

## PROJEKT BUDOWLANY

### Przebudowa i modernizacja energetyczna budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli

**Kategoria obiektu bud.:** XI

**Lokalizacja:** działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola  
ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola  
powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie

**Inwestor:** Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej  
Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli  
ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola

**Projektanci:**

Branża	Funkcja	Tytuł zawodowy, imię nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Architektura	Projektował:	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84		
	Sprawdził:	mgr inż. arch. Wacław Kondziola	2550/Lb/85		
Konstrukcja	Projektował:	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84		
	Sprawdził:	mgr inż. Daniel Kędzierski	LUB/0231/POOK/10		
Sanitarna	Projektował:	inż. Marian Szafran	1746/Lb/92, 785/Lb/78, 436/Lb/88		
	Sprawdził:	mgr inż.. Jacek Jaruga	431/Lb/2001		
Elektryczna	Projektował:	mgr inż. Michał Krasieński	LUB/0137/PWOE/10		
	Sprawdził:	mgr inż. Artur Łucka	LUB/0135/PWOE/10		

Spis zawartości opracowania znajduje się na następnej stronie.

EGZ.1	EGZ.2	EGZ.3	EGZ.4
-------	-------	-------	-------

**Kraśnik, Marzec 2017**

## **Spis zawartości opracowania**

I.	Oświadczenia projektantów i uprawnienia .....	3
II.	Załączniki formalno-prawne .....	21
	– Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu	
	– Decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	
	– Mapa do celów projektowych	
III.	Inwentaryzacja .....	47
IV.	Projekt zagospodarowania terenu .....	56
V.	Projekt architektury .....	62
VI.	Projekt konstrukcji .....	86
VII.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	95
VIII.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	100
IX.	Załączniki do projektu budowlanego .....	102

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994 roku- „PRAWO BUDOWLANE”  
(Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),  
oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

### **Przebudowa i modernizacja energetyczna budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli**

**Lokalizacja:** działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola  
ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola  
powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie

**Inwestor:** Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej  
Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli  
ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami,  
normami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projektanci:	Sprawdzający:
<b>Architektura</b>	
mgr inż. arch. Marek Mizak 2331/Lb/84	mgr inż. arch. Wacław Kondziola 2550/Lb/85
<b>Konstrukcja</b>	
mgr inż. arch. Marek Mizak 2331/Lb/84	mgr inż. Daniel Kędzierski LUB/0231/POOK/10
<b>Sanitarna</b>	
inż. Marian Szafran 1746/Lb/92, 785/Lb/78, 436/Lb/88	mgr inż.. Jacek Jaruga 431/Lb/2001
<b>Elektryka</b>	
mgr inż. Michał Krasiński LUB/0137/PWOE/10	mgr inż. Artur Łucka LUB/0135/PWOE/10

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

# DEKLARACJA O SWIADCZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
Na podstawie § 4 ust. 1 pkt 2, 3, 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. III  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 12 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 40) stwierdza  
sig. dr. Obywatelski: Krzysztof Kłobucki (pełn. funkcji: inżynier)

magister inżynier architekt  
(pełn. funkcji: inżynier)

Wzrost: 170 cm, data: 26 kwietnia 1945 r. w Warszawie  
Zawód: projektowanie zawodowe obejmujące do wykonania samodzielnych funkcji

P.R.O. J. K. K. A. J. A.

architektonicznej  
(pełn. funkcji: inżynier)

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm  
Ciężar ciała: 65 kg  
Ciężar ciała: 65 kg

1/ sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:  
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,  
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osiedli mieszkaniowych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów szkieletowych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wykonania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów szkieletowych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



DYREKTOR  
Krzysztof Kłobucki

Za zgodność  
z oryginałem

Inspektor Wojewódzki  
mgr Lesław Klepacki







IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Marek Michał Mizak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2331/Lb/84**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0057**.

Członek czynny od: 04-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2017 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Maria Balawejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0057-8F47-AY7A-9BD8-2144**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWODY  
w Lublinie  
Kajetana Rostkiewicza 10  
20-031 Lublin

Lublin, dnia 24.12. 1985 r. Obywatel(ka) Wacław - Stanisław KONDZIOLA jest upoważniony(a) do

Nr 2550/Lb/85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -  
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza  
się, że: Obywatel(ka) Wacław - Stanisław KONDZIOLA  
(imię i nazwisko)  
magister inżynier architekt  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 27 września 1942 r. w Lwowie - ZSRR  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji  
PROJEKTANTA ORAZ KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT  
(nazwa funkcji)  
w specjalności architektonicznej  
(nazwa specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie

W.A. Kt. 104-04 z MA-BUA/14 22.008 zst.

(specjalizacja zawodowa)

DN-11 11-04 22.008

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
  - a/ wszelkich budynków,
  - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

WACŁAW

24.12.1985

m. p.

(podpis i pieczęć)



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Wacław Stanisław Kondziola**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2550/Lb/85**,  
jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **LB-0108**.

Członek czynny od: 06-05-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-09-2016 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Maria Balawejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0108-A737-9F7C-3CY2-B58C**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

LOIB OKK.7131/39/10

Lublin, dnia 8 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodów architektów, inżynierów budownictwa oraz inżynierów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) i Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pan Daniel KĘDZIERSKI**

inżynier

urodzony dnia 20 stycznia 1964 r. w Krasniku

osobysto

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0231/POOK/10

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z rozpatrzeniem wniosku o udzielenie upoważnienia na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 1, odstępnego się od uzasadnienia decyzji Zakreślonych uprawnień budowlanych dla wskazanego budowlanego decyzyjnie

Podkreślenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podlegające do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie samoww. w drodze decyzji do samodzielnego wykonania samodzielnego upoważnienia budowlanego oraz w celu cząstkowej właściwej użył samorządu zawodów architektów, inżynierów budownictwa oraz inżynierów w celu terminem ważności
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowego Komitetu Ewidencji Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej i decyzji Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w Lublinie, w terminie czterech dni od dnia jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pięcha

Członek

dr inż. Wiesław Nuci

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halińska

Otrzymał:

1. Pan Daniel Kędziński  
ul. Bieleckiego 119,  
20-151 Lublin

2. Główny Inspektor  
Nadzw. Budowlanego

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

**Pan Daniel KĘDZIERSKI**

Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo Budowlane, w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami bez ograniczeń.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

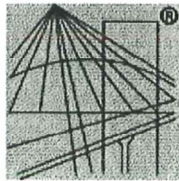
dr inż. Andrzej Pięcha

Członek

dr inż. Wiesław Nuci

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halińska



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-TMC-DSK-XKW \*

Pan Daniel Kędzierski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0343/07  
adres zamieszkania ul. Jagiellońska 138, 23-200 Kraśnik  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-11-01 do 2017-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-10-21 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



(pieczęć)

Lublin, dnia 28.03.1992r.

Nr 1746/Lb/92

# DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOŁOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 pkt 4, lit. a i b. rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Oz.U. nr 8 poz. 46) - stwierdza się, że:

Obywatel(ka) ..... Mariusz Edward S.Z.A.F.R.A.N. /imię i nazwisko/

..... inżynier urządzeń sanitarnych (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 08.07.1944 r. w ..... Krasniku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji ..... P.R.O.J.E.K.T.A.N.T.A.

..... /rodzaj funkcji/

w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej /rodzaj specjalności techniczno-budowlanej/

w zakresie ..sieci gazowych oraz instalacji gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych, /specjalizacja zawodowa/

Obywatel(ka) ..... Mariusz Edward S.Z.A.F.R.A.N. jest upoważniony(a) /imię i nazwisko/

- 1/ sporządzenia projektów sieci i instalacji sanitarnych - obejmujących sieci gazowe oraz instalacje gazowe i klimatyzacyjno-wentylacyjne,
- 2/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup> - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wykończenia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceny stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych - obejmujących instalacje gazowe i klimatyzacyjno-wentylacyjne.



Urząd Województwa Lubelskiego  
Zacznik  
Główny Przesłannik

(podpis i pieczęć)

Lublin, 4 listop. 1978

# DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7, 13 ust. 4 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20. lutego 1975 r.

w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Marian Edward SZAFRAŃ (JEDN. I NAZWISKO)

inżynier urzędzeń sanitarnych  
(tytuł naukowy — zawód)

wrodzony (a) dnia 8 września 1944 r. w Krańniku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

PROJEKTA

(:ozn: funket)

instalacyjno-inżynierijnej

```
(rodzn) spec(nofnode) tech(nofno-budowlane)
```

...w zakresie ...

