkiem Sawickim.

10 UWAGI KOŃCOWE

Rysunki dokumentacji projektowej należy rozpatrywać razem z projektami branżowymi i częścią opisową PBW :

TOM I	2011r.	+ TOM I	REWIZJA NR 1_02.2016
TOM II	2011r.	+ TOM II	REWIZJA NR 1_02.2016
TOM III	2011r.	TOM III	REWIZJA NR 1_02.2016
TOM IV	2011r.	TOM IV	REWIZJA NR 1_02.2016

☐ W celach kompozycyjno-porównawczych w projekcie i zestawieniu wyposażenia zastosowano materiały wykończeniowe oraz elementy wyposażenia poszczególnych firm

☐ Możliwe jest zastosowanie innych materiałów równorzędnych pod względem technicznym, funkcjonalnym i jakościowym, po uzgodnieniu z projektantem

☐ Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

☐ Całość prac przewidzianych niniejszym projektem wykonać należy zgodnie z Polskimi Normami oraz obowiązującymi przepisami dt. BHP i P.POŻ.

☐ Prace prowadzić pod nadzorem projektantów poszczególnych branż, w razie konieczności kontaktować się z Pracownią Projektową - ADP Service

☐ Wszystkie opracowania niniejszej dokumentacji oraz jej dane na nośnikach danych stanowi własność intelektualną ADP Service arch. Marek Mizeracki . Każdorazowe użycie, upublicznienie, powielanie każdego rodzaju i przekazywanie stronom trzecim wymaga pisemnej zgody głównego projektanta arch. Marka Mizerackiego .

- ☐ Poprzez przejście niniejszej dokumentacji firma wykonawcza akceptuje przedstawione w niej wytyczne . Wymiary naniesione ręcznie mają pierwszeństwo nad wydrukowanymi. Wykonawca zobowiązuje się do sprawdzenia wszystkich wymiarów oraz wytycznych dotyczących swojego zlecenia przed przystąpieniem do robót.
- ☐ O rozbieżnościach, z narysowanymi lub pisemnie uzgodnionymi wytycznymi należy niezwłocznie powiadomić pisemnie architekta i kierownictwo budowy.
- ☐ Przed przystąpieniem do robót należy przedłożyć architektowi do zatwierdzenia aktualne rysunki warsztatowe.

© arch. Marek Mizeracki