(11) *popovici gitejfe|saus?*

WDA 20m. 718-KJ 50,000 plam. 718

Na zgodose i originalen.

**WESTPROJEKT**

19. Anna Stomska

111

Wywiał (ka) Marlen, Edward S Z A F R A N (imię i nazwisko) jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzenia projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz ciepłych uzbrojenia terenu;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych.



OGŁOSZENIE  
WOJEWODY LUBELSKIEGO  
o powołaniu  
z

1947

major taxa. Anal. Observed Discrepancy

2

(podpis i pieczęć)

**URZĄD WOJEWÓDZKI**

w Lublinie  
Wydział Techniczny i Budowlany

Lublin, data 3.V. 19 88 r.

Nr 436/Lb/88

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Merian - Edward S Z A F R A N

(imię i nazwisko)

inżynier urzędujących sanitarnych  
(tytuł naukowy - zawód)

urodzony(a) dnia 8 września 19 44 r. w Kraśniku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

PROJEKTANTA  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kt. 14-84 r. MA-BUA/14 22.000 stt.

DN-14 14-84 22.000

wateł(ka) Merian - Edward S Z A F R A N jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.

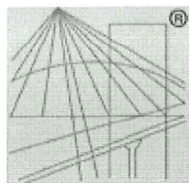


DYREKTOR WYDZIAŁU  
Edward Artykuł Wsławski

mgr inż. arch. Ogierd Olaszowski

Gedzia i pieczęć





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-5D3-FJN-HBP \*

Pan Marian Szafran o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0596/01  
adres zamieszkania Spółdzielcza 4/60, 23-200 Kraśnik  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-05-27 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Znak: ABU.OU.7342/105/2001

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, ust 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 4, ust 3 pkt. 1 i 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /tekst jednolity w Dz.U.00.106.1126/ oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95.8.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz.U.80.9.26 z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku **Pana Jacka Piotra Jarugi** z dnia 04 października 2001r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

**Pan Jacek Piotr JARUGA**  
**magister inżynier urządzeń sanitarnych**  
urodzona dnia 23 października 1968 r w Kraśniku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. 431/Lb/2001**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,  
wentylacyjnych i gazowych**

### Uzasadnienie

- Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że **Pan Jacek Piotr Jaruga**:
1. Spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wymaganej praktyki niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności;
  2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Jacek Piotr Jaruga  
ul. Piaskowa 24/86  
23-200 Kraśnik
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa



*[Signature]*  
Z up. Wojewody Lubelskiego  
mgr inż. arch. *[Signature]* Olgiera Okazewski  
Dyrektor  
Wydziału Architektury Budownictwa i Urbanistyki



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-7LN-EP9-I3I \*

Pan Jacek Jaruga o numerze ewidencyjnym LUB/IS/3607/02

adres zamieszkania ul. Żytnia 32 B, 23-200 Kraśnik

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-19 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







LOKB OKK.7131/241/10

## DECYZJA

Nr. podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 43) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 13 października 2009 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu dokonywania wyboru i sposobu powoływania i odwołania członków i prezydenta zarządu zawodowego (Dz. U. z 2009 r. Nr 197, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pan Krzysztof Artur KĘDZIERSKI**

uzyskuje

rozstrzygnięcie dnia 3 marca 2010 r. w Lublinie

otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0146/POOE/10

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

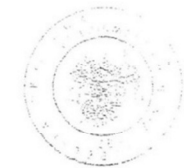
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazanym na odwrócić decyzji.

## POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podjęcie do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wyjątek do centralnego rejestru (Główny Inspektorat Budownictwa) oraz, w tym samym trybie, do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Główny Inspektorat Budownictwa).
- Odmienności decyzji wydanej przez Prezesa Zarządu Okręgowej Komisji Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Komisji Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
Przewodniczący  
mgr inż. Ewa Wozniak



Otrzymują:  
1. Pan Krzysztof Kędziński  
2. Mirosław Łabini  
3. Okręgowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

**Pan Krzysztof Artur KĘDZIERSKI**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętych w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowanie nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
- bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
Przewodniczący  
mgr inż. Ewa Wozniak

  
Członek  
mgr inż. Maria Kosińska

  
Przewodniczący  
Stowarzyszenia OKK  
mgr inż. Ewa Wozniak



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-YY8-Y5H-J2Y \*

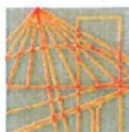
Pan Krzysztof Artur Kędzierski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0194/10  
adres zamieszkania ul. Miernicza 36, 20-805 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-22 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131 / 242 – 7132 / 242 / 10

Lublin, dnia 8 grudnia 2010 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm./, oraz § 11 ust. 1 pkt. 1, § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

**Pan Tomasz Robert KOPEĆ**

magister inżynier

urodzony dnia 21 września 1971 r. w Lublinie

otrzymał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0132/PWOE/10**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
mgr inż. Maria Kosler

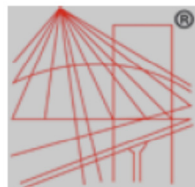
Członek  
  
mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący  
Składu Orzekającego OKK.  
  
dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kopeć  
ul. Paderewskiego 14/38,  
20-860 Lublin
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-M91-97X-83U \*

Pan Tomasz Robert Kopeć o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0067/11  
adres zamieszkania ul. Kubusia Puchatka 1, 21-003 Jakubowice Konińskie  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-04-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-29 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## **II. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE:**

- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Śródmieście w Stalowej Woli,
- Decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- Mapa do celów projektowych.



GEO-Projekt INVEST SP. Z O.O.  
23-200 KRAŚNIK ul. Urzędowska 139  
geoprojekt.lublin@gmail.com  
TEL. 791 640 120



### **III. INWENTARYZACJA**

<b>Obiekt:</b>	Przebudowa i modernizacja energetyczna budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli
<b>Lokalizacja:</b>	działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie
<b>Inwestor:</b>	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola
<b>Zakres:</b>	<b>Projekt budowlany</b>
<b>Projektant:</b>	mgr inż. Daniel Kędzierski nr upr. LUB/0231/POOK/10

**Kraśnik, Marzec 2017**

# OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego budynku jako materiał wyjściowy dla projektu budowlanego i wykonawczego inwestycji związanej z przebudową i modernizacją energetyczną budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli. Przedmiotowy obiekt znajduje się na działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola na ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola, powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie zostało sporządzone na podstawie wizji lokalnej i pomiarów w terenie.

## 3. CHARAKTERYSTYCZNE DANE LOCZBOWE OBIEKTU

Parametr	Wartość	Jednostka
Stan istniejący		
Długość budynku	13,00	m
Szerokość budynku	13,00	
Wysokość budynku w kalenicy	11,07	
Powierzchnia zabudowy	169,00	m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	169,00	
Powierzchnia użytkowa	121,49	
Kubatura netto	386,34	m <sup>3</sup>

## 4. FUNKCJA I ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
01	Korytarz	2,54
02	Zaplecze	2,86
03	Pokój	7,83
04	Pokój socjalny	10,72
05	Sala sekcji	18,23
06	Przedsionek	2,26
07	Korytarz	4,03
08	Natrysk	1,56
09	Umywalnia	1,17
010	WC	1,65
011	Chłodnia	10,51
012	Przedsionek chłodni	7,13
013	Gabinet lekarski	10,36
014	Komunikacja	7,85
015	Komunikacja	3,65
016	WC	1,11
017	Natrysk	1,22
018	Sala odbioru zwłok	22,93

## **5. ISTNIEJĄCE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE**

### **5.1. Otoczenie budynku**

Budynek Prosektorium znajduje się na terenie zespołu zabudowań Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli. Główne zabudowania Szpitala znajdują się od strony południowej.

Budynek skomunikowany jest ciągami pieszymi i jezdnymi znajdującymi się w obrębie działki, na której zlokalizowany jest Szpital.

### **5.2. Forma architektoniczna**

Budynek murowany, wolnostojący, niepodpiwniczony. Zaprojektowany na rzucie kwadratu o boku 13 metrów. Budynek posiada regularną klasycyzującą formę, o osiowej artykulacji elewacji. Fasada o centralnie umieszczonym wejściu znajdującym się w podcieniu wspartym na 2 słupach.

Budynek kryty dachem kopertowym z centralnie umieszczoną ozdobną latarnią dachową, pełniącą obecnie funkcję wentylacji grawitacyjnej. Dach pokryty płytami falistymi, azbestowo-cementowymi („eternit”).

Elewacja tynkowana tradycyjną wyprawą tynkarską, w kolorze beżowym o rytmicznych podziałach. W strefie przyziemia okładzina z płytek klinkierowych w kolorze zbliżonym do koloru tynku.

Do budynku prowadzi obecnie 5 wejść. 3 od strony frontowej, przeznaczone dla pracowników, odbioru zwłok i interesantów. 1 od strony południowej służące do przywozu zwłok i jedno wejście od strony zachodniej – obecnie nie użytkowane.

Drzwi zewnętrzne i wewnętrzna drewniane, za wyjątkiem drzwi do przywozu zwłok, które są aluminiowe z przeszkleniem.

### **5.3. Konstrukcja**

Budynek murowany ze ścianami nośnymi.. Ściany, zewnętrzne i wewnętrzne murowane. Zewnętrzne o grubości 51 cm murowane z cegły, nieocieplane. Wewnętrzne nośne o grubości 38 cm, działowe o grubościach 12 i 6 cm murowane z cegły. Strop Akermana o wysokości pustaka 18 cm. Dach spadzisty, więźba drewniana o układzie kleszczowo-płatwiowym. Rozstaw krokwi ok. 85 cm

### **5.4. Instalacje**

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- instalacja c.o.,
- instalacja elektryczna,
- instalacja wod.-kan.,
- wentylacja grawitacyjna,
- wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie,
- teletechniczna,
- instalacja chłodzenia komory do przechowywania zwłok.

#### **5.5. Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Obecnie brak dostępu do budynku dla osób niepełnosprawnych, brak również w budynku toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Projektant:

**mgr inż. Daniel Kędzierski**  
**nr upr. LUB/0231/POOK/10**

## **CZEŚĆ RYSUNKOWA**

## **IV. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>Obiekt:</b>	Przebudowa i modernizacja energetyczna budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli
<b>Lokalizacja:</b>	działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie
<b>Inwestor:</b>	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola
<b>Zakres:</b>	<b>Projekt budowlany</b>
<b>Projektant:</b>	mgr inż. arch. Marek Mizak nr upr. 2331/Lb/84
<b>Sprawdzający:</b>	mgr inż. arch. Wacław Kondziola nr upr. 2550/Lb/85

# **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora,
- Mapa do celów projektowych,
- Decyzja o warunkach zabudowy,
- Przepisy prawne:
  1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
  2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422),
  3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).
  4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117).
  5. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

## **2. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA**

Opracowanie obejmuje projekt przebudowy i modernizacji energetycznej budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli. Przedmiotowy obiekt znajduje się na działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola na ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola, powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie.

Projekt uwzględnia przepisy i normy aktualnie obowiązujące.

Granica opracowania oznaczona została na rysunku projektu zagospodarowania terenu wykonanego w skali 1:250 linią przerywaną – kolor różowy i literami ABCDEFGHIA.

## **3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Inwestor jest właścicielem działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Centrum, na których zlokalizowany jest budynek prosektorium przeznaczony do przedmiotowej przebudowy i modernizacji oraz teren utwardzony.

Stan zagospodarowania działki przedstawiono na planie sytuacyjnym. Na terenie działki nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola, znajduje się przedmiotowy budynek prosektorium oraz zabudowa budynkami Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli. Projektowana przebudowa dotyczy budynku parterowego, niepodpiwniczonego, o prostej budowie, na planie prostokąta.

Działka obsługiwana jest poprzez istniejący zjazd z drogi krajowej nr 77 dz. nr ewid. 2735/2 (ul. Staszica), istniejący zjazd z drogi dojazdowej na dz. nr ewid. 2280/9 (ul. Jaśkiewicza).

Działka uzbrojona jest w następującą infrastrukturę techniczną:

- Zjazd utwardzony,
- Teren utwardzony z miejscami postojowymi dla samochodów,
- Instalacja elektryczna linii kablowych N. N.,
- Instalacja teletechniczna z zakresie instalacji teleinformatycznych,
- Instalacja kanalizacyjna,
- Instalacja wodna,
- Instalacja ciepłownicza,
- Sieć oświetleniowa działki,
- Ogrodzenie.

## **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

Na rysunku projektu zagospodarowania sporządzonym w skali 1: 250 pokazano istniejące obiekty, wejścia do budynku, teren utwardzony oraz miejsce na kontenery na odpady stałe. Istniejący budynek zlokalizowany jest w odległości 9,25 m od północno-zachodniej granicy działki, 48,59 m od zachodniej granicy działki, 27,68 m od północno-wschodniej granicy działki oraz 185,59 m od południowo-zachodniej granicy działki.

Projektowana infrastruktura techniczna działki:

- Podjazd dla osób niepełnosprawnych,
- Odcinek doziemnej wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej do studzienki przyłączeniowej.

### **4.1. Układ komunikacyjny**

Działka jest obsługiwana przez istniejący zjazd z drogi krajowej nr 77 od strony zachodniej oraz zjazd z drogi lokalnej od strony północnej, a także tereny utwardzone na działce Inwestora o szerokości od 3,50 do 7,00 m, będący dojazdem do budynku oraz teren utwardzony stanowiący miejsca postojowe dla samochodów osobowych i dostawczych.



#### **4.2. Miejsce gromadzenia odpadów stałych**

Miejscem gromadzenia odpadów stałych jest wydzielone miejsce znajdujące się na terenie przedmiotowej działki.

### **5. BILANS TERENU**

Bilans terenu obejmujący działkę, na której zlokalizowana jest inwestycja zamieszczono na części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu. Linia różową ABCDEFGHIA zaznaczono rozpatrywany obszar.

Bilans terenu obejmujący przyjęty zakres opracowania przedstawiono w postaci tabelarycznej oraz w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu. Powierzchnię działki obliczono na podstawie mapy do celów projektowych.

Bilans terenu objętego opracowaniem na dz. 2294/6				
Teren	Stan istniejący		Stan projektowany	
	[m2]	[%]	[m2]	[%]
Powierzchnia działki	1190,69	100,0	1190,69	100,0
Teren zabudowany	170,56	14,3	176,89	14,9
Teren utwardzony	323,65	27,2	325,40	27,3
Tereny zielony	696,48	58,5	688,70	57,8

### **6. INFORMACJE DODATKOWE**

#### **6.1. Informacja o wpisie do rejestru zabytków**

Rozpatrywany teren, na którym znajduje się działka nr ewid. 2294/6 jest objęty ochroną prawną w aspekcie dziedzictwa kulturowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.). Zgodnie ze Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu miasta Stalowa Wola teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej struktur przestrzennych o wartości kulturowej.

#### **6.2. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren**

Teren projektowanych robót położony poza zasięgiem eksploatacji górniczej.

#### **6.3. Ochrona środowiska**

Wody opadowe z budynku są rozprowadzone w dwóch kierunkach po terenie działki zgodnie ze stanem istniejącym. Projektowane prace ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Planowana inwestycja nie powoduje utrudnień ani ograniczeń dla osób trzecich. Inwestycja nie emituje szkodliwych zapachów i pyłów oraz

substancji powodujących jakiekolwiek zagrożenie i wymagających dodatkowych uzgodnień i opracowań. Inwestycja nie emituje hałasów, wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, nie wywiera ujemnego wpływu na glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i normami. Odpady stałe gromadzone będą w kontenerze na odpady zlokalizowanym na działce i wywożone przez koncesjonowaną firmę.

#### **6.4. Strefy oddziaływania i uciążliwości przedmiotowej inwestycji**

Projektowany budynek został zaprojektowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (z późniejszymi zmianami) z 2015 r. poz. 1422 w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a jego obszar oddziaływania i uciążliwość mieści się w granicach własnej posesji oznaczonej na projekcie zagospodarowania ABCDEFGHIA.

Projektant:

**mgr inż. arch. Marek Mizak**

**nr upr. 2331/Lb/84**

Sprawdzający:

**mgr inż. arch. Wacław Kondziola**

**nr upr. 2550/Lb/85**

GEO-Projekt INVEST SP. Z O.O.  
23-200 KRAŚNIK ul. Urzędowska 139  
geoprojekt.lublin@gmail.com  
TEL. 791 640 120



## **V. PROJEKT ARCHITEKTURY**

**Obiekt:** Przebudowa i modernizacja energetyczna budynku prosektorium  
Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli

**Lokalizacja:** działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola  
ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola  
powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie

**Inwestor:** Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej  
Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli  
ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola

**Zakres:** **Projekt budowlany**

**Projektant:** mgr inż. arch. Marek Mizak  
nr upr. 2331/Lb/84

**Sprawdzający:** mgr inż. arch. Wacław Kondziola  
nr upr. 2550/Lb/85

**Kraśnik, Marzec 2017**

## VI. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

### 1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opracowanie obejmuje projekt przebudowy i modernizacji energetycznej budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli.

Przedmiotowy budynek znajduje się na działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola.

Celem opracowania niniejszego dokumentu jest dostosowanie budynku do obowiązujących norm dotyczących termoizolacyjności budynków oraz do obowiązujących wymogów prawa, głównie:

Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 r., poz. 739).

Wszystkie rodzaje pomieszczeń stanu projektowanego wraz z ich powierzchniami zestawiono w Tab. 1.1.

Tab. 1.1. Zestawienie pomieszczeń.

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Rodzaj posadzki
Parter			
01	Przedsionek	2,54	Kamień naturalny
02	Pomieszczenie węzła cieplnego	2,86	Wylewka betonowa
03	Pokój pracownika	10,44	Wykładzina winylowa homogeniczna
04A	Szatnia brudna	2,55	Gres
04B	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne	3,61	Gres
04C	Szatnia czysta	1,57	Gres
05	Sala sekcji	18,22	Wykładzina winylowa homogeniczna
06A	Magazyn środków dezynfekcyjnych	2,23	Gres
06B	Pomieszczenie porządkowe	1,85	Gres
07	Korytarz	4,03	Wykładzina winylowa homogeniczna
08	Korytarz	2,46	Wykładzina winylowa homogeniczna
09	Chłodnia	20,46	Wykładzina winylowa homogeniczna
010	Komunikacja	8,01	Wykładzina winylowa homogeniczna
011	Kancelaria prosektorium	7,85	Kamień naturalny
012	Przedsionek	2,21	Kamień naturalny
013	Sanitariat dla pacjentów	3,37	Gres
014	Sala odbioru zwłok	23,65	Kamień naturalny

Parametry techniczne budynku istniejącego i projektowanego przedstawia Tab. 1.2.

Tab. 1.2. Parametry techniczne budynku.

Parametr	Wartość	Jednostka
Stan istniejący		
Długość budynku	13,00	m
Szerokość budynku	13,00	
Wysokość budynku w kalenicy	11,07	
Powierzchnia zabudowy	169,00	m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	169,00	
Powierzchnia użytkowa	117,61	
Kubatura netto	386,34	m <sup>3</sup>
Stan projektowany		
Długość budynku	13,26	m
Szerokość budynku	13,26	
Wysokość budynku w kalenicy	11,07	
Powierzchnia zabudowy	175,83	m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	175,83	
Powierzchnia użytkowa	117,91	
Kubatura netto	353,42	m <sup>3</sup>

## 2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

### 2.1. Forma architektoniczna

Budynek jednokondygnacyjny (parter), wolnostojący, niepodpiwniczony. Na szczycie dachu znajduje się latarnia dachowa, pełniąca funkcję wentylacyjną i doświetlającą wnętrze. Pokrycie dachu z blachy płaskiej typu tytan-cynk. Zachowana została bryła budynku wraz z wyjściowym wyglądem fasady i elementami zdobniczymi jak gzymsy i latarnia dachowa. Walory estetyczne istniejącej bryły wydobyto dzięki odtworzeniu charakterystycznej latarni dachowej.

Projekt przebudowy budynku prosektorium zakłada zastosowanie rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych zaspokajających oczekiwania Użytkowników.

### 2.2. Funkcja obiektu

Istniejący budynek prosektorium jest działającym budynkiem pełniącym funkcje chłodni na zwłoki oraz sali sekcyjnej.

Obiekt znajduje się na terenie kompleksu szpitalnego i jest z nim powiązany funkcjonalnie.

Zaprojektowany na rzucie kwadratu o wymiarach 13 x 13 m .Elewacje tynkowane, Budynek w kolorze szarym. Do wysokości 150 cm elewacje obłożone okładziną ceramiczną.

Do budynku prowadzi obecnie 5 wejść: 3 od strony zachodniej, jedno od południowej i jedno od wschodniej.

Planowana inwestycja polega na przebudowie budynku w celu dostosowania do obecnych norm i wymogów prawnych. Funkcja budynku nie ulegnie zmianie.

Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną, a planowane prace nie przewidują jego rozbudowy ani nadbudowy. Zmieniono nieznacznie układ i funkcję wnętrza.

Zaprojektowano bezkolizyjne dojścia do wejść głównych – ciągiem pieszym o nachyleniu 5 %.

Bezkolizyjne dojście do wejścia służącego do przywozu zwłok zapewniono ciągiem pieszym o nachyleniu 5 %, zaprojektowanym częściowo w miejscu istniejącego chodnika betonowego.

Pomiędzy pokojem pracowników, a salą sekcji zaprojektowano szluzę szatniową składającą się z szatni czystej, szatni brudnej i pomieszczenia higieniczno-sanitarnego zlokalizowanego pomiędzy nimi. Pomieszczenia szluzy wyposażono zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **2.3. Sposób dostosowania budynku do krajobrazu i otaczającej zabudowy**

Niniejszą rozbudowę zaprojektowano w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy w zakresie skali, bryły i użytych materiałów elewacyjnych oraz charakterystycznych elementów architektonicznych.

### **2.4. Sposób dostosowania obiektu dla osób niepełnosprawnych**

Projektowany budynek został przystosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Przy głównym wejściu do budynku zostało zaprojektowane dojście w postaci chodnika o nachyleniu 5%.

Na parterze zaprojektowano toaletę przeznaczoną do użytku przez osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach inwalidzkich.

## **3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PRZEGRÓD BUDOWLANÝCH CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ**

### **ZAKRES PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH**

Zgodnie z przedmiotem zamówienia, ustaleniami z Zamawiającym, oraz Konserwatorem Zabytków, rzeczoznawcą ds. sanepid i wykonanym audytem przewiduje się poniżej opisane prace, które należy kwalifikować odpowiednio, jako remont i przebudowa obiektu w celu termomodernizacji obiektu.

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem gr. 13 cm i ich wykończenie,
- ocieplenie stropu budynku wełną mineralną gr. 25 cm i jego wykończenie,
- demontaż pokrycia dachowego z eternitu oraz rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich,
- wymiana stolarki okiennej, likwidacja 2szt. okien,

- wymiana zewnętrznej stolarki drzwiowej,
- modernizacja instalacji wentylacji i klimatyzacji,
- budowa fundamentów pod centrale wentylacyjne,
- modernizacja instalacji c.o. (wyłączenie z eksploatacji instalacji zewnętrznej, wymiana instalacji wewnętrznej, montaż indywidualnego węzła ciepłego wymiennikowego),
- modernizacja instalacji c.w.u. (wyłączenie z eksploatacji instalacji zewnętrznej, wymiana instalacji wewnętrznej, montaż sprężarkowej pompy ciepła),
- modernizacja instalacji oświetleniowej (wymiana opraw oświetleniowych, ze źródłami światła typu LED),
- montaż instalacji ogniw fotowoltaicznych,
- modernizacja instalacji chłodniczej,
- wymiana komory chłodniczej.

## **ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH MAJĄCYCH NA CELU POLEPSZENIE FUNKCJONALNOŚCI BUDYNKU I DOSTOSOWANIE DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW**

Roboty budowlane w zakresie przebudowy budynku:

- przebudowa toalety dla petentów,
- wydzielenie śluzy szatniowej,
- likwidacja łazienki i jej adaptacja na magazyn środków dezynfekujących,
- zamurowanie otworu drzwiowego,
- wybicie otworu drzwiowego w miejscu istniejącego okiennego,
- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej,
- remont powierzchni ścian wewnętrznych,
- montaż pokrycia dachowego z blachy płaskiej tytan cynk oraz rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich
- odtworzenie latarni dachowej i wymiana deskowania świetlika.

Roboty uzupełniające w zakresie zagospodarowania terenu

- przebudowa dojść do budynku,
- wykonanie opaski żwirowej wokół budynku,
- wykonanie dojść z kostki granitowej,
- wykonanie projektowanego ukształtowania terenu
- zasadzenie roślinności,

Roboty budowlane w zakresie przebudowy instalacji budynku wg opracowań branżowych:

- przebudowa instalacji elektrycznej,
- przebudowa instalacji kanalizacji,
- przebudowa instalacji odgromowej,

Wszystkie zmiany funkcjonalne projektowane są na bazie istniejącego układu konstrukcyjnego w którym nie przewiduje się zmian. Przebicia w istniejącym stropie w celu prowadzenia instalacji wentylacji wg projektu konstrukcji.

### **3.1. PRACE TERMOMODERNIZACYJNE**

#### **3.1.1. Ściany zewnętrzne**

Planuje się ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS o gr. 13 cm, a w strefie wejścia wełną mineralną gr. 13 cm, o maksymalnej wartości współczynnika przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,0313 W/(mK)$ . Przed położeniem ocieplenia należy skuć istniejące płytki klinkierowe w strefie cokołowej. Powierzchnie ścian uzupełnić i wyrównać. Powierzchnię ocieplonych ścian należy wykończyć technologią lekką mokrą tynkiem mineralnym cienkowarstwowym, a w strefie wejścia technologią ciężką suchą. Wykończenie powierzchni wewnętrznej tynkiem cementowo-wapiennym.

Projektuje się odkrycie odcinkami istniejących ścian fundamentowych, a następnie po ich oczyszczeniu i osuszeniu ponowne wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej ścian z użyciem dyspersyjnej masy asfaltowo-kauczukowej. Planuje się ocieplenie ścian fundamentowych styropianem przeznaczonym do zagłębiania w gruncie o gr. 13 cm, o maksymalnej wartości współczynnika przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,0313 W/(mK)$ . Przed położeniem ocieplenia należy powierzchnie ścian uzupełnić i wyrównać. Powierzchnię ocieplonych ścian fundamentowych należy osłonić za pomocą folii kubełkowej.

#### **3.1.2. Stropy**

Nad istniejącym stropem nad parterem wykonać izolację termiczną z wełny mineralnej gr. 25 cm o maksymalnym współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,040 W/(mK)$ , układanej na warstwie paroizolacji. Powierzchnię wykończyć płytą OSB 2 cm.

Projektuje się ocieplenie zewnętrznego stropu nad wejściem głównym za pomocą wełny mineralnej gr. 13 cm o maksymalnym współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,0313 W/(mK)$ , wykonanej na stelażu metalowym.

#### **3.1.3. Istniejące pokrycie dachowe**

W celu wykonania ocieplenia stropu należy zdemontować istniejące pokrycie dachu. W związku z tym, iż istniejące pokrycie wykonane jest z „eternitu” (materiał zawierający azbest)



musi zostać ono w całości usunięte wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi.

Za przygotowanie i realizację robót usuwania azbestu, zgodnie ze specjalnymi wymaganiami bhp dla prac z azbestem, odpowiada wykonawca.

Roboty, podczas których powstają odpady azbestowe powinny być wykonywane wyłącznie przez wykonawców posiadających zezwolenie na wytwarzanie odpadów niebezpiecznych wydane przez starostę.

Przed przystąpieniem do robót należy wydzielić strefy pracy, w których występuje narażenie na działanie azbestu i określić miejsca demontażu, gromadzenia odpadów oraz miejsca, w których pracownicy oczyszczają sprzęt. Bezpośrednią strefę pracy należy przynajmniej osłaniać od wiatru, stosując przenośne namioty foliowe.

Prace demontażowe powinny być prowadzone przy użyciu narzędzi wolnoobrotowych, niepowodujących niepotrzebnej destrukcji mechanicznej azbestocementu.

Wszystkie prace należy przeprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **3.1.4. Stolarka okienna**

Zestawy okienne istniejące PVC do wymiany na nowe PVC lub drewniane o maksymalnym współczynniku przenikania ciepła max.  $U=0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , uchylne i rozwierane.

Otwory okienne przeznaczone do likwidacji zamurować pustakami ceramicznymi na zaprawie cienkowarstwowej, ciepłochronnej, ocieplone i wykończone od zewnątrz zgodnie z wykończeniem ścian zewnętrznych, dla uzyskania współczynnika ciepła nowopowstałego fragmentu ściany  $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

#### **3.1.5. Zewnętrzna stolarka drzwiowa**

Istniejącą stolarkę drzwi zewnętrznych należy wymienić na nową, aluminiową lub PVC antywłamaniową, o maksymalnej wartości współczynnika przenikania ciepła  $U = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ . Szklenie drzwi szkłem bezpiecznym, hartowanym, mlecznym.

#### **3.1.6. Modernizacja instalacji wentylacji i klimatyzacji**

Wg. opracowania branżowego

#### **3.1.7. Budowa fundamentów pod centrale wentylacyjne**

Projektuje się wykonanie na zewnątrz budynku fundamentów pod urządzenia wentylacji mechanicznej. Opis szczegółowy prac wg projektu konstrukcji.

### **3.1.8. Modernizacja instalacji c.o.**

Wg. opracowania branżowego

### **3.1.9. Modernizacja instalacji c.w.u.**

Wg. opracowania branżowego

### **3.1.10. Modernizacja instalacji oświetleniowej**

Wg. opracowania branżowego

### **3.1.11. Montaż instalacji ogniw fotowoltaicznych**

Wg. opracowania branżowego

### **3.1.12. Modernizacja instalacji chłodniczej**

Wg. opracowania branżowego

### **3.1.13. Modernizacja komory chłodniczej**

Obecnie komorę na zwłoki stanowi wydzielone pomieszczenie o kubaturze 15 m<sup>3</sup>, z agregatem chłodniczym UJ 9238GK, ze sprężarką chłodzoną powietrzem. Ściany chłodni zaizolowane są warstwą wełny mineralnej o gr. 10 cm. Zastosowane rozwiązanie kubaturowe i technologiczne jest wysoce energochłonne i nie zaspokaja istniejących potrzeb.

Projektuje się przebudowę pomieszczenia chłodni wraz z wyposażeniem go w urządzenie komory chłodniczej na 8 ciał. W pomieszczeniu zaprojektowano zasilanie komory. Komora zostanie dostarczona przez producenta jako samodzielne, kompletne urządzenie wg poniższej specyfikacji:

- Komora chłodnicza do przechowywania zwłok na tacach na 8 ciał w 2 segmentach po 4 ciała.
- Komora wykonana z płyt termoizolacyjnych typu sandwich z izolacją poliuretanową o grubości 100 mm z okładzinami ze stali nierdzewnej – kwasoodpornej, łączonych wewnętrznymi hakami – montowanymi na miejscu ustawienia.
- Drzwi komory – szt. 2 – termoizolacyjne z izolacją poliuretanową o grubości min 50mm z okładzinami z materiału odpornego na uszkodzenia w wyniku uderzenia z zamkiem zamykanym na klucz z możliwością awaryjnego otwarcia drzwi od wewnątrz niezależnie od stanu zamknięcia.
- Komora wyposażona w 2 regały rolkowe 4 poziome wykonane ze stali kwasoodpornej, oraz 8 tac o szer. 600 mm zagłębione z uchwytami na krótszych bokach.
- Komora ustawiona na nóżkach z możliwością wypoziomowania wyposażona w odpływ wody w posadzce z odprowadzeniem do kratki ściekowej.

- Komora wyposażona w agregat chłodniczy typu monoblok sufitowy ze sterowaniem elektronicznym z wyświetlaczem cyfrowym temperatury w komorze i stanu pracy agregatu z wymuszonym obiegiem powietrza i samoczynnym odszranianiem parownika.
- Komora wyposażona w wózek z podnoszeniem hydraulicznym przystosowany do tac i regałów komory wykonany ze stali kwasoodpornej wyposażony w system rolek jak w regale komory, z zabezpieczeniem przed samoczynnym zsunieniem się tacy, oraz z systemem naprowadzania wózka na oś regału.

### **3.2. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH MAJĄCYCH NA CELU POLEPSZENIE FUNKCJONALNOŚCI BUDYNKU I DOSTOSOWANIE DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW**

#### **3.2.1. Przebudowa toalety dla petentów**

Projektuje się przebudowę pomieszczeń toalet ogólnodostępnych znajdujących się na poziomie parteru. Przebudowa polegać będzie na wyburzeniu istniejącej ściany działowej między toaletą, pomieszczeniem z natryskiem i przejściem, a następnie postawienie ściany instalacyjnej z płyt g-k oddzielającej przedsionek od pomieszczenia sanitarnego w celu uzyskania toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

#### **3.2.2. Wydzielenie śluzy szatniowej**

W obrębie istniejącego pokoju socjalnego zaprojektowano śluzę szatniową. Śluza ta ma za zadanie oddzielać pomieszczenia socjalno-bytowego pracowników od sali sekcyjnej. W ten sposób ulegną poprawie warunki higieniczno-sanitarne w budynku. Śluza zostanie wydzielona ściankami działowymi z bloczków z autoklawizowanego betonu komórkowego grubości 12 i 8 cm.

#### **3.2.3. Likwidacja łazienki i jej adaptacja na magazyn środków dezynfekujących**

W pomieszczeniu łazienki zaprojektowano magazyn środków dezynfekujących oraz pomieszczenie porządkowe. W tym celu wyburzono ścianki działowe w obrębie pomieszczeń łazienki i wydzielono ścianką działową z bloczków z autoklawizowanego betonu komórkowego 8 cm nowe pomieszczenia.

#### **3.2.4. Zamurowanie otworu drzwiowego**

W ramach zmiany aranżacji pomieszczeń planuje się zamurowanie otworu drzwiowego w elewacji południowej. Otwór zostanie zamurowany pustakami ceramicznymi na zaprawie cienkowarstwowej, ciepłochronnej, ocieplone i wykończone od zewnątrz zgodnie z wykończeniem ścian zewnętrznych, dla uzyskania współczynnika ciepła nowopowstałego fragmentu ściany  $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Pozostałą różnicę w grubości ścian uzupełnić styropianem.

### **3.2.5. Wybicie otworu drzwiowego**

W związku ze zmianą aranżacji pomieszczeń planuje się wybicie otworu drzwiowego w ścianie zewnętrznej w miejscu istniejącego otworu okiennego przeznaczonego do likwidacji, z wykorzystaniem istniejącego nadproża okiennego jako nadproża nowoprojektowanego otworu.

### **3.2.6. Wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej**

Istniejące drzwi wewnętrzne zostaną zdemontowane, a w ich miejscu zamontowane nowe drzwi drewniane wg zestawień w projekcie budowlanym. Wszystkie drzwi bezprzylgowe, ościeżnice bezopaskowe. Drzwi łazienkowe wyposażone w kratkę wentylacyjną o wymiarach 9x45 cm ze stali nierdzewnej, zamontowane w ościeżnicy drewnianej.

Kolor i szczegółowe parametry drzwi według zestawienia stolarki.

### **3.2.7. Remont powierzchni ścian wewnętrznych**

Planuje się usunięcie powłok wykończeniowych ze wszystkich powierzchni ścian wewnętrznych w budynku. Po skuciu starych tynków i okładzin ściennych, powierzchnie należy wyrównać, zagruntować i położyć nowe warstwy wykończeniowe zgodnie z projektem wykonawczym.

### **3.2.8. Montaż pokrycia dachowego, obróbek blacharskich i systemu odwodnienia dachu**

W związku z tym, iż istniejące pokrycie wykonane jest z azbestu musi zostać ono w całości usunięte i zastąpione nowym. Projektuje się wykonanie nowego pokrycia z blachy tytanowo-cynkowej. Nowe pokrycie wykonane będzie na podkonstrukcji w formie deskowania pełnego. Podkonstrukcja wykonana zostanie na istniejącej konstrukcji dachu. Nie planuje się żadnych zmian w układzie konstrukcyjnym dachu. Nie projektuje się wymiany więźby dachowej ze względu na dobry stan techniczny.

W przypadku stwierdzenia w czasie prac remontowych, innego stanu technicznego, elementów drewnianych od przyjętego, należy doprowadzić do odtworzenia konstrukcji więźby, polegającej na wymianie poszczególnych elementów, które uległy uszkodzeniu lub zniszczeniu.

Jako orygnowanie budynku zastosowano rynny  $\phi 125$  mm oraz rury spustowe  $\phi 90$  mm z blachy tytanowo-cynkowej w systemie zgodnym z zastosowanymi rozwiązaniami w przypadku pokrycia dachowego.

Odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku na tereny zielone działki.

Obróbki blacharskie i podokienniki zewnętrzne z blachy tytan-cynk o parametrach zgodnych z blachą zastosowaną do głównego pokrycia dachu.

### **3.2.9. Odtworzenie latarni dachowej i wymiana deskowania wnętrza świetlika**

Planuje się renowację latarni dachowej. Należy usunąć powłoki malarskie z elementów stalowych i przywrócić je do stanu pierwotnego. Należy odtworzyć szklenie kwater bocznych latarni i wykonać nowe pokrycie daszku latarni z blachy tytan-cynk.

Należy usunąć stare deski we wnętrzu świetlika. Nowe deski malowane na kolor biały.

### **3.2.10. Roboty w zakresie zagospodarowania terenu**

Projektuje się przebudowę dojść do budynku:

- przed wejściem głównym należy wykonać dojście ciągiem pieszym o nachyleniu max 5%
- od strony południowej należy rozebrać istniejący chodnik i wykonać dojście do nowo projektowanych drzwi, na odcinku 6 m wykonać spadek ciągu pieszego o nachyleniu 5% - zgodnie z projektem.
- nowoprojektowane ciągi pieszce wykonać z kostki granitowej.
- wokół ciągów i wejść wykonać projektowane skarpy i zasadzić roślinność. Projektowane drzewa i krzewy należy posadzić co najmniej 2 letnie.
- wokół budynku wykonać opaskę żwirową z obrzeżem betonowym.
- centrale wentylacyjne zabezpieczyć ogrodzeniem z siatki panelowej stalowej, z prętów zgrzewanych punktowo – poziomych i pionowych o oczkach 50x200 mm, wysokość ogrodzenia: 235 cm.
- osłony przestawne dla miejsca składowania odpadów wykonać z tworzyw sztucznych lub kompozytów drewnianych w kolorystyce nawiązującej do sąsiedniej zabudowy mocowanych do konstrukcji stalowej, wg projektu budowlanego.

## **4. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**

Projektuje się modernizację istniejących instalacji w zakresie:

- instalacji sanitarnych (kanalizacji sanitarnej, wody zimnej i ciepłej wraz z pompą ciepła),
- instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego z węzłem cieplowniczym,
- instalacji wentylacji i klimatyzacji wraz z komorą chłodniczą do przechowywania zwłok,
- instalacji elektrycznych (w tym tablica elektryczna dla budynku, zasilanie wentylacji i klimatyzacji, panele fotowoltaiczne),
- instalacje niskoprądowe z wpięciem do istniejących sieci Szpitala.

## **5. WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

Do budynku zapewniony jest dostęp wody z istniejącego przyłącza. Ścieki odprowadzane za pośrednictwem istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji miejskiej. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Wytwarzane odpady stałe usuwane są do pojemnika na odpady stałe znajdującego się na terenie działki – jak dotychczas.

Emisja hałasu – obiekt ze względu na swoją funkcję należy do obiektów niewytwarzających hałasu oraz wibracji; projektowane roboty nie wprowadzają zmian w tej kwestii.

Projektowana modernizacja energetyczna nie stwarzająca zagrożenia dla użytkowników i otoczenia; należy ją wykonać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa przeciwpożarowego i higieny pracy mając szczególnie na uwadze zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 23a Prawa Budowlanego.

## **6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

### **6.1. Kwalifikacja obiektu:**

Przeznaczenie budynku – obiekt z przeznaczeniem na prosektorium (budynek użyteczności publicznej), w którym nie występują pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ponad 2 osób. W budynku nie występują pomieszczenia na czasowy pobyt ponad 50 osób. Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W budynku nie przewiduje się występowania substancji palnych oraz pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

Budynek jednokondygnacyjny (parter), wolnostojący, niepodpiwniczony. Wysokość budynku wynosi 11,07 m. Budynek uznaje się za niski (N).

Wymagana klasa odporności pożarowej dla przedmiotowego budynku to klasa C.

Budynek zaklasyfikowano do klasy C jednakże w oparciu o §212 pkt. 3, Warunków Technicznych, dopuszcza się obniżenie klasy odporności pożarowej budynku do klasy D.

### **6.2. Wydzielenia ppoż.**

Nie projektuje się nowych wydzielen ppoż. Cały budynek znajduje się w jednej strefie pożarowej. Odporności ogniowe istniejących przegród zgodnie z tabelą poniżej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5)</sup> *)					
	<u>gł. kontr. nośna</u>	<u>kontr. dachu</u>	<u>strop</u>	<u>ściana zew.</u>	<u>ściana wew.</u>	<u>przekrycie dachu</u>
<u>1</u>	2	3	4	5	6	7
<u>A</u>	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o-i)	E I 60	R E 30
<u>B</u>	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o-i)	E I 30	R E 30
<u>C</u>	<u>R 60</u>	<u>R 15</u>	<u>R E I 60</u>	<u>E I 30</u> (o-i)	<u>E I 15</u>	<u>R E 15</u>
<u>D</u>	<u>R 30</u>	<u>(-)</u>	<u>R E I 30</u>	<u>E I 30</u> (o-i)	<u>(-)</u>	<u>(-)</u>
<u>E</u>	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

\*UWAGA: konstrukcję drewnianą dachu należy zabezpieczyć impregnatem p.poż..

### 6.3. Warunki ewakuacji

W budynku przewiduje się przebywanie 2 osób. Osoby te zatrudnione są w 2 pomieszczeniach, z których prowadzą osobne drogi ewakuacyjne.

Drzwi na drogę ewakuacyjną z pomieszczeń na pobyt ludzi o szerokości 90 cm. Drzwi z Sali sekcyjnej - 80 cm.

Ewakuacja z pokoju pracownika i kancelarii przez przedsionki o szerokości 120 cm. Z Sali sekcyjnej korytarzem o szerokości 155 cm.

Oświetlenie awaryjne na drogach ewakuacyjnych (korytarze).

### 6.4. Wyposażenie w urządzenia ppoż.

Na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym należy przewidzieć jedną jednostkę masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach. W szafkach hydrantowych należy przewidzieć miejsce lokalizacji gaśnic.

### 6.5. Droga pożarowa

Wymagania dotyczące doprowadzenie drogi pożarowej do budynku określa §12 pkt.1 rozporządzenia „Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę oraz drogi pożarowe”

Dla budynku niskiego ZL III nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

### 6.6. Ppoż. zaopatrzenie wodne

W niniejszym opracowaniu nie projektuje się dodatkowego zaopatrzenia w wodę do celów ppoż. Nie wprowadza się zmian w tej dziedzinie.

### 6.7. Odległości

Projektowany budynek oddalony jest od istniejącego budynku magazynowego o 16 m.

Projektowany budynek jest oddalony o 3,80 cm od istniejącego budynku magazynowego.

Zgodnie z § 273 pkt. 1 Warunków Technicznych odległości między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na jednej działce nie ustala się jeśli łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

Łączna powierzchnia wewnętrzna budynków wynosi: 274 m<sup>2</sup>.

Dopuszczalna wielkość strefy dla budynku prosektorium - 10000m<sup>2</sup>.

Dopuszczalna wielkość strefy dla budynku magazynowego - 20000m<sup>2</sup>.

## **7. WARUNKI HIGIENICZNO-SANITARNE**

Projektowany budynek jest budynkiem istniejącym, pełniącym funkcje chłodni na zwłoki. W budynku znajduje się też sala sekcji zwłok.

W sali sekcji wykonuje się typowe sekcje zwłok pobierając wycinki do badania w laboratorium (zewnętrznym). W obiekcie nie pobiera się organów do przeszczepów, ani nie prowadzi się badań pobranych tkanek – badania te są zlecane jednostkom zewnętrznym.

W ubiegłym roku wykonano 183 sekcji, największa ilość w miesiącu 21 sekcji. Funkcja i zakres działania budynku nie ulegnie zmianie.

### **W budynku zatrudnione są 2 osoby:**

1 osoba – pracownik prosektury- w 25 godzinnym tygodniowym wymiarze czasu pracy

1 osoba-lekarz patolog - w wymiarze 1/2 etatu lekarskiego. Lekarz patolog biuro do sporządzania protokołów sekcji ma na terenie szpitala - poza projektowanym budynkiem.

Celem projektowanej przebudowy jest modernizacja energetyczna budynku, unowocześnienie pomieszczenia chłodni oraz poprawa warunków higieniczno-sanitarnych w obiekcie.

Poprawę warunków uzyskano dzięki budowie śluzy szatniowej przed salą sekcji, przebudowie sanitariatów zgodnie z obowiązującymi przepisami, zastosowaniu w całym budynku wentylacji mechanicznej, a w sali sekcji - klimatyzacji.

Zaprojektowano wymianę wszystkich powierzchni ścian i posadzek na zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszystkie instalacje, które obecnie prowadzone są po powierzchni ścian zostaną ukryte pod tynkiem.

Wymienione zostaną urządzenia higieniczno-sanitarne oraz oprawy oświetleniowe. We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano podłogi higieniczne ze spadkiem do kratki ściekowej.

W szpitalu przy którym znajduje się budynek nie ma oddziału zakaźnego, wobec czego nie zastosowano dezynfekcji ścieków z sali sekcyjnej.

Wyposażenie sali sekcyjnej wymienione zostanie na wykonane ze stali kwasoodpornej.



W budynku zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej.

Zaprojektowano osobne wywiewy z magazynu środków dezynfekujących oraz z sali sekcji.

Do wszystkich pomieszczeń zastosowano wspólny system kanałów nawiewnych.

Podczas pracy systemów oznaczonych na rysunkach jako N1W1, N2W2 i W3 sterowanych z jednego miejsca i sprzężonych w jeden system automatyki nie ma technicznej możliwości na przepływ zwrotny z jednego pomieszczenia do drugiego. W momencie awarii następuje wyłączenie wszystkich systemów jednocześnie. W takim przypadku także nie ma możliwości przepływu powietrza w kanałach między pomieszczeniami. Jedyna sytuacja jaka mogłaby spowodować przepływ powietrza w kanałach między pomieszczeniami to w sytuacji awarii wentylacji otwarcie okien w co najmniej kilku pomieszczeniach w tym samym czasie. W celu zapobieżenia takiej sytuacji zaprojektowano hermetyczne klapy przepływu zwrotnego na wywiewie i nawiewie w pomieszczeniach w których niepożądany byłby przepływ zwrotny. Są to urządzenia nie wymagające zasilania elektrycznego. W momencie jakiegokolwiek przepływu zwrotnego klapy zamykają się i nie jest możliwe przedostawanie się powietrza między pomieszczeniami nawet w przypadku awarii systemu i otwarcia okien.

## **8. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU**

Projektowaną charakterystykę energetyczną budynku przedstawiono w załączniku.

## **9. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło przedstawiono w załączniku.

## **10. UWAGI KOŃCOWE**

Materiały budowlane powinny posiadać instrukcję ITB, certyfikat lub deklarację zgodności o dopuszczeniu do wbudowania w obiekt budowlany. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami. W wypadku ewentualnych wątpliwości, niejasności lub innych okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji budowy należy porozumieć się z autorem projektu. Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.

Projektant:

**mgr inż. arch. Marek Mizak**

**nr upr. 2331/Lb/84**

Sprawdzający:

**mgr inż. arch. Wacław Kondziola**

**nr upr. 2550/Lb/85**

# CZEŚĆ RYSUNKOWA

## **VII. PROJEKT KONSTRUKCJI**

<b>Obiekt:</b>	Przebudowa i modernizacja energetyczna budynku prosektorium Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli
<b>Lokalizacja:</b>	działka nr ewid. 2294/6 obręb 3 Stalowa Wola ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola powiat: stalowowolski, województwo: podkarpackie
<b>Inwestor:</b>	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola
<b>Zakres:</b>	<b>Projekt budowlany</b>
<b>Projektant:</b>	mgr inż. arch. Marek Mizak nr upr. 2331/Lb/84
<b>Sprawdzający:</b>	mgr inż. Daniel Kędzierski nr upr. LUB/0231/POOK/10

# **OPIS DO PROJEKTU KONSTRUKCJI**

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462);
- Projekt architektury;
- PN-B 03264 2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie;
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie;
- PN-EN 1990:2004 Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji;
- PN-EN 1991:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1.
- PN-EN 1992-1-1 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 1-1.
- PN-82/B-02001 „Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.”;
- PN-82/B-02003 „Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.”.

## **2. UKŁAD KONSTRUKCYJNY**

Układ konstrukcyjny mieszany o ścianach nośnych zewnętrznych.

## **3. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ**

Wykonano następujące obliczenia:

- Zebranie obciążeń działających na konstrukcję,
- Analiza statyczna konstrukcji budynku,
- Wymiarowanie głównych elementów konstrukcyjnych.

Projekt wykonano dla następujących warunków klimatycznych:

- I strefy obciążenia wiatrem;
- III strefa obciążenia śniegiem;
- Głębokość przemarzania gruntu  $H_z=1,0$  m;
- Teren położony na wysokości 164,20 m n.p.m. (do 300 m n.p.m.).

## **4. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH**

Zastosowano następujące materiały:

- Beton C25/30;
- Stal zbrojeniowa AIIIIN (RB500W);
- Stal konstrukcyjna S235 JRG2

## **5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI**

### **5.1. Prace związane z modernizacją termiczną**

#### **5.1.1. Poszerzenie otworów dla drzwi zewnętrznych**

Przyjęto, że istniejące nadproża są żelbetowe, oraz że wykonane są zgodnie ze sztuką budowlaną, w związku z czym poszerzenie 2 szt. otworów po 5 cm na stronę jest możliwe przy założeniu że po podkuciu ścian nadproża będą oparte na pozostałych ścianach na długość 15 cm na stronę. W innym przypadku należy nadproża wymienić na stalowe o odpowiedniej nośności.

#### **5.1.2. Wykonanie fundamentów pod centrale wentylacyjne**

Projektuje się dwa fundamenty pod centrale wentylacyjne jako osobne bloki żelbetowe o wymiarach:

- dla centrali N1W1 – szer.\*dł.\*wys. – 0,81m\*4,15\*1,1m – zbrojenie dołem i górą siatką z prętów #12mm (A-IIIIN), oczko 15x15cm, zamknięcia na krawędziach pręty #12mm (A-IIIIN),
- dla centrali N2W2 – szer.\*dł.\*wys. – 0,81m\*1,51\*1,1m – zbrojenie dołem i górą siatką z prętów #12mm (A-IIIIN), oczko 15x15cm, zamknięcia na krawędziach pręty #12mm (A-IIIIN).

#### **5.1.3. Prowadzenie kanałów wentylacyjnych w przestrzeni dachu**

Przy niewielkich gabarytach kanałów przewidziano ich podwieszenie do elementów więźby dachowej istniejącej lub oparcie na istniejącym stropie Ackermana.

Kanały okrągłe o małej średnicy należy przeprowadzić w otworach wykonanych w stropie Ackermana pomiędzy belkami nośnymi bez naruszania belek nośnych.

Dla kanałów kwadratowych należy wykonać wokół otworów ramę wsporczą z profili gorącowalcowanych dwuteowych I120, wg. części rysunkowej opartej na poduszkach betonowych gr. 20 cm, na ścianach ceglanych.

#### **5.1.4. Wymiana pokrycia dachowego**

Wymianę pokrycia dachowego z płyt eternitowych należy wykonać demontując faliste płyty z eternitu zawierającego azbest.

Za przygotowanie i realizację robót usuwania azbestu, zgodnie ze specjalnymi wymaganiami bhp dla prac z azbestem, odpowiada wykonawca.

Roboty podczas których powstają odpady azbestowe powinny być wykonywane wyłącznie przez wykonawców posiadających zezwolenie na wytwarzanie odpadów niebezpiecznych wydane przez starostę.

Przed przystąpieniem do robót należy wydzielić strefy pracy, w których występuje narażenie na działanie azbestu i określić miejsca demontażu, gromadzenia odpadów oraz miejsca w których pracownicy oczyszczają sprzęt. Bezpośrednią strefie pracy należy przynajmniej osłaniać od wiatru, stosując przenośne namioty foliowe.

Prace demontażu nie powinny powodować niepotrzebnej destrukcji mechanicznej azbestocementu.

Wszystkie prace należy przeprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w szczególności :

Ustawa z dn. 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest, z późn. zmianami

- Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 r. o odpadach , z późn. zmianami
- Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska ,późn. zmianami.
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z późn. zmianami
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy , z późn. zmianami
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dn. 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216, poz. 1824).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71,poz. 649).

W związku z zastosowaniem pokrycia o ciężarze mniejszym niż obecne konstrukcja nie wymaga sprawdzenia.

### **5.1.5. Ocieplenie stropu nad parterem**

Na istniejącym stropie należy ułożyć paraizolację a następnie twardą wełnę mineralną pomiędzy elementami istniejącej więźby. Powierzchnię wykończyć płytą OSB 2,2 cm.

## **5.2. Prace niezwiązane z modernizacją termiczną**

### **5.2.1. Poszerzenie otworów drzwiowych w ścianie zewnętrznej oraz wykonanie drzwi w miejscu istniejącego okna**

Przyjęto, że istniejące nadproża są żelbetowe, oraz że wykonane są zgodnie ze sztuką budowlaną, w związku z czym poszerzenie 1 szt. otworu w ścianie wewnętrznej w osi „5” po 5cm na stronę jest możliwe przy założeniu że po podkuciu ścian nadproża będą oparte na pozostałych ścianach na długość 15cm na stronę. W innym przypadku należy nadproża wymienić na stalowe o odpowiedniej nośności.

W przypadku projektowanych drzwi w osi „6” w miejscu dotychczasowego otworu okiennego należy wyburzyć ściankę podparapetową przy zachowaniu szerokości otworu – zatem ingerencja w nadproże nie jest wymagana.

### **5.2.2. Zamurowanie otworów w ścianach wewnętrznych i zewnętrznych**

Przyjęto zgodnie z Projektem Architektonicznym zabudowę otworów w ścianach zewnętrznych - Pustak ceramiczny gr. 50 cm.

Przyjęto zgodnie z Projektem Architektonicznym zabudowę otworów w ścianach wewnętrznych - Pustak z betonu autoklawizowanego, gr. 12 cm.

### **Uwaga!**

Podane w tekście opisu technicznego i na rysunkach nazwy producentów lub dystrybutorów były niezbędne do opracowania projektu. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów, urządzeń i wyrobów pod warunkiem spełnienia wymogów projektowanych. Wówczas materiały te traktuje się jako „RÓWNOWAŻNE”.

## **6. PIELEGNACJA I DOJRZEWANIE BETONU**

W okresie pielęgnacji betonu należy:

- chronić odsłonięte powierzchnie betonu przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych a szczególnie wiatru i promieni słonecznych (a w okresie zimowym mrozu) przez ich osłanianie i zwilżanie w dostosowaniu do pory roku.
- utrzymywać ułożony beton w stałej wilgotności, przez co najmniej 7 dni przy stosowaniu cementów portlandzkich,



- polewać wodą beton normalnie twardniejący, rozpoczynając po 24 godzinach od chwili jego ułożenia: — przy temperaturze  $+15^{\circ}\text{C}$  i wyżej beton należy polewać w ciągu pierwszych 3 dni, co 3 godziny w dzień i co najmniej jeden raz w nocy, a w następne dni, co najmniej 3 razy na dobę, — przy temperaturze poniżej  $+5^{\circ}\text{C}$  betonu nie należy polewać. Powierzchnia betonu może być powlekana środkami błotwórczymi zabezpieczającymi przed parowaniem wody.

## 7. UWAGI KOŃCOWE

W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta.

Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i wymaganiami technicznymi z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia.

Projekt rozpatrywać łącznie z kompletnymi projektami wykonawczymi pozostałych branż. Robót budowlanych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić podczas opadów atmosferycznych i silnego wiatru.

Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także z uwzględnieniem uwag i wytycznych zawartych w części opisowej i rysunkowej projektu.

Wszystkie prace przygotowawcze oraz roboty budowlane muszą uwzględniać warunki oraz wytyczne wynikające z decyzji o pozwoleniu na budowę.

W trakcie realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności wymiarowo-gabarytowych należy bezzwłocznie poinformować Projektanta.

Podczas prowadzenia prac na przedmiotowym terenie, Generalny Wykonawca powinien przewidzieć, że mogą zaistnieć różne sytuacje, które mogą stanowić konieczność stosowania rozwiązań zamiennych generujących dodatkowe koszty nie będące powodem do występowania o „roboty dodatkowe”.

Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają.

Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu Aprobata techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB.

Wszystkie roboty, a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót.

## **Konstrukcja**

Projektant:

**mgr inż. arch. Marek Mizak**  
**nr upr. 2331/Lb/84**

Sprawdzający:

**mgr inż. Daniel Kędzierski**  
**nr upr. LUB/0231/POOK/10**

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

## **ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU**

### **Wykaz załączników**

- Z-1      Świadectwo charakterystyki energetycznej
- Z-2      Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